

|   |  |
|---|--|
| Statytojas                                | Kaišiadorių rajono savivaldybė   |
| Užsakovas                                 | Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija   |
| Statinio projekto Nr.                     | CPO287076  |
| Statinio adresas                          | Vilniaus g. 4/6, Žiežmariai, Kaišiadorių r.  |
| Statinio pavadinimas (tipas)              | 01 - Susisiekimo komunikacijos: privažiavimo kelias (IVv kat.)<br>02 – Kitos paskirties inžinerinis statinys: kiemo aikštelė<br>03 - Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai<br>04 - Inžineriniai tinklai: buitinių nuotekų tinklai |
| Statybos rūšis                            | 01 - statinio nauja statyba<br>02 - statinio nauja statyba<br>03 - statinio nauja statyba<br>04 - statinio nauja statyba   |
| Statinio kategorija<br>(esama katagerija) | 01 - nesudėtingasis statinys, I grupė<br>02 - nesudėtingasis statinys, II grupė<br>03 - nesudėtingasis statinys, I grupė<br>04 - nesudėtingasis statinys, I grupė  |
| Statinio projekto etapas                  | Supaprastintos statybos projektas  |
| Bylos laida                               | 0  |
| Saugomos teritorijos                      | nėra   |
| Kultūros paveldo teritorijos              | Žiežmarių miesto istorinė dalis (u. o. k. 17131)<br>Ribojasi su Žiežmarių sinagogos (kodas 35284) teritorijos dalimi   |
| Projekto viešinimas                       | atliekamas   |
| Statybą leidžiantis dokumentas            | privalomas   |
| Želdiniai                                 | želdinių šalinimas neatliekamas  |
| Nuosavybės dokumentai                     | Valstybinė žemė, nesuformuotas sklypas<br>Vilniaus g. 4 sklypas (u. nr. : 4972-0012-0027)<br>Vilniaus g. 6 sklypas (u. nr. : 4400-4203-4662)   |

Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas

BENDROJI / SUSISIEKIMO DALIS

CPO287076/2024-SSP-BD.S

| Pareigos         | Parašas | Vardas ir pavardė | Kvalifikacija patvirtinančio dokumento Nr., išdavimo data |
|------------------|---------|-------------------|---|
| Direktorius      |         | Marius Račkauskas | -----   |
| Projekto vadovas |         | Tadas Jančiauskas | 34707   |



UAB "Jandas"  
Įmonės kodas: 304885427  
Adresas: Varžupio 2-oji g. 9,  
Akademija, Kauno r.

Telefono nr.: +370 678 78291  
El. Pastas: info@jandas.lt

---

Projekto dalies vadovas

Tadas Jančiauskas

37471

Kaunas, 2024

## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Bylos žymuo | Laida | Statinio projekto dalies pavadinimas              | Pastabos |
|----------|-------------|-------|---|----------|
| 1.       | BD.S        | 0     | BENDROJI/SUSISIEKIMO DALIS                        |          |
| 2.       | VN          | 0     | NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS                            |          |
| 3.       | KS          | 0     | STATYBOS SKAIČIAUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS |          |

|                |  |                                     |                   |         |
|----------------|--|-------------------------------------|-------------------|---------|
| 0              | 2024-05                                    |                                     |                   |         |
| Laida          | Išleidimo data                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis |                   |         |
| Projektuotojas | Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr. | Pareigos                            | Vardas, pavardė   | Parašas |
| UAB „Jandas“   | 34707                                      | SPV                                 | Tadas Jančiauskas |         |
|                |  |                                     |                   |         |
|                |  |                                     |                   |         |

## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo           | Lapų sk. | Dokumento pavadinimas        | Pastabos |
|---------------------------|----------|------------------------------|----------|
| CPO287076/2024-TDP-BD-BŽ  | 2        | Bylos sudėties žiniaraštis   |          |
| CPO287076/2024-TDP-BD-BSR | 1        | Bendrieji statinio rodikliai |          |
| CPO287076/2024-TDP-BD-BAR | 12       | Aiškinamasis raštas          |          |
| CPO287076/2024-TDP-BD-BTS | 16       | Techninės specifikacijos     |          |
| CPO287076/2024-TDP-BD-PDS | 1        | Pritarimų, derinimų sąrašas  |          |

## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| Brėžinio žymuo             | Lapo Nr. | Brėžinio pavadinimas   | Pastabos |
|----------------------------|----------|--|----------|
| CPO287076/2024-TDP-BD.S-01 | 1        | Suvestinis dangų, aukščių ir inžinerinių tinklų planas, M1:500 |          |
| CPO287076/2024-TDP-BD.S-02 | 1        | Išilginis profilis   |          |
| CPO287076/2024-TDP-BD.S-03 | 1        | Skersinis profilis   |          |
| CPO287076/2024-TDP-BD.S-04 | 1        | Infiltracinio šulinio įrengimo schema                          |          |

## PRIEDAI

| Dokumento žymuo | Lapų sk. | Dokumento pavadinimas                               | Pastabos |
|-----------------|----------|---|----------|
| 1.              | 5        | Projektavimo užduotis                               |          |
| 2.              | 1        | Įgaliojimas   |          |
| 3.              | 1        | PV skyrimo įsakymas                                 |          |
| 4.              | 1        | Prisijungimo sąlygos                                |          |
| 5.              | 1        | Nuosavybės dokumentai                               |          |
| 6.              | 2        | Atestatų kopijos                                    |          |
| 7.              | 1        | Programinės įrangos sąrašas                         |          |
| 8.              | 3        | Draudimas   |          |
| 9.              | 10       | Topografinių tyrinėjimų ataskaita                   |          |
| 10.             | 1        | Nuosavybės dokumentai                               |          |
| 11.             | 1        | Teritorijų planavimo dokumentavimai                 |          |
| 12.             | 3        | Kultūros paveldo objektų schemas                    |          |
| 13.             | 8        | Viešinimo ataskaita                                 |          |
| 14.             | 1        | Pritarimas PP pasiūlymams                           |          |
| 15.             | 1        | Situacijos dangų planas kultūros vertybių atžvilgiu |          |
| 16.             | -        | NŽT sutikimas                                       |          |

|                |  |                                     |                   |         |
|----------------|--|-------------------------------------|-------------------|---------|
| 0              | 2024-08                                    |                                     |                   |         |
| Laida          | Išleidimo data                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis |                   |         |
| Projektuotojas | Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr. | Pareigos                            | Vardas, pavardė   | Parašas |
| UAB „Jandas“   | 34707                                      | SPV                                 | Tadas Jančiauskas |         |
|                |  |                                     |                   |         |
|                |  |                                     |                   |         |

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas  | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos |
|--|----------------|--------|----------|
| <b>I. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>                |                |        |          |
| 01 Susisiekimo komunikacijos: privažiavimo kelias  |                |        |          |
| 1.1. kategorija                                    |                | IVv    |          |
| 1.2. ilgis*  | km             | 0,049  |          |
| 1.3. plotis  | m              | 5,0    |          |
| 1.4. eismo juostų skaičius                         | vnt            | 2      |          |
| 1.5. Eismo juostos plotis                          | m              | 2,5    |          |
| <b>II. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI</b> |                |        |          |
| 02 Kiemo aikštelė:                                 |                |        |          |
| 2.1. Aikštelės plotas*                             | m <sup>2</sup> | 165    |          |
| <b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b>                   |                |        |          |
| 03 Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai      |                |        |          |
| 3.1. Inžinerinių tinklų ilgis*                     | m              | 14     |          |
| 3.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)           | mm             | 32     |          |
| 04 Inžineriniai tinklai: buitinių nuotekų tinklai  |                |        |          |
| 4.1. Inžinerinių tinklų ilgis*                     | m              | 14     |          |
| 4.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)           | mm             | 160    |          |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Tadas Jančiauskas

\_\_\_\_\_

## AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

|           |  |           |
|-----------|--|-----------|
| <b>1</b>  | <b>BENDROJI INFORMACIJA.....</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2</b>  | <b>ESAMA SITUACIJA .....</b>   | <b>3</b>  |
| 2.1       | Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai .....  | 4         |
| <b>3</b>  | <b>PROJEKTINIAI SPRENDINIAI .....</b>  | <b>5</b>  |
| 3.1       | Horizontali trasa .....  | 5         |
| 3.2       | Išilginis profilis .....   | 5         |
| 3.3       | Žemės sankasa .....  | 5         |
| 3.4       | Dangos konstrukcija .....  | 5         |
| 3.5       | Vandentiekio ir nuotekų tinklai .....  | 6         |
| 3.6       | Vandens nuvedimas.....   | 6         |
| 3.6.1     | Paviršinio vandens nuvedimas .....   | 6         |
| 3.7       | Eismo saugumo gerinimo priemonės.....  | 7         |
| 3.8       | Želdiniai .....  | 7         |
| <b>4</b>  | <b>SAUGOMOS TERITORIJOS IR KULTŪROS PAVELDAS .....</b>   | <b>7</b>  |
| 4.1       | Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai.....  | 7         |
| 4.2       | Kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai .....  | 7         |
| 4.3       | Nekilnojamo turto registro įrašai.....   | 13        |
| <b>5</b>  | <b>STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, STATINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ<br/>GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS.....</b>  | <b>14</b> |
| <b>6</b>  | <b>PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ<br/>APRAŠYMAS.....</b>  | <b>14</b> |
| <b>7</b>  | <b>PLANUOJAMAS ATLIEKŲ SUSIDARYMAS .....</b>   | <b>14</b> |
| <b>8</b>  | <b>DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VIŠUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS<br/>AKTŲ REIKALAVIMAS .....</b>  | <b>15</b> |
| 8.1       | Triukšmo vertinimas .....  | 15        |
| 8.2       | Tarša autotransporto išmetamais teršalais .....  | 15        |
| 8.3       | Tarša statybos metu .....  | 15        |
| <b>9</b>  | <b>AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO<br/>GALIMYBĖS IR SĄLYGOS .....</b>  | <b>16</b> |
| <b>10</b> | <b>PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS<br/>SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI,<br/>LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR<br/>SĄLYGOS.....</b> | <b>16</b> |

# 7AINDAS

---

|           |  |           |
|-----------|--|-----------|
| <b>11</b> | APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIS RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SAĲYGOS STATYBOS METU ..... | <b>17</b> |
| <b>12</b> | BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SAĲYGOS .....                         | <b>17</b> |
| 12.1      | Pasirengimas statybai .....  | 17        |
| 12.2      | Sanitarinės priemonės statybos aikštelėje .....  | 17        |
| 12.3      | Pavojingos zonos ir darbų sauga .....  | 18        |
| <b>13</b> | STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS .....   | <b>20</b> |
| <b>14</b> | APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI  | <b>21</b> |

## 1 BENDROJI INFORMACIJA

Projekto pavadinimas – Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas.

Statinio statybvietės adresas - Vilniaus g. 4/6, Žiežmariai, Kaišiadorių r.

Statinio naudojimo paskirtis – Inžinerinis statinys (susisiekimo komunikacijos: gatvės).

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio kategorija – nesudėtingieji statiniai.

Gatvę eksploatuoja – Kaišiadorių rajono savivaldybė.

Normatyviniai statybos techniniai dokumentai:

STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“

KPT TAS 09 „Automobilių kelių transporto priemonių apsauginių atitvarų sistemų projektavimo taisyklės“

PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“

T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“

KET „Kelių eismo taisyklės“

ĮT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelių ženklų įrengimo taisyklės“

## 2 ESAMA SITUACIJA

Šiuo metu, projektuojamų statinių vietoje yra žvirgždo danga su nuolydžiu link sinagogos pastato.

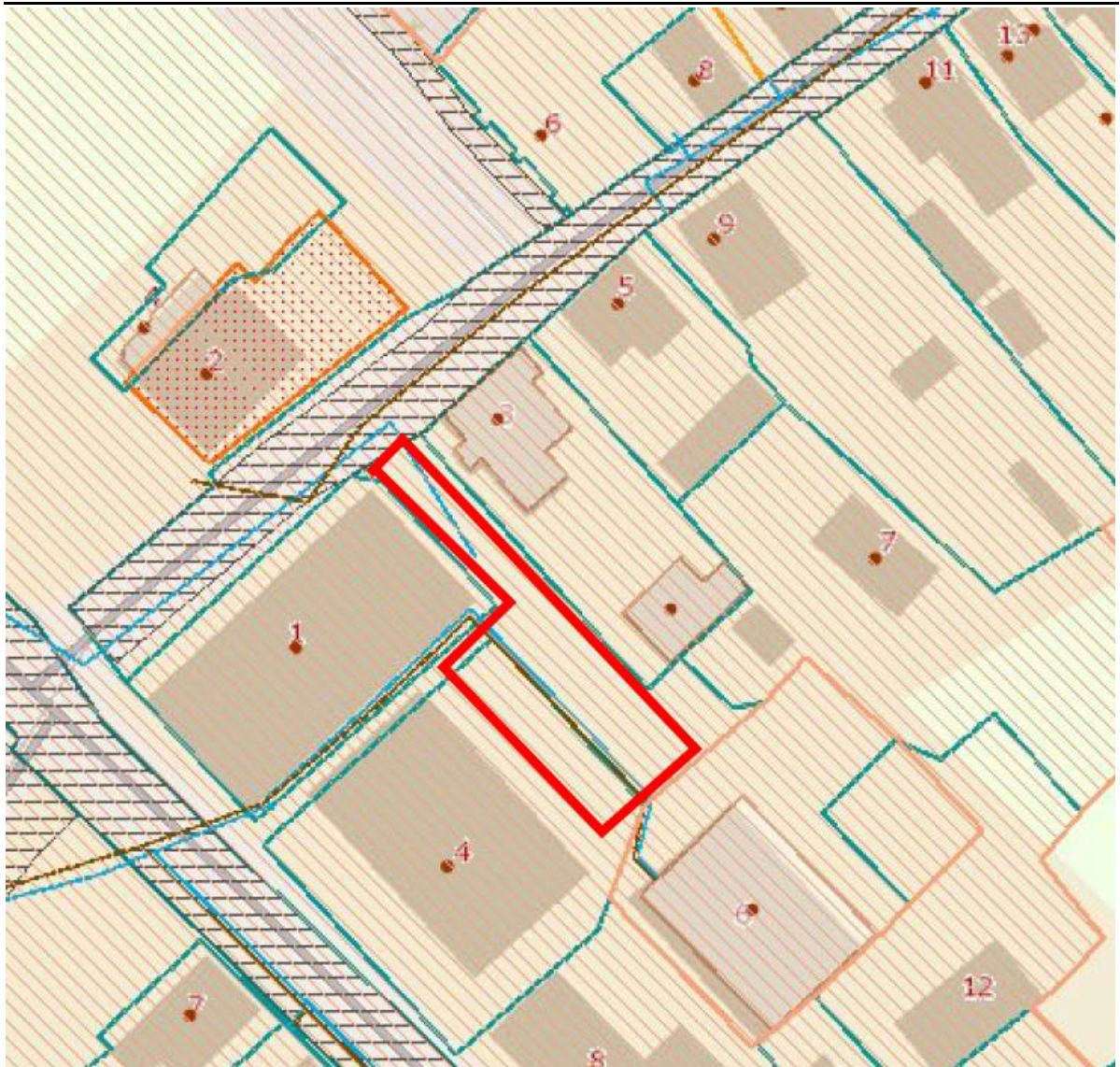
Dalis teritorijos yra valstybinėje žemėje, nesuformuotame sklype. Esamas privažiavimas yra apie 4m pločio.

Projektuojama kiemo aikštelė yra suformuotame sklype adresu Vilniaus g. 4 patikėjimo teise valdančiai Kaišiadorių rajono savivaldybei. Šiam sklypui yra sudaryta nuomos sutartis su UAB „Generix“. Projektuojamos aikštelės vietoje yra servitutas.

Į gatvės ribas patenka elektros kabeliai, dujos, vandentiekio ir nuotekų tinklai.

Visa projektuojama teritorija patenka į Žiežmarių miesto istorinė dalis (u. o. k. 17131) kultūros paveldo teritoriją. Privalomi atlikti archeologiniai tyrimai.

Lauko akmenų grindinys darbų metų apsaugomas ir išsaugomas.



1.pav. Projektuojamo ruožo vieta

## 2.1 Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai

Projektavimui panaudotas vietovės skaitmeninio modelio paviršius. Matavimo planiniam ir aukščių pagrindui sudaryti naudojamas GPS imtuvai. Koordinačių pataisos gautos prisijungus prie nuolat veikiančių GPS stočių LitPOS tinklo. Matavimų tikslumas atitinka galiojantį geodezijos ir kartografijos techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014. Topografinės nuotraukos sutartiniai ženklai atitinka techninį reglamentą GKTR 2.11.03:2014.

Koordinatų sistema – LKS–1994. Aukščių sistema – LAS 07.

Toponuotraukos mastelis – M 1:500

Planuose parodytos žemės sklypų ribos.

Topografinę nuotrauką atliko UAB „Inžinerija LT“.

### 3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami du plotiniai statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė) ir įvadiniai vandentiekio ir nuotekų tinklai.

Projektuojamas 5,0m pločio privažiavimo kelias, kuris trasos gale išplatėja. Įvažiuojama iš Žalgirio gatvės.

Servitutinėje zonoje, suformuotame sklype projektuojama kiemo aikštelė, kaip atskiras statinys.

Nesant centralizuotų lietaus surinkimo šulinių, projektuojama ažūrinių trinkelių danga (su skaldelės užpildu) ir kvadrato formos granitinių trinkelių (analogiškų įrengtoms granitinėms trinkelėms prie sinagogos) danga prie rampos (sunkvežimių manevravimui). Projektuojamų dangų gale statomi du infiltraciniai šuliniai paviršiniam vandeniui akumuliuoti ir į gruntą infiltruoti.

Prieš dangos konstrukcijos įrengimo darbus tiesiami įvadiniai vandentiekio ir nuotekų tinklai skirti Žalgirio g. 7 sklypo aprūpinimo poreikiams.

#### 3.1 Horizontali trasa

Trasa projektuojama atsižvelgiant į kelio gabaritą ir privačią nuosavybę. Stengiamasi atkartoti esamą kelio trasą.

#### 3.2 Išilginis profilis

Kelio išilginis profilis projektuojamas atkartojant esamą išilginį profilį.

#### 3.3 Žemės sankasa

Kelio ruožas remontuojamas taikant IVv techninei kategorijai keliamus reikalavimus.

##### 1. lentelė. Ruožo projektiniai duomenys

|    |                       |      |                              |
|----|-----------------------|------|------------------------------|
| 1. | Kategorija            | -    | IVv                          |
| 2. | Ruožo ilgis           | km   | 0,049                        |
| 3. | Dangos tipas          |      | Aklinų ir ažūrinių trinkelių |
| 4. | Kelio plotis          | m    | 5,0                          |
| 5. | Eismo juostos plotis  | m    | 2,5                          |
| 6. | Eismo juostų skaičius | vnt. | 2                            |

Važiuojamosios dalies skersinis nuolydis dvišlaitis - 2,5 %.

#### 3.4 Dangos konstrukcija

Gatvės dangos konstrukcijos klasė projektuojamam ruožui – DK 0,3.

Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui priskiriama F2 klasei. Pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis 0,50 hz (hz – didžiausias įšalo gylis). Pagal KPT SDK 19 didžiausias įšalo gylis – 140 cm. Gaunamas 70cm šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis. Pagal KPT SDK 19 skyriaus „Storio tikslinimas“ 95 ir 7 lentelę punktą (A+B+C+D). A=0 cm, B=0 cm, C=5 cm, D= 0 cm. Patikslintas šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis 0,75 m.

Keliui ir aikštelei parenkama dangos konstrukcija:

- Trinkelių danga – 8 cm;

- Atsijos – 3cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, Ev2 - 120MPa – 20 cm;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis - 44 cm;

Kadangi bus pasitaikantis pavienis sunkiasvorio transporto eismas, numatomas standus 30/30 kN/m geotinklas virš žemės sankasos.

### 3.5 Vandentiekio ir nuotekų tinklai

Įvadiniai tinklai jungiami prie greta esančių centralizuotų tinklų

Projektuojami gelžbetoniniai nuotakyno šuliniai. G/b šulinių dugnuose, pagal "Ekoprojektas" parengtus tipinių nuotakyno šulinių albumus LK1 ir LK2 įrengiami latakai. Patys šuliniai turi būti padengiami hidroizoliacine medžiaga nuo gruntinio vandens poveikio. Vamzdynai pro šulinio sienelės pravedami įrengiant protarpines.

Vandentiekio vamzdžiai projektuojami iš PE80 PN 10Ø 32 PE vamzdžių ir užbaigiami kapa.

Savitakiniai nuotekų tinklai projektuojami iš Ø 160 PVC arba PE nuotekų vamzdžių, prie sklypo ribos statant gelžbetoninį D1,0m šulinį, kuris kartu ateityje galės tarnauti kaip slėgio gesinimo šulinys (prisijungimo sąlygos).

Vamzdžiai turi turėti atitikties sertifikatus.

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso.

### 3.6 Vandens nuvedimas

#### 3.6.1 Paviršinio vandens nuvedimas

Vandens nuvedimas nuo dangos numatomas, užtikrinant išilginius ir skersinius nuolydžius.. Ruožo gale projektuojami du infiltraciniai šuliniai į kuriuos suleidžiamas paviršinis vanduo.

Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuotas pagal formulę:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} \text{ l/s,}$$

kai: I – lietaus intensyvumas (l/s-ha); F – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha);  $C_{vid}$  – vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas.

Rodiklis I imamas iš STR 2.07.01:2003 10 priede pateikiamolietaus intensyvumo žemėlapiu (kartą per metus pasikartojančio 20 minučių trukmės)

Priimamas I – 86 (l/sxha).

Vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas  $C_{vid}$  apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} \text{ ,}$$

kai:  $C_i$  – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai. Kai kurių paviršių nuotėkio koeficientų ribinės reikšmės nurodytos 4 lentelėje; Priimti koeficientai kietai dangai 0,95, vejai 0,20;

$F_i$  – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas  $C_i$ ) nuotėkio baseino dalis, ha;

$F$  – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas, ha.

Skaičiuojamos teritorijos duomenys:

Važiuojamoji danga  $F_d$  - 0,1 ha;

$C_{vid}$  – 0,9

Lietaus nuotekų kiekis nuo teritorijos  $Q$  – 4 l/s

Infiltraciniam šuliniui prie aikštelės tenkantis vandens debitas – 1,5 l/s, prie kelio – 2,5 l/s.

Skaičiuojant 20 minučių trukmės lietaus intensyvumą, gaunamas reikalingas tūris infiltraciniam šuliniui prie aikštelės – 1,8 m<sup>3</sup> ir prie kelio – 3,0 m<sup>3</sup>. Kad būtų galima akumuliuoti šį vandens tūrį atitinkamai parenkami šulinio diametrai prie aikštelės – 1,5 m (3,5 m<sup>3</sup>, kai šulinio gylis – 2 m), prie kelio – 2,0 m (6,2 m<sup>3</sup>, kai šulinio gylis – 2 m).

### 3.7 Eismo saugumo gerinimo priemonės

Nenumatomos, įvažiavimas/išvažiavimas iš teritorijos (kiemo aikštelės).

### 3.8 Želdiniai

Kirsti ir šalinti esamų želdinių nenumatoma. Vykdant darbus vadovautis ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS (Nr. D1-193).

## 4 SAUGOMOS TERITORIJOS IR KULTŪROS PAVELDAS

### 4.1 Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai

Remontuojamame ruožas Europinio ekologinio tinklo Natūra 2000 saugomų teritorijų nekerta.

### 4.2 Kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai

Projektuojami statiniai patenka į:

- Žiežmarių miesto istorinė dalies (kodas 17131) teritoriją
- ir ribojasi su Žiežmarių sinagogos (kodas 35284) teritorijos dalimi.

Prieš atliekant rangos darbus turi būti atlikti archeologiniai tyrinėjimai (PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“).

**Lauko akmenų grindinys darbų metu apsaugomas ir išsaugomas.**

Esamas grindinys išsaugomas. Situacijos planas pateikiamas 15 priede.



- Unikalus objekto kodas

17131

- Pilnas pavadinimas

---

Žiežmarių miesto istorinė dalis

- Adresas

Kaišiadorių rajono sav., Žiežmarių sen., Žiežmarių m.,
- Įregistravimo registre data

1993-12-07
- Statusas

Registrinis
- Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis
- Rūšis

Nekilnojamas
- Teritorijos
  - KVR objektas: 216261.00 kv. m
- Vertybė pagal sandarą

Vietovė
- Vietovėje yra

Žiūrėti priedus Nr. 1 ir Nr. 2
- Seni kodai
  - Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UV59
- Amžius

XIV a. vid.–XX a. I p., su XX a. vid.–XXI a. pr. tarpais
- Vertingųjų savybių pobūdis
  - Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
  - Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
  - Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
  - Kraštovaizdžio;

# PLANAS

- Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Vertingosios savybės
  - 7.2.1.1. planinės struktūros tipas - stačiakampė planinė struktūra (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-3, 5, 6, 10-12; -; 2016 m.);
  - 7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - XIV a. vid.-XX a. I p. stačiakampio plano tinklas, sudarytas iš skersinių - Kauno, Vilniaus, Trumposios, Gėlių gatvių, išilginių - Vytauto, Žaslių, A. Ažubalio, Žalgirio, Narimanto, Šiaurės gatvių bei aikšte pagrindinių gatvių susikirtime (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-3, 5, 6, 10, 12; -; 2016 m.);
  - 7.2.1.3. kvartalai - istorinių gatvių ribojami kvartalai (istorinių gatvių trasas žr. punkte 7.2.1.5; -; TRP; IKONOGR Nr. 3, 6, 12; -; 2016 m.);
  - 7.2.1.4. valdos (posesijos) - išlikusių istorinių sklypų ribos (nutiesus Paupio ir Tiltų gatves, kvartalų Nr. 2, Nr. 11 sklypų P dalis buvo nurežta, atstačius teisę į žemės nuosavybę, Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčios ir sinagogos sklypai buvo sumažinti; -; TRP; IKONOGR Nr. 12-16; -; 2016 m.);
  - 7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos: Kauno, Vilniaus, Vytauto, Žaslių, A. Ažubalio, Žalgirio, Narimanto, Šiaurės, Gėlių, Trumposios g. (istorinės dalies apibrėžtoje teritorijoje; TRP; IKONOGR Nr. 3, 6, 12-16; FF Nr. 0.3-5, 9, 11, 12, 1.5, 7-9, 2.4-7, 10, 12-14, 3.2-4, 4.1-3, 13, 15, 5.1, 10, 11, 6.3, 4, 9, 7.1, 6, 10, 13, 9.6, 10, 12, 10.6, 10, 17, 11.1, 7-10; 2016 m.); susiaurinta Kauno, Žaslių, Vilniaus ir Vytauto g. sankryža (tokios sankryžos viduramžių Europos miestuose buvo formuojamos gynybos sumetimais iki XIV a. pr., pagrindinių kelių iš Trakų į Kauną ir nuo Punios bei Merkinės link Kernavės trasos nebuvo pakeistos, kai XVI a. vid. Žiezmariai buvo pertvarkyti pagal stačiakampio plano schemą; žr. 13.5; -; TRP; IKONOGR Nr. 1; FF Nr. 1.9, 5.6; 2016 m.); lauko akmenų grindinio tipas įvažiuojuose į sklypus Kauno g. Nr. 21 ir Vilniaus g. Nr. 4 (-; būklė bloga; FF Nr. 5.2, 10.13; 2016 m.);
  - 7.2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo - neišlikusio perimetrinio užstatymo pastatų vietos: Vytauto g. V pusėje nuo Vytauto g. Nr. 7 iki Kauno ir Vilniaus g. sankryžos, Kauno g. Š pusėje nuo Kauno g. Nr. 33 iki Narimanto ir Kauno g. sankryžos, aikštės ŠR perimetru stovėjusių pastatų nuo Žalgirio g. Nr. 6 iki Žaslių g. vietos (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 13, 15, 16; -; 2016 m.);
  - 7.2.1.7. gamtiniai elementai - reljefas: miesto centre lygus, P dalyje žemėjantis link Strėvos upės (-; -; FF Nr. 0.1-6, 11-13; 2016 m.); kultūrinis sluoksnis (-; žr. 13.1, 13.6; -; 2016 m.); teritorijos apželdinimo lapuočių medžių grupėmis, pavieniais medžiais pobūdis; išlikę pavieniai senieji sodybių medžiai ar jų grupės: vyrauja ąžuolai, liepos (išskyrus aikštės apželdinimą; želdiniai netyrinėti; -; TRP; IKONOGR Nr. 19-21, 24-30; FF Nr. 0.1-6, 13, 7.4, 10, 9.6-8, 10.1, 3, 8, 11, 17, 18; 2016 m.);
  - 7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - nevienalytė tūrinė-erdvinė struktūra, susidedanti iš nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, vertingųjų savybių požymių turinčių objektų, urbanistinės struktūros statinių, reikšmingų savo vieta ir tūriu, formuojančių vyraujančių sodybinių užstatymą, su dominuojančiu Žiezmarių Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčios tūriu, miesto aikšte priešais ją ir Laisvės paminklu (Laisvės paminklas

pastatytas 1932 m., sovietmečiu nugriautas, 1991 m. atstatytas; -; TRP; IKONOGR Nr. 18-30; FF Nr. 0.2, 4, 11-13, 1.1, 7, 9, 2.16, 3.2, 8.1, 2, 5, 6, 11.5, 8; 2016 m.);

- o 7.2.2.2. užstatymo tipai - sodybinis XX a. I p. užstatymas su XX a. vid.-XXI a. pr. tarpais 1 aukšto su pastogėmis pastatais kvartaluose Nr. 2, 3, kvartalo Nr. 1 centrinėje dalyje, kvartalų Nr. 4, 6 Š ir V dalyse, kvartalų Nr. 5, 9 Š dalyje, kvartalo Nr. 7 ŠR, V dalyse, kvartalo Nr. 10 Š, R dalyse, kvartalo Nr. 11 V ir R dalyse (1 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,6 m iki 4,3 m, iki kraigo - nuo 5,9 m iki 8,8 m; -; žr. priedą Nr. 5; TRP 8 lap.; IKONOGR Nr. 13-16; FF Nr. 0.1, 2, 1.4, 6-9, 2.4, 5, 7-16, 3.1-4, 4.1-5, 11-16, 5.10-12, 6.5-9, 7.5, 6, 9-13, 9.2-9, 10.1-4, 14-20, 11.2, 3, 6-11; 2016 m.); sodybinis perimetrinis XX a. I p. užstatymas su XX a. vid.-XXI a. pr. tarpais 1 aukšto su pastogėmis pastatais kvartalų Nr. 4, 7, 9 R dalyje, kvartalo Nr. 5 P dalyje, kvartalo Nr. 10 V dalyje, kvartalo Nr. 11 Š dalyje, iš jų atskiru 2 aukštų su pastoge pastatu Kauno g. Nr. 19 (1 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 1,9 m iki 3,9 m, iki kraigo - nuo 4,7 m iki 8,2 m, 2 a. su pastoge pastato aukštis iki karnizo 5,6 m, iki kraigo - 8,5 m; -; žr. priedą Nr. 5; TRP 8 lap.; IKONOGR Nr. 13-16; FF Nr. 4.7-10, 5.1, 4, 7.1-3, 9.10-12, 10.5, 6, 11.4, 5; 2016 m.); perimetrinis XIX a. pab.-XX a. užstatymas 1-2 a. su pastogėmis pastatais kvartalų Nr. 5, 6 R dalyje prie Žaslių gatvės (1-2 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,4 m iki 7,0 m, iki kraigo - nuo 6,8 m iki 9,6 m; -; žr. priedą Nr. 5; TRP 8 lap.; IKONOGR Nr. 13-16; FF Nr. 5.6-9, 6.1, 2; 2016 m.); atskirai stovintys pastatai: 1924 m. statybos Žiežmarių Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčia kvartale Nr. 1, 1890 m. statybos ligoninė Vytauto g. Nr. 13, 1782 m. statybos Žiežmarių sinagoga Vilniaus g. Nr. 8, 1845 m. statybos karčema su nakvynės namais Žalgirio g. Nr. 1, XX a. pr. statybos pastatas Vilniaus g. Nr. 4, XX a. pr. statybos pastatas Žalgirio g. Nr. 2 (prie pastato Žalgirio g. Nr. 2 XXI a. pr. pristatyti priestatai; -; žr. priedą Nr. 5; TRP 8 lap.; FF Nr. 1.1, 2.1-3, 8.1, 3, 4, 10.7, 9-12; 2016 m.);
- o 7.2.2.3. atviros erdvės - aikštė tarp Žaslių ir Žalgirio g. priešais Žiežmarių Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčia (keturkampė miesto aikštė susiformavo XVI a. vid., kai Žiežmariai buvo pertvarkyti pagal stačiakampio plano schemą; žr. 13.5; -; TRP; IKONOGR Nr. 1-6; FF Nr. 8.1, 2, 5; 2016 m.);
- o 7.2.2.7. perspektyvos - Kauno g. perspektyva V-R kryptimi nuo namo Kauno g. Nr. 41 į Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčia (žr. priedą Nr. 4, perspektyva 1; -; TRP 5 lap.; FF Nr. 0.11; 2016 m.); Žaslių g. perspektyva ŠR-PV kryptimi nuo namo Žaslių g. Nr. 34 į Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčia (žr. priedą Nr. 4, perspektyva 2; -; TRP 5 lap.; FF Nr. 0.12; 2016 m.); Vilniaus g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo namo Vilniaus g. Nr. 21 į Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčia (žr. priedą Nr. 4, perspektyva 3; -; TRP 6 lap.; FF Nr. 11.8; 2016 m.);
- o 7.2.2.9. dominantės - Žiežmarių Šv. apaštalo Jokūbo bažnyčia (-; -; TRP 6 lap. FF Nr. 0.13, 1.1, 8.1, 2; 2016 m.);
- o 7.2.3. užstatymo bruožai - sodybiniam užstatymui, vyraujančiam teritorijos periferinėje dalyje būdingas sklypo užstatymas gyvenamosios bei ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus ilguoju arba galiniu fasadu išdėstant palei gatvės liniją; vyrauja mediniai 1 a. pastatai su pastogėmis, dvišlaičiais ir pusvalminiais stogais dengtais skardos lakštų danga, dekoras išlikęs fragmentiškai, būdingas fasadų ir skydų apkalimas medinėmis lentelėmis, langų apvadai, kukli drožyba, mūriniai cokoliai, kai namas stovi ant šlaito; ūkiniai pastatai statomi laisvai sklypo gilumoje, mūrinių, medinių konstrukcijų, 1 a., su dvišlaičiais stogais; būdingas sklypų ribojimas medinių statinių tvoromis; sodybiniam perimetriniam užstatymui būdingas pastatų išdėstymas pagal gatvės liniją, galiniu fasadu į gatvę,

statomi 1-2 a. mediniai ir mūriniai pastatai dvišlaičiais, rečiau - valminiais stogais, pastatams būdinga saikinga puošyba, išskirtinas „plytų stiliaus“, vėliau nutinkuotas pastatas Narimanto g. Nr. 10; ribojančiam miesto aikštę iš ŠV perimetriniam užstatymui būdingas pastatų išdėstymas pagal gatvės liniją, juos blokuojant tarpusavyje arba paliekant praėjimus tarp jų, vyrauja XIX a. pab.-XX a. pr. 1-2 a. mūriniai raudonų plytų mūro, „plytų stiliaus“ pastatai su dvišlaičiais stogais, pleištinų sąramų angomis, įvairaus profilio karnizais, traukomis, mentėmis, nišomis, angų apvadais, sandrikais ir kt. puošybiniais elementais (senieji tradiciniai pastatai išdėstyti galiniu fasadu į gatvę, XX a. I p. pradėta statyti pastatus, ilguoju fasadu orientuotus į gatvę; pastatas Žaslių g. Nr. 6 buvo vėliau nutinkuotas; -; TRP; IKONOGR Nr. 18-24, 27-29; FF Nr. 0.11, 12, 1.2, 4, 6, 8, 9, 2.4, 5, 7, 9, 11, 12, 14, 3.1, 2, 4.2-5, 4.7-11, 16, 5.1, 4-10, 6.1-3, 6-8, 7.1-3, 5, 11-13, 8.2, 9.3-5, 9-12, 10.5, 6, 14, 15, 17-20, 11.2-6; 2016 m.);

- o 7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio - į P nuo Žiežmarių miesto istorinės dalies yra Magazinas 2164, Žiežmarių buv. dvaro sodybos fragmentai 164, į R - Žiežmarių žydų senųjų kapinių bei Lietuvos partizanų užkasimo vietos ir kapo kompleksas 37574 (-; -; TRP; 2016 m.);
- o 7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius - pirmą kartą Žiežmariai paminėti XIV a. kryžiuočių žygių aprašymuose. 1348 m. ties Žiežmariais prie Strėvos įvyko LDK kariuomenės, vadovaujamos Algirdo (1296-1377) ir Kęstučio (1297-1382), mūšis su kryžiuočiais - Strėvos mūšis. XV a. paminėtas Žiežmarių dvaras, 1487 m. - miestelis. Lietuvos didysis kunigaikštis Aleksandras (1461-1506) Žiežmarius atidavė valdyti savo žmonai Elenai. Jai mirus, Žiežmariai 1509 m. vėl grįžo valdovo nuosavybėn. Žygimantas Senasis (1467-1548) Žiežmarių miestelį ir seniūniją atidavė K. Vasilevičiui, iki jo Žiežmarius valdė J. Glebavičius (iki 1519 m.), 1519-1524 m. - J. Zaviša, nuo 1524 m. - P. Naruševičius, 1534-1538 m. - S. Fedaravičius-Bielskis ir kt., 1576-1579 m. - Kristupas Radvila (1547-1603), iš jo perėmė sūnus, 1672 m. - J. Piaseckis, 1744 m. - M. Pociėjus. Spėjama, kad 1501 m. Žiežmariams buvo suteiktos miestelio teisės. 1508 m. Žiežmariuose karalius fundavo pirmąją katalikų bažnyčią. Manoma, kad prie Žiežmarių bažnyčios pirmoji mokykla pradėjo veikti 1512 m. 1522 m. Žiežmariai buvo paminėti kaip miestas, 1528 m. - kaip pavieto centras. XVI a. vid. Žiežmariai tapo žymiu prekybos punktu, pagyvėjo amatai, dvaras pradėjo daugiau gaminti žemės produktų rinkai. 1550-1551 m. Žiežmarius, kaip ir Trakus bei Eišiškes, nusiaubė Vilniuje kilusi ir po Lietuvą paplitusi maro epidemija. 1580 m. Žiežmariai dukart degė. Po gaisrų miestelis apie porą dešimtmečių buvo atstatinėjamas, rekonstruotas jo centras. 1654-1655 m., įsiveržus į Lietuvą rusams, karo ugnis sunaikino dalį miestelio. XVIII a. pr. per Šiaurės karą miestas buvo nusiaubtas švedų, kilo maro epidemija. 1792 m. Žiežmariai buvo paskelbti laisvuju miestu. Stanislovas Augustas 1792 m. raštu patvirtino miesto teises ir leido naudoti herbą, vaizduojantį šv. Stanislovą, prikeltą iš kapo mirusį žmogų, virš vyskupo lazdos - aukso karūną ir Apvaizdos akį, o virš skydo - antrą karūną. Vėliau privilegija buvo atimta, po to savivalda vėl atgaivinta, bet 1795 m. po trečiojo ATR padalijimo vėl panaikinta. 1812 m. birželio 13 d. per Žiežmarius žygiavo prancūzų kariuomenės Davu korpusas, visos kariuomenės vyriausiasis štabas, gvardija ir Miurato lengvoji kavalerija. Taip pat čia buvo sustojęs Napoleonas (1812 m. birželio 27 d.). Lapkričio mėnesį netoli Žiežmarių, prie Strėvos, įvyko mūšis su grįžtančiais iš Rusijos prancūzais. 1863 m. Žiežmarių apylinkių miškuose veikė F. Visloucho, A. Stabrovskio, B. Kolyškos vadovaujami sukilėlių būriai. Sukilime dalyvavo 9 miestelio gyventojai. Prie sukilimo prisidėjo Žiežmarių bažnyčios kunigas Motiejus

Lideika, kuris slėpė F. Visloucho būrio sukilėlius. 1866 m. per mugę miestelyje policija iš Petro Šatevičiaus atėmė 20 lietuviškių knygų. Kadangi policija pirmą kartą žiežmariečiams paskelbė apie lietuviškos spaudos draudimą šioje mugėje, P. Šatevičius nebuvo nubaustas. 1880 m. miestelyje gyveno 3500 gyventojų, vėliau šis skaičius sumažėjo, nes daug jų emigravo į Ameriką. 1895 m. miestelyje buvo bažnyčia, 2 sinagogos, mokykla, teismas, valsčiaus ir pašto įstaigos, taupomoji kasa, vaistinė, 2 malūnai, 2 lentpjūvės, 4 odų apdirbimo įmonės, 6 smuklės, 32 krautuvės (iš jų 30 priklausė žydams). Miestelyje buvo 8 mūriniai ir 271 mediniai namai, 4 grįstos gatvės. 1907 m. „Lietuvišką knygynėlį“ Žiežmariuose laikė daraktorius J. Pažerskas. 1908 m. Žiežmarių kunigas Justinas Aukštuolis (1881-1917) klebonijoje turėjo knygyną - skaityklą su beveik 300 knygų. 1908 m. veikė lietuviškos spaudos knygynas, priklausęs J. Kvietkauskui, bei „Vilniaus aušros“ draugijos biblioteka. Kunigo Juozapo Augūno (1864-1919) rūpesčiu miestelyje buvo įkurtas Blaivybės draugijos skyrius. Už lietuvių prieš Pirmąjį pasaulinį karą kovojo ir vaistininkas J. Kašinskas. Dėl Lietuvos nepriklausomybės 1919-1920 m. vykusiose kovose žuvo savanoris iš Žiežmarių Silvestras Kušenias. Tarpukariu Žiežmariuose veikė vidurinė ir pradžios mokykla, žemės ūkio mokykla, kooperatyvas, keliasdešimt privačių krautuvių, malūnas, lentpjūvė, elektrinė, gydytojas, medicinos, veterinarijos felčeriai, vaistinė, biblioteka, policijos nuovada, paštas, smulkaus kredito draugija, žydų liaudies bankas, nemažai įvairių amatininkų dirbtuvių. 1932 m. miestelio aikštėje pastatytas Laisvės paminklas (skulptorius A. Jakševičius), sovietmečiu nugriautas, 1991 m. atstatytas (architektas A. Sprindys, skulptorė V. Venskūnienė). 1941 m. beveik visi Žiežmarių žydai buvo sušaudyti netoliese esančiame Strošiūnų šile. 1941 m. buvo įkurta Žiežmarių darbo stovykla prie tiesiamos Vilniaus-Kauno magistralės. Joje dirbo Vilniaus geto ir Ašmenos (likvidavus Ašmenos getą) žydai - iš viso apie 1000 žmonių. 1944-1953 m. buvo suimta ir įkalinta 40 Žiežmarių gyventojų, 1945 m. ištremti 2 gyventojai, 1948 m. - 4 gyventojai. 1950 m. Žiežmariai tapo rajono centru, 1954 m. buvo parengtas naujas Žiežmarių, kaip rajono centro projektas. Planai nebuvo įgyvendinti, 1955 m. rajonas buvo panaikintas, rajoninės įstaigos uždarytos, gyventojų miestelyje sumažėjo. 1958 m. Žiežmariai gavo miesto tipo gyvenvietės teises. 1971 m. buvo parengta Žiežmarių miesto tipo gyvenvietės generalinio plano schema. Žiežmarių centras nuo 1973 m saugomas valstybės, kaip urbanistikos paminklas. 8 d-metyje miesto ŠV dalyje buvo pastatyta Medelyno ūkio gyvenvietė, turėjusi didžiausias gėlių plantacijas Lietuvoje, buvo 300 ha sodas. Žiežmariuose buvo įsikūrę rajono melioratoriai ir kaimo statybininkai. 1997 m. Žiežmariuose buvo įkurta sulčių gamykla. 1998 m. buvo patvirtintas dabartinis Žiežmarių herbas. Žymūs Žiežmarių žmonės: Leonardas Pocijus (1632-1695), Vitebsko vaivada, Žiežmarių seniūnas, Kazys Morkūnas (1925-2014), vitražistas, dailininkas, Algimantas Aksomaitis (1936-2012), matematikas, fizinių mokslų daktaras, Vytautas Onaitis (1939-1968), poetas.

- Pastaba

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

#### 4.3 Nekilnojamo turto registro įrašai

Žemės sklypų kadastro duomenys, jei po statybos darbų kirs privačių valdų ribas (su apsaugos zonomis), privalo būti pakeisti ne vėliau kaip iki statinio, kurio statybos darbai užbaigti, įregistravimo arba statinio kadastro duomenų pakeitimo Nekilnojamojo turto registre.

**5 STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, STATINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS**

Remontuojamo ruožo darbų zonoje griaunamų pastatų nėra.

**6 PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS**

Atlikus gatvės remontą, pagerės transporto eismo sąlygos, sumažės triukšmo, bei taršos lygis. Įgyvendinus projektą oro taršos bei triukšmo skaidos ribinių verčių viršijimų neturėtų būti.

Rekonstruojami kelio ruožai nepatenka į laukinių gyvūnų migracijos zoną, todėl papildomų priemonių nuo gyvūnų nenumatoma.

**7 PLANUOJAMAS ATLIEKŲ SUSIDARYMAS**

Susidarančios atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis atliekų tvarkymo taisyklėmis (aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217), statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637), atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis (aplinkos ministro 2011 m., gegužės 3 d. įsakymas Nr. D1-367) bei atliekų tvarkymo įstatymu (1998 m. birželio 16 d. Nr. VIII-787).

Remonto darbų metu turi būti laikomasi atliekų tvarkymo hierarchijos, jas tvarkant šiuo eiliškumu: prevencinis atliekų vengimas, paruošimas naudoti pakartotinai, perdirbimas, kitas panaudojimas (pvz., energijai gauti) ir šalinimas į sąvartyną.

Turi būti pasirašytos sutartys su atliekų vežėjais bei tvarkytojais, o atliekos atiduodamos registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir užsiimančioms atliekų tvarkymo veikla įmonėms.

Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo, o išgabenant atliekas negali būti teršiama aplinka, atliekos turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

Vadovaujantis aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“, 6. punktu, statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos atliekų tvarkymo taisyklėse ir atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos, inertinės atliekos, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos bei antrinės žaliavos, pavojingos atliekos, netinkamos perdirbti atliekos. Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinės atliekos iki jų išvežimo privalo būti saugomos uždaruose konteineriuose arba tinkamai įrengtose aikštelėse.

Remonto projekto metu susidarys šios nepavojingos atliekos: plienas, gelžbetonis, aliuminis ir biologiškai suyrančios atliekos.

## 8 DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAS

### 8.1 Triukšmo vertinimas

Triukšmo pasekmės gyvenamajai aplinkai vertinamos, atsižvelgiant į leidžiamus ekvivalentinius triukšmo lygius gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, kurie nurodyti higienos normose HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje 2011 m. birželio 13 d. LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-604.

Didžiausią triukšmo lygį keliančius darbus Rangovas gali vykdyti tik nuo 6 iki 18 valandos. Rangovas taip pat privalo laikytis vibracijos ir oro taršos normų reikalavimų. Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja LIETUVOS HIGIENOS NORMOS HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ ir HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“. Oro taršą darbo aplinkoje HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“.

Rangovas įsipareigoja Užsakovui pripažinti visas trečiųjų asmenų pretenzijas, kurios atsiranda nesilaikant apsaugos nuo triukšmo nurodymų. Užsakovas gali reikalauti pakeisti triukšmą keliančius mechanizmus, jeigu jie, triukšmo kėlimo požiūriu, neatitinka dabartinių techninio lygio reikalavimų.

### 8.2 Tarša autotransporto išmetamais teršalais

Pagrindiniai veiksniai, lemiantys oro teršalų išsiskyrimą iš autotransporto: automobilių eismo intensyvumas, autotransporto sudėtis (sunkiasvorių automobilių kiekis), autotransporto parkas (automobilių amžius ir techninė būklė), automobilių važiavimo greitis ir režimas (važiavimo tolygumas, stabdymas, įkalnės, kliūtys, važiavimas žemesne pavara).

Dujos, išsiskiriančios iš autotransporto ir turinčios įtakos regioninei taršai (rūgštūs krituliai, fotocheminis smogas) yra: CO (anglies monoksidas), CH (angliavandeniliai), NO<sub>x</sub> (azoto oksidai), KD10 ir KD2,5 kietos dalelės. CO<sub>2</sub> (anglies dioksidas) sąlygoja globalią taršą – šiltnamio reiškinio stiprėjimą.

### 8.3 Tarša statybos metu

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtinai sutikimai, ženkliniai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi rangovo.

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius);

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).

Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „DARBUOTOJŲ APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGOS PRIEMONĖMIS NUOSTATAI“.



**11 APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU**

Laikinas elektros energijos tiekimas nenumatomas. Esant poreikiui rangovas naudosis savo turimu benzininiu arba dyzeliniu elektros srovės generatoriumi.

Geriamas vanduo į statybos aikštelę atvežamas taroje.

Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.

**12 BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS**

Vykdam statybos darbus reikia laikytis „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ STR 2.01.01(3):1999 reikalavimų bei projekto dalyse pateiktų techninių specifikacijų nurodymų.

**12.1 Pasirengimas statybai**

Rangovas gauna leidimą paruošiamiesiems statybos darbams vykdyti.

Rangovas paruošia statybos darbų vykdymo technologinį projektą (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“) žemės darbų atlikimui, statybos aikštelės aptvėrimui, laikinų statinių įrengimui ir kt. darbams. Technologiniams vykdymo projekte taip pat turi būti aprašytos aplinkosauginės taršos prevencijos priemonės ir priemonės taršai lokalizuoti, jei tokia įvyktų.

Įrengiamas aikštelės geodezinis - statybinis tinklas, nužymima aikštelės aptvėrimo trasa.

**12.2 Sanitarinės priemonės statybos aikštelėje**

Rangovas paruošiamųjų statybos darbų technologiniame projekte turi numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą (STR 1.06.01:2016).

SDTB12 "Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai".

Priemonėse būtina atkreipti dėmesį:

1. pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
2. daubos, tranšėjos, žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ženklais;
3. per tranšėjas turi būti įrengti laikini tilteliai;
4. pavojingos zonos, vykdam darbus, turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais, darbo vietos apšviestos tamsiu paros metu;
5. kėlimo mechanizmai turi būti neperkrauti;
6. krovinių priėmimo įtaisų (stropų) kroviniai kabliai turi būti su apsauginiais užraktais; pakabintos konstrukcijos negali būti paliktos darbo pertraukų metu; elektriniai ir statybos mechanizmai, įrankiai turi turėti įžeminimą;
7. žemės darbai prie esamų inž. tinklų turėtų būti vykdomi rankiniu būdu, dalyvaujant atitinkamų tarnybų atstovams;
8. nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų turi būti įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčios;
9. aikštelėje turi būti paskirtas atsakingas darbuotojas už visų darbo saugos reikalavimų vykdymą.

Vykdydamas statybą rangovas atsakingas už statybos aikštelės priešgaisrinį stovį ir turi vadovautis "Bendrosios priešgaisrinės apsaugos taisyklės" reikalavimais.

Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.

Rangovas privalo laikytis vibracijos ir oro taršos normų reikalavimų. Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja Lietuvos higienos normos HN 51:2003, oro taršą HN 23:2011.

### 12.3 Pavojingos zonos ir darbų sauga

Prieš statybos darbų pradžią statybos rangovas(-ai) ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą -leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, taip pat priskiriamos vietos:

- prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis.

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, taip pat priskiriamos vietos: esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių; virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai; virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais; kuriose juda mašinos ar jų dalys.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad į tokias zonas nepatektų darbuotojai, kurie neturi teisės ten būti.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra - leidimas.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.

Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

Paskyra - leidimas išduodamas darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m pločio perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemonės.

Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybinės mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Kai statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal 3 lentelę.

2 lentelė.

| Iškasos gylis, m  | Gruntas |            |           |       |
|---|---------|------------|-----------|-------|
|   | Smėlis  | Priesmėlis | Priemolis | Molis |
| Atstumas nuo iškasos šlaito iki artimiausios mašinos atramos, m |         |            |           |       |
| 1,00  | 1,50    | 1,25       | 1,00      | 1,00  |
| 2,00  | 3,00    | 2,40       | 2,00      | 1,50  |
| 3,00  | 4,00    | 3,60       | 3,25      | 1,75  |
| 4,00  | 5,00    | 4,40       | 4,00      | 3,00  |
| 5,00  | 6,00    | 5,30       | 4,75      | 3,50  |

Pastaba: Parenkant atstumą, būtina įvertinti krovinio ir statybinės mašinos ar transporto priemonės masę.

Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyre grunto sluoksniai turi būti pašalinti.

Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

- 1,00 m - piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;
- 1,25 m - priesmėlio gruntuose;
- 1,50 m - priemolio ar molio gruntuose.

Kasti iškasas su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusausuose dirbtinai pažemintuose vandens lygį, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statumas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka 4 lentelės duomenis.

3 lentelė.

| Gruntai                | Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip, m |        |        |
|------------------------|--|--------|--------|
|                        | 1,5  | 3      | 5      |
| Piltiniai nesutankinti | 1:0,67   | 1:1    | 1:1,25 |
| Smėlio ir žvyro        | 1:0,5  | 1:1    | 1:1    |
| Priesmėliai            | 1:0,25   | 1:0,67 | 1:0,85 |
| Priemoliai             | 1:0  | 1:0,5  | 1:0,75 |
| Moliai                 | 1:0  | 1:0,25 | 1:0,5  |
| Liosiniai              | 1:0  | 1:0,5  | 1:0,5  |

Pastaba: Esant įvairių gruntų rūšių sluoksniams, šlaitų statumas turi būti parenkamas atsižvelgus į silpniausią grunto rūšį.

Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 4 lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.

Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.

Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.

Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.

Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.

Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.

Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.

## 13 STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Pradėti statybos darbus rangovas gali tik gavus statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus ir tik parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovinė organizacija

technologiniame projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendimus, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai.

Kelio remontavimo pagrindinių darbų eiliškumas siūlomas toks:

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Gauti leidimą žemės darbams;
- Įrengti laikinas buitines patalpas, laikinus inžinerinius tinklus;
- Įrengti laikiną mechanizmų ir statybinės technikos saugojimo aikštelę;
- Atlikti geodezinį nužymėjimą;
- Pažymėti darbų vykdymo zonų ribas pradinėje stadijoje gerai matomais ženklais (matomais ir tamsiuoju paros metu) bei šias zonas aptverti laikina tvora nekasant grunto;
- Demontuoti esamus kelio ženklus;
- Pastatyti laikinus kelio ženklus pagal T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“;
- Nužymėti esamas požemines komunikacijas natūroje;
- Atlikti ardymo darbus.

Gatvės ruožo remonto pagrindinių darbų eiliškumas siūlomas toks:

1. Teritorijos paruošimas;
2. Dirvožemio pašalinimas;
3. Asfalto dangos ardymas;
4. Sankasos įrengimas;
5. Lovių, sankasos planiravimas, tankinimas;
6. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas;
7. Nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio pagrindo įrengimas;
8. Asfalto dangų įrengimas;
9. Nuovažų įrengimas;
10. Pakelės plotų planiravimas ir užsėjimas žole;
11. Kelio ženklų įrengimas;

Pastaba:

1. Prieš statybos darbų pradžią, pateiktus projektinius sprendinius būtina peržiūrėti, nes laikotarpyje nuo projekto atidavimo iki statybos pradžios gali pasikeisti statybinė aplinka, gali būti paklotos arba suprojektuotos naujos komunikacijos.
2. Reikia atkreipti dėmesį, kad į statybos darbų zoną patenka esami inžineriniai tinklai. Prieš pradėdant statybos darbus požeminių komunikacijų trasos turi būti nužymėtos vietoje ir darbus vykdyti jų apsauginėje zonoje galima tik rankiniu būdu ir dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

## 14 APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Atliekant statinio statybinius tyrinėjimus, statant statinį privaloma vadovautis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Gaisrinė sauga“;

– STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;

Taip pat privalu vadovautis kitais įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo prevenciją. Neįrengti atliekų sandėliavimo vietų šalia vandens telkinių, nuotekas nuo statybos aikštelių nukreipti į šalikelės griovius, bei įrengti šiaudų gniūžtes, kad nuotekos galėtų mechanškai apsivalyti. Vykdamas remontavimo darbus prie didesnių vandens telkinių, įrengti laikinus aptvėrimus (pylimėlius), apsaugančius vandens telkinius nuo teršimo dumbliu.

Naftos produktų sandėliavimas aikštelėse neleistas. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi, tepimo bei kuro sistemos sandarios. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas.

Statybos sklypas turi būti tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Atsižvelgti, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, reikia ir vykdamas pakelės tvarkymo darbus.

|                |  |                                     |                   |         |
|----------------|--|-------------------------------------|-------------------|---------|
| 0              | 2024-07                                    |                                     |                   |         |
| Laida          | Išleidimo data                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis |                   |         |
| Projektuotojas | Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr. | Pareigos                            | Vardas, pavardė   | Parašas |
| UAB „Jandas“   | 37471, 26246                               | SPDV                                | Tadas Jančiauskas |         |
|                |  |                                     |                   |         |
|                |  |                                     |                   |         |

**TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS TURINYS**

|              |  |          |
|--------------|--|----------|
| 1.1          | Bendrosios nuostatos .....                                     | 2        |
| 1.2          | Paruošiamieji darbai .....                                     | 3        |
| <b>1.2.1</b> | <b>Įvadas.....</b>   | <b>3</b> |
| <b>1.2.2</b> | <b>Darbų atlikimas .....</b>                                   | <b>3</b> |
| 1.2.2.1      | Geodezinis trasos nužymėjimas.....                             | 3        |
| 1.2.2.2      | Vandens nuleidimas .....                                       | 3        |
| 1.2.2.3      | Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas.....             | 3        |
| 1.2.2.4      | Senų dangų ir kitų sutvirtintų vietų išardymas .....           | 4        |
| 1.2.2.5      | Griovimai.....   | 4        |
| <b>1.2.3</b> | <b>Darbų priėmimas .....</b>                                   | <b>4</b> |
| <b>1.2.4</b> | <b>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai .....</b> | <b>4</b> |
| 1.3          | Žemės sankasa .....  | 4        |
| <b>1.3.1</b> | <b>Įvadas.....</b>   | <b>4</b> |
| <b>1.3.2</b> | <b>Darbų atlikimas, bandymai, darbų priėmimas.....</b>         | <b>4</b> |
| <b>1.3.3</b> | <b>Iškasos ir pylimai.....</b>                                 | <b>4</b> |
| 1.3.3.1      | Iškasų apsauga nuo liūčių .....                                | 4        |
| 1.3.3.2      | Iškasos dugno apsauga.....                                     | 5        |
| 1.3.3.3      | Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra.....                    | 5        |
| 1.3.3.4      | Reikalavimai sutankinimui .....                                | 5        |
| 1.3.3.5      | Deformacijos modulis .....                                     | 5        |
| 1.3.3.6      | Darbai žiemą .....   | 5        |
| <b>1.3.4</b> | <b>Dirvožemio darbai .....</b>                                 | <b>5</b> |
| <b>1.3.5</b> | <b>Bandymai.....</b>   | <b>6</b> |
| <b>1.3.6</b> | <b>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai .....</b> | <b>6</b> |
| 1.4          | Kelių pagrindai .....  | 6        |
| <b>1.4.1</b> | <b>Įvadas.....</b>   | <b>6</b> |
| <b>1.4.2</b> | <b>Medžiagos .....</b>   | <b>6</b> |
| 1.4.2.1      | Mineralinės medžiagos ir mišiniai.....                         | 6        |
| 1.4.2.2      | Nesurištųjų mineralinių medžiagų pagrindo sluoksniai .....     | 6        |
| <b>1.4.3</b> | <b>Darbų atlikimas .....</b>                                   | <b>6</b> |
| 1.4.3.1      | Pagrindo sluoksniai rekonstruojant kelius .....                | 6        |
| <b>1.4.4</b> | <b>Atliktų darbų kontrolė ir priėmimas.....</b>                | <b>7</b> |
| 1.4.4.1      | Pagrindo sluoksnių bandymai.....                               | 7        |
| 1.4.4.2      | Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių bandymai .....         | 7        |
| 1.4.4.3      | Leistinieji nuokrypiai .....                                   | 7        |
| 1.4.4.4      | Darbų priėmimas .....  | 7        |
| 1.4.4.5      | Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai .....        | 7        |
| 1.5          | Betoninių trinkelų danga .....                                 | 7        |
| 1.5.1.1      | Šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS) .....                        | 7        |
| 1.5.1.2      | Skaldos pagrindo sluoksnis .....                               | 7        |
| 1.5.1.3      | Pasluoksnis .....  | 8        |
| 1.5.1.4      | Granitinės trinkelės.....                                      | 8        |
| 1.5.1.5      | Ažūrinės trinkelės .....                                       | 8        |
| 1.5.1.6      | Darbų priėmimas .....  | 8        |
| 1.5.1.7      | Leistinieji nuokrypiai .....                                   | 8        |

---

|              |  |           |
|--------------|--|-----------|
| 1.6          | Bordiūrai .....                                      | 9         |
| <b>1.6.1</b> | <b>Betoniniai bordiūrai.....</b>                     | <b>9</b>  |
| 1.7          | Veja.....  | 9         |
| 1.8          | Kelio ženklai ir dangos ženklavimas.....             | 9         |
| <b>1.8.1</b> | <b>Įvadas.....</b>                                   | <b>9</b>  |
| <b>1.8.2</b> | <b>Darbu atlikimas .....</b>                         | <b>10</b> |
| 1.8.2.1      | Kelio ženklai .....                                  | 10        |
| 1.8.2.2      | Dangos ženklavimas .....                             | 10        |
| 1.8.2.3      | Eismo reguliavimo priemonės .....                    | 10        |
| 1.8.2.4      | Eismo saugumo priemonės .....                        | 10        |
| <b>1.8.3</b> | <b>Bandymai ir darbų priėmimas .....</b>             | <b>10</b> |
| 1.8.3.1      | Pristatymas, sandėliavimas ir kokybės bandymai ..... | 10        |
| 1.8.3.2      | Kontrolė ir kontroliniai bandymai .....              | 10        |
| 1.8.3.3      | Priėmimas ir matavimai .....                         | 10        |
| 1.9          | Geosintetinės medžiagos .....                        | 11        |

## 1.1 Bendrosios nuostatos

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas, gaminius būtinus pilnam įrengimui ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti statybai.

Pastatytas statinys turi tenkinti esminius statinio reikalavimus. Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisingai ir reikiama seka. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

## 1.2 Paruošiamieji darbai

### 1.2.1 Įvadas

Skyrius parengtas pagal galiojančius Lietuvos standartų (LST), techninių reikalavimų reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (toliau KTR 1.01:2008), IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ ir kitų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Inžinerinių tinklų: apšvietimo tinklų, paviršinių nuotekų surinkimo tinklų rekonstravimo įrengimai sprendžiami atskirai ir į šias technines specifikacijas (toliau –TS) neįtraukti.

Gatvės, pėsčiųjų takų (šaligatvių), įrengimo vietos (statybvietės) ruošimo metu rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt.;
- vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- iškirsti medžius ir krūmus, pašalinti kelmus;
- atlikti visus reikalingus esamų statinių, požeminių komunikacijų, aikštelės dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
- pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

### 1.2.2 Darbų atlikimas

#### 1.2.2.1 Geodezinis trasos nužymėjimas

Trasa nužymima gairėmis ne rečiau kaip kas 50 metrų intervalais. Žymima trasos pradžia, pabaiga, kreivės ir kiti charakteringi ir svarbūs objekto rekonstrukcijai taškai.

#### 1.2.2.2 Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas (išpumpuojamas siurblių pagalba) į esamus lietaus kanalizacijos tinklus, prieš tai suderinus su šiuos tinklus eksploatuojančia organizacija) iš statybvietės, kad būtų išvengta žemės sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

#### 1.2.2.3 Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Iš statybvietės reikia pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Dirvožemio ir atliekų pašalinimo apimtys ir sandėliavimo vietos turi būti nurodytos. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pažeistų vietų rekultivavimui ir bortų užpylimui augaliniu sluoksniu.

#### 1.2.2.4 Senų dangų ir kitų sutvirtintų vietų išardymas

Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos (nuovažose ir kt.) turi būti išardytos statybvietės ruošimo metu pagal projekto nurodymus. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos ar panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

Projekte nurodytose atkarpose ardoma esama nuovažų trinkelė dangą. Išardytos medžiagos išvežamos į specializuotas utilizavimo įmones. Ardymų apimtys nurodytos darbų kiekių žiniaraščiuose.

#### 1.2.2.5 Griovimai

Darbų zonoje nėra griovimo darbų.

#### 1.2.3 Darbų priėmimas

Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statybvietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir požeminių konstrukcijų elementai, ar gruntas sutankintas. Po tranšėjų užpylimo turi būti atlikta žemės paviršiaus ir požeminių komunikacijų tinklų geodezinė nuotrauka ir nustatomos tikrosios žemės darbų apimtys.

Perduodant vamzdynus, turi būti nustatytas jų tikrasis gylis. Rangovas turi pateikti priėmimo procedūros reikalaujamus atitinkamos valdžios instancijos pasirašytus dokumentus.

#### 1.2.4 Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. KTR 1.01:2008 Automobilių keliai.
2. JT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės įrengimo taisyklės

#### 1.3 Žemės sankasa

##### 1.3.1 Įvadas

Skyrius parengtas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST), techninių reikalavimų reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (toliau KTR 1.01:2008), „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės įrengimo taisyklių JT ŽS 17“ (toliau JT ŽS 17) ir kitų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai gatvės sankasos įrengimui naudojamoms medžiagoms, sankasos įrengimo darbams, šių darbų kontrolei ir priėmimui.

Statybos darbų metu būtina tikrinti žemės sankasos deformacijos modulį Ev2. Tais atvejais, kai projekte gruntų pagerinimas nenumatytas, nustačius žemės sankasos deformacijos modulį Ev2 <45 MPa, suderinus su Užsakovu, turi būti numatomas žemės sankasos gruntų pagerinimas, įforminant šiuos papildomus darbus Rangos sutartyje numatyta tvarka.

##### 1.3.2 Darbų atlikimas, bandymai, darbų priėmimas

Darbų atlikimas, bandymai, darbų priėmimas turi atitikti JT ŽS 17 V skyriaus reikalavimus.

##### 1.3.3 Iškasos ir pylimai

Iškasų ir pylimų įrengimas turi atitikti JT ŽS 17 VIII skyriaus reikalavimus.

##### 1.3.3.1 Iškasų apsauga nuo liūčių

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir

liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

1.3.3.2 Iškasos dugno apsauga

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus rangovas turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimi.

1.3.3.3 Iškastų medžiagų laikymas ir priežiūra

Atliekamo iškasų grunto sandėliavimo vietos turi būti numatytos projekte arba jas nurodo Inžinierius, atsižvelgiant į iškastos medžiagos kiekį ir žemės sankasos šlaitų pastovumą. Laikiniai šalia karjerų, iškasų ir tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora.

1.3.3.4 Reikalavimai sutankinimui

Kelių ir takų žemės sankasos natūralūs ir supilti gruntai turi būti taip sutankinti, kad būtų įvykdyti 1 lentelėje nurodyti sutankinimo rodiklio reikalavimai.

1 lentelė

| Eil. Nr.  | Žemės sankasos dalis  | Gruntų grupės  | $D_{Pr}$ , % | $n_a$ , %        |
|---|---|--|--------------|------------------|
| 1.  | Viršutinė dalis iki 1,0 m gylio pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose | ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP, ŽD, ŽM, SD, SM   | 100          |                  |
| 2.  | Apatinė pylimo dalis nuo 1,0 m gylio iki pylimo pado              | ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP, ŽD, ŽM, SD, SM   | 98           |                  |
| 3.  | Viršutinė dalis iki pylimo pado pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose | ŽD <sub>o</sub> , ŽM <sub>o</sub> , SD <sub>o</sub> , SM <sub>o</sub> , D <sup>1)</sup> , M <sup>1)</sup> , OK <sup>3)</sup> | 97,0         | 12 <sup>4)</sup> |
| <sup>1)</sup> Žymenys D ir M žymi DL, DV, DR ir ML, MV, MR grupių gruntuos pagal LST 1331   |   |  |              |                  |
| <sup>1)</sup> Mažiausias kvantilis yra mažiausias leistinas kvantilis, už kurį mažesnės charakteristikos (pavyzdžiui, sutankinimo rodiklio) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.<br><sup>2)</sup> Didžiausias kvantilis yra didžiausias leistinas kvantilis, už kurį didesnės charakteristikos (pavyzdžiui, oro porų kiekis) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.<br><sup>3)</sup> Leidžiama naudoti tik vietiniams keliams ir atlikus tinkamumo bandymus.<br><sup>4)</sup> Kai gruntai nėra sustiprinti arba nėra atliktas kvalifikuotas pagerinimas, tankinant vandeniui jautrius įvairagrūdžius ir smulkiagrūdžius gruntuos, rekomenduojama oro porų kiekio 10 % didžiausiam kvantiliui taikyti 8 % reikalavimą. |   |  |              |                  |

1.3.3.5 Deformacijos modulis

Prieš pat dangos konstrukcijos sluoksnių įrengimą turi būti įvykdyti reikalavimai nurodyti JT ŽS 17 VIII skyriaus ketvirtajame skirsnyje.

1.3.3.6 Darbai žiemą

Reikalavimai žemės sankasos įrengimui šaltuoju metų laiku turi atitikti JT ŽS 17 VIII skyriaus VII skirsnio reikalavimus.

1.3.4 Dirvožemio darbai

Dirvožemio darbai turi atitikti JT ŽS 17 IX skyriaus reikalavimus.

### 1.3.5 Bandymai

Bandymai pasiektai kokybei nustatyti turi atitikti JT ŽS 17 XVIII skyriaus reikalavimus.

### 1.3.6 Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. KTR 1.01:2008 Automobilių keliai.
2. JT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės.
3. Žemės sankasos sutankinimo įvertinimo, taikant matematinės statistikos metodus, instrukcija. Vilnius, Lietuvos automobilių kelių direkcija, 1997.

## 1.4 Kelių pagrindai

### 1.4.1 Įvadas

Skyrius parengtas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST), techninių reikalavimų reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (toliau KTR 1.01:2008), TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA UŽPILDAI 19 ), naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“ (toliau TRA SBR 19), JT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“ (toliau JT SBR 19).

### 1.4.2 Medžiagos

#### 1.4.2.1 Mineralinės medžiagos ir mišiniai

Pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

#### 1.4.2.2 Nesurištųjų mineralinių medžiagų pagrindo sluoksniai

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių medžiagos turi atitikti TRA SBR 19

Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos nurodytos 4.2.2.1 lentelėje:

#### 4.2.2.1 lentelė

| Sluoksnis                             | Mišinys  |
|---------------------------------------|--|
| Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis | 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63<br>Gruntai pagal LST 1331 arba lygiavertį                          |
| Skaldos pagrindo sluoksniai           | 0/32, 0/45, 0/56 nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai ≤ (LA <sub>40</sub> / SZ <sub>32</sub> ) pagal TRA UŽPILDAI 19 |

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS) yra riškiais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos. Skalda turi būti švari, be molio dalelių ar kitų priemaišų.

### 1.4.3 Darbų atlikimas

#### 1.4.3.1 Pagrindo sluoksniai rekonstruojant kelius

Pagrindo sluoksnių įrengimui galioja TRA SBR 19, JT SBR 19 reikalavimai.

1.4.4 Atliktų darbų kontrolė ir priėmimas

Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti: TRA SBR 19, JT SBR 19 reikalavimus.

1.4.4.1 Pagrindo sluoksnių bandymai

1.4.4.2 Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių bandymai

Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių bandymai turi atitikti JT SBR 19 ir TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

1.4.4.3 Leistinieji nuokrypiai

Leistinieji įrengto sluoksnio nuokrypiai nurodyti 4.4.2.1 lentelėje:

4.4.2.1 lentelė

| Pagrindo sluoksnis                    | Kontrolinis parametras                            | Nuokrypis                   |
|---------------------------------------|---|-----------------------------|
| Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis | Aukščiai  | ± 2 cm                      |
|                                       | Skersiniai nuolydžiai                             | ± 0,5 %                     |
|                                       | Sluoksnio plotis                                  | ± 10 cm                     |
|                                       | Sluoksnio storis                                  | ≤ 2 cm už projektinį        |
|                                       | Sluoksnio lygumas (pagal 3 m liniuotės prošvaisą) | ≤ 30 mm                     |
|                                       | Deformacijos modulis                              | $E_{v2} \geq 80\text{MPa}$  |
| Skaldos pagrindo sluoksniai           | Aukščiai  | ± 2 cm                      |
|                                       | Skersiniai nuolydžiai                             | ± 0,5 %                     |
|                                       | Sluoksnio plotis                                  | ± 10 cm                     |
|                                       | Sluoksnio storis                                  | ≤ 1 cm už projektinį        |
|                                       | Sluoksnio lygumas (pagal 3 m liniuotės prošvaisą) | ≤ 20 mm                     |
|                                       | Deformacijos modulis                              | $E_{v2} \geq 120\text{MPa}$ |

1.4.4.4 Darbų priėmimas

Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal JT SBR 19 reikalavimus.

1.4.4.5 Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

- |    |                 |   |
|----|-----------------|---|
| 1. | KTR 1.01:2008   | Automobilių keliai.   |
| 2. | TRA SBR 19      | Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas. |
| 3. | TRA UŽPILDAI 19 | Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas.  |
| 4. | JT SBR 19       | Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės                                   |

1.5 Betoninių trinkelėlių danga

1.5.1.1 Šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS)

Sluoksnis turi būti rengiamas iš smėlio  $h_{min} = 0.19m$ . Sluoksnio laidumas vandeniui  $k \geq 1,0 \times 10^{-5} \text{ m/s}$ . Kiti reikalavimai JT SBR 19, TRA SBR 19 reikalavimus.

1.5.1.2 Skaldos pagrindo sluoksnis

Virš apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio rengiamas 0/45 skaldos pagrindo sluoksnis  $h = 0.15m$ . Sutankinto sluoksnio deformacijos modulis turi būti  $E_{v2} \geq 80 \text{ MPa}$ .  $D_{Pr} \geq 100\%$ . Skaldos pagrindui naudojamos medžiagos turi atitikti JT SBR 19, TRA SBR 19 reikalavimus.

### 1.5.1.3 Pasluoksnis

Pasluoksnis h=0,03m rengiamas iš granito smulkios mineralinės medžiagos 0/5 (granito atsijų 0/5). Tarpai tarp trinkelėlių užpildomi ta pačia medžiaga. Leidžiama įmaišyti priedų, trukdančių piktžolių veisimąsi. Vėliau, eksploatacijos metu, tarpai turi būti reguliariai papildomi, nerečiau kaip 1 kartą per metus. Reikalavimai turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 6 priede nurodytus reikalavimus.

### 1.5.1.4 Granitinės trinkelės

Gamtinio akmens trinkelės turi atitikti standarto EN 1342:2012 reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui, laikymui, tiekimui ir bandymo protokolui. Atsižvelgiant į tai, kad standarte LST EN 1342:2012 galima pasirinkti atitinkamas produkto (gaminio) savybių klases, toliau tekste kiekvienu atveju nurodytos klasės yra mažiausi techniniai keliami reikalavimai. Atsparumas atmosferos poveikiui nurodytas TRA trinkelės 14 X skyriaus IV skirsnyje.

Granitinės trinkelės numatomas pjauto ir deginto paviršiaus, trinkelės šonai ir apačia pjauti.

### 1.5.1.5 Ažūrinės trinkelės

Gamtinio akmens trinkelės turi atitikti standarto LST EN 1338:2003 reikalavimus.

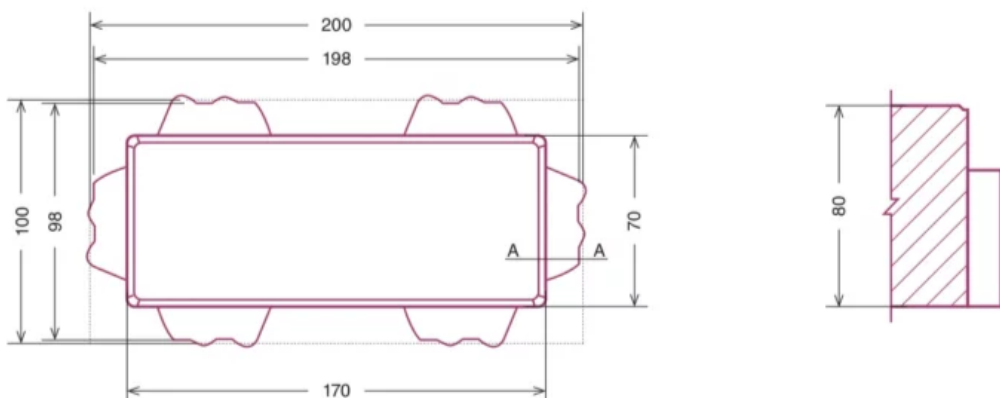
Stipris tempiant -  $\geq 3,6$  Mpa

Atsparumas dilimui -  $\leq 20$  (4I)

Vandens įgėris % -  $\leq 20$  (4I)

Atsparumas šalčiui, masės nuostoliai kg/m<sup>2</sup> -  $\leq 1,0$  (3D)

Tarpai užpildomi nesurištuoju užpildu, kurio frakcija yra 2/8 mm. Tarpuose esantį užpildas surišti gamintojo rekomenduojamu rišikliu, kuris užtikrins, kad akmenys nepasisalintų iš siūlės.



### 1.5.1.6 Darbų priėmimas

Betoninių trinkelėlių dangos sluoksnių priėmimas atliekamas pagal JT TRINKELĖS 14 reikalavimus. Užbaigtos dangos nelygumai, tikrinant 5 m ilgio liniuote, leidžiami iki 6 mm. Dangos skersinis nuolydis  $\pm 0.5\%$

### 1.5.1.7 Leistinieji nuokrypiai

Didžiausi plyšiai po 4 m ilgio liniuote, kiek išilgine, tiek skersine kryptimi neturi viršyti  $< 6$ mm. Dangos sluoksnių storio leistini nukrypimai  $< 15\%$ . Leistini nukrypimai viršutiniam sluoksniui:

- Dangos plotis  $\pm 10$  cm.

- Dangos skersinis nuolydis  $\pm 0.5\%$

Užbaigtos dangos nelygumai, tikrinant 4 m ilgio liniuote, leidžiami 5 mm.

## 1.6 Bordiūrai

### 1.6.1 Betoniniai bordiūrai

Kelio bortų betono klasė ne mažesnė kaip C30/37, atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200, vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 6 proc., dilumas ne didesnis kaip 0,90 g/cm<sup>2</sup>. Kelio bortai rengiami ant betono ne žemesnės kaip C16/20 klasės pagrindo. Betono bordiūrai turi atitikti LST EN 1340 arba kito lygiaverčio standarto reikalavimus.

Projekte numatyti bortai:

- Vejos borteliai: 100x20x8
- Gatvės bortai: 100x22x15

Betoninių bordiūrų atsparumas šaldymui ir atšildymui, naudojant druskas nuo apledėjimo

| Klasė | Žymėjimas | Masės nuostolis po atsparumo šaldymui ir atšildymui bandymo kg/m <sup>2</sup> |
|-------|-----------|---|
| 3     | D         | Vidurkio vertė $\leq 1,0$<br>Be jokios pavienės vertės $> 1,5$                |

Betoninių bordiūrų lenkiamasis stipris turi atitikti reikalavimus:

| Klasė | Žymėjimas | Charakteringas lenkiamasis stipris, MPa | Minimalus lenkiamasis stipris, MPa |
|-------|-----------|---|------------------------------------|
| 1*    | S         | $\geq 3,5$                              | $\geq 2,8$                         |
| 2     | T         | $\geq 5,0$                              | $\geq 4,0$                         |

1\* klasės lenkiamojo stiprio betoniniai bordiūrai naudojami techniškai pagrindus.

Betoninių bordiūrų atsparumas dilimui turi atitikti reikalavimus:

| Klasė | Žymėjimas | Reikalavimai   |  |
|-------|-----------|--|--|
|       |           | Išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST 1340 G priede | Alternatyviai išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST 1340 H priede |
| 4     | I         | $\leq 20$  | $\leq 1800\text{mm}^3 / 5000 \text{mm}^3$  |

Jei bordiūrai liejami vietoje (eismo zonoje), tai betonas turi atitikti reikalavimus nurodytus standarte LST EN 206-1 ir kituose techniniuose dokumentuose. Rekomenduojama naudoti C 30/37 gniuždymo stiprio klasės betoną, kurio aplinkos poveikio klasės yra XM2 ir XF4. Betono mišinio konsistencija turi būti parenkama atsižvelgiant į liejimo technologiją ir įrenginių tipą.

## 1.7 Veja

Vejos įrengimo paruošiamieji darbai: dirvožemis tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote, jo paviršius volu sutankinamas, prieš sėjant žolių mišinį dirvožemio paviršius lengvai išpu-renamas. Dirvožemio sluoksnio storis – 10,0 cm. Sėjamas žolių mišinys: raudonasis eraičinas Festuca rubra L.) – 65%, pievinė miglė (Poa Pratensis L.) – 25%, paprastoji šunažolė (Dactylis Glomerata L.) – 10%. Pasėjus, dirvožemio paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas.

## 1.8 Kelio ženklai ir dangos ženklavimas

### 1.8.1 Įvadas

Kelio ženklai, kelio dangos ženklavimas ir eismo reguliavimo priemonės turi atitikti „Kelių eismo taisyklių“ reikalavimus.

Kelio ženklų pastatymas ir dangos ženklinimas atliekamas vadovaujantis: Kelių ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis, Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis. Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklėmis JT VŽ 14, Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklėmis JT ŽM 12.

Kelio ženklų pastatymo bei dangos ženklinimo vieta, tipas ir metodas turi atitikti projekto reikalavimus. Ruožo apstatymą laikiniais kelio ženklais Rangovas įsivertina pats.

## 1.8.2 Darbų atlikimas

### 1.8.2.1 Kelio ženklai

Kelio ženklų atramos tvirtinamos prie gręžtinių polinių pamatų, įrengtų pagal PJT KŽA 08.

### 1.8.2.2 Dangos ženklinimas

Dangos ženklinimo vietos, linijų ir simbolių tipai bei ženklinimui naudojamos medžiagos nurodomi projekte. Siekiant, kad dangos ženklinimo medžiagos gerai sukibtų su danga, jos paviršius turi būti sausas ir švarus.

### 1.8.2.3 Eismo reguliavimo priemonės

Eismo reguliavimo priemonės naudojamos vadovaujantis projektu ir T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“.

### 1.8.2.4 Eismo saugumo priemonės

Eismo saugumo priemonės įrengiamos vadovaujantis R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“ .

## 1.8.3 Bandymai ir darbų priėmimas

### 1.8.3.1 Pristatymas, sandėliavimas ir kokybės bandymai

Kelio ženklus ir eismo reguliavimo priemones pristato specializuoti gamintojai. Visos medžiagos laikomos dengtose ir sausose saugyklose.

Kelio dangos ženklinimui naudojamos medžiagos nešildomose saugyklose gali būti laikomos ne ilgiau 6 mėn. Būtina atsižvelgti į medžiagų jautrį žemoms bei aukštomis temperatūroms. Sandėliavimo metu medžiagų savybės neturi pakisti. Gamintojas turi atlikti kokybės bandymus ir suteikti tiekiamoms medžiagoms kokybės sertifikatus.

### 1.8.3.2 Kontrolė ir kontroliniai bandymai

Kelio ženklų ir dangos ženklinimo kontrolinius bandymus atlieka įgaliojimus turinčios institucijos pagal galiojančius standartus. Kelio ženklų ir dangos ženklinimo matomumas nakties metu tikrinamas specialiais prietaisais. Įprastinėmis oro sąlygomis atspindintys ženklai turi būti matomi iš ne trumpesnio, kaip 100 m atstumo. Kelio ženklų pastatymo tikslumas tikrinamas specialiais matuokliais.

### 1.8.3.3 Priėmimas ir matavimai

Priimant darbus turi būti patikrinami kelio ženklų ir dangos ženklinimo atitikimas projekto brėžiniams, darbų išbaigtumas ir nuokrypiai. Pastebėti trūkumai (pažeisti ženklai, dangos ženklinimas, kelio ženklų netikslumas ar neišbaigtumas ir t.t.) ištaisomi rangovo sąskaita.

1.9 Geosintetinės medžiagos

| Savybės  | Funkcijos | Atskyrimas ir filtravimas (minimalios/maksimalios reikšmės)  |
|--|-----------|--|
| Žaliava  |           | PP   |
| Plotinis svoris  |           | ≥ 150 g/m <sup>2</sup>   |
| Atsparumas statiniam pradūrimui                        |           | ≥ 2,0 kN   |
| Stipris tempiant abiem kryptimis                       |           | F <sub>k,5%</sub> ≥ 11,0 kN/m  |
| Pailgėjimas esant didžiausiai apkrovai abiem kryptimis |           | ≥ 45 %   |
| Atsparumas dinaminiam prakirtimui                      |           | ≤ 20 mm  |
| Charakteringasis kiaurymės matmuo O <sub>90</sub>      |           | 0,06 mm ≤ pasirinktas O <sub>90</sub> ≤ 0,13 mm  |
| Pralaidumas vandeniui statmena plokštumai kryptimi     |           | ≥ 60 l/m <sup>2</sup> s  |
| Atmosferos poveikio atsparumas                         |           | Užpilti gruntu per mėnesį nuo įrengimo   |
| Ilgamžiškumas  |           | Ne trumpesnis nei 100 metų, natūraliuose gruntuose, kurių aplinkinė terpė 4 ≤ pH ≤ 9 bei grunto temperatūra <25°C. |

| Savybės   | Funkcijos | Armavimas (minimalios/maksimalios reikšmės)  |
|---|-----------|--|
| Pagrindinė apkrova  |           | abiejų ašių arba izotropinė (abiem kryptimis vienoda)  |
| Žaliava   |           | PP   |
| Trumpalaikis stipris tempiant išilgai/skersai   |           | F <sub>k,5%</sub> ≥ 30,0 kN/m  |
| Minimalaus stiprio tempiant skaičiuotinė vertė, esant 2 % pailgėjimui išilgai/skersai (F <sub>d2.0</sub> =F <sub>2.0</sub> /A <sub>2</sub> , kur F <sub>2.0</sub> – geotinklo stipris tempiant esant 2% pailgėjimui; grunto fr. 0/32) |           | F <sub>d2.0</sub> ≥ 10,9 kN/m  |
| Stipris tempiant esant 1 % pailgėjimui išilgai/skersai  |           | F <sub>1.0</sub> ≥ 6,0 kN/m  |
| Pailgėjimas esant didžiausiai apkrovai  |           | ≤ 12 %   |
| Būdingasis kiaurymės matmuo   |           | 7,47 mm ≤ akutės dydis ≤ 44,8 mm   |
| Atmosferos poveikio atsparumas  |           | ≥ 95 %   |
| Ilgamžiškumas   |           | Ne trumpesnis nei 100 metų, natūraliuose gruntuose, kurių aplinkinė terpė 4 ≤ pH ≤ 9 bei grunto temperatūra <25°C. |

|                |  |                                     |                   |         |
|----------------|--|-------------------------------------|-------------------|---------|
| 0              | 2024-06                                    |                                     |                   |         |
| Laida          | Išleidimo data                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis |                   |         |
| Projektuotojas | Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr. | Pareigos                            | Vardas, pavardė   | Parašas |
| UAB „Jandas“   | 37471                                      | SPDV                                | Tadas Jančiauskas |         |
|                |  |                                     |                   |         |
|                |  |                                     |                   |         |

## SUVESTINIS SAUDAŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos   | Nuoroda į TS | Mato vnt.      | Kiekis | Pastabos |
|----------|---|--------------|----------------|--------|----------|
| 1.       | Paruošiamieji darbai  |              |                |        |          |
| 1.1.     | Archeologiniai tyrinėjimai  |              | kompl          | 1      |          |
| 1.2.     | Ašies nužymėjimas   | 1.2          | m              | 60     |          |
| 1.3.     | Geodeziniai ir kadastriniai darbai  | 1.2          | kompl          | 1      |          |
| 2.       | Žemės darbai  |              |                |        |          |
| 2.1.     | Dirvožemio kasimas ekskavatoriais, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas Rangovo pasirinktu atstumu       | 1.3          | m <sup>3</sup> | 10     |          |
| 2.2.     | II gr. Grunto kasimas ekskavatoriais, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas Rangovo pasirinktu atstumu    | 1.3          | m <sup>3</sup> | 420    |          |
| 2.3.     | Kelio sankasos viršaus planiravimas mechanizuotu būdu, kai gruntas II gr.                                     | 1.3          | m <sup>2</sup> | 530    |          |
| 2.4.     | II gr. Grunto sluoksnio sutankinimas prikabinamais 25 t volais, važiuojant viena vieta 7 kartus               | 1.3          | m <sup>3</sup> | 130    |          |
| 2.5.     | Vejos planiravimas, kai gruntas II g.   | 1.3          | m <sup>2</sup> | 30     |          |
| 2.6.     | Vejos tvirtinimas 6 cm storio dirvožemiu, paskleidžiant ir pasėjant žolę rankiniu būdu                        | 1.3          | m <sup>2</sup> | 30     |          |
| 3.       | Privažiavimo kelio iš trinkelų dangos konstrukcijos įrengimo darbai   |              |                |        |          |
| 3.1.     | Betoninės azūrinės trinkelės - 8 cm;  | 1.6          | m <sup>2</sup> | 210    |          |
| 3.2.     | Granitinės 10x10 trinkelės - 8 cm;  | 1.5          | m <sup>2</sup> | 170    |          |
| 3.3.     | Pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio 0/5 - 3 cm                                     | 1.5          | m <sup>2</sup> | 380    |          |
| 3.4.     | 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio įrengimas (fr. 0/45)      | 1.4          | m <sup>2</sup> | 380    |          |
| 3.5.     | 44 cm min storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio įrengimas | 1.4          | m <sup>3</sup> | 175    |          |
| 3.6.     | Armuojantis geotinklas iš PP 30/30 kN/m   | 1.9          | m <sup>2</sup> | 416    |          |
| 3.7.     | Atskiriamaoji neaustinė GRK 3 klasės geotekstilė  | 1.9          | m <sup>2</sup> | 416    |          |
| 3.8.     | Ažūrinių trinkelų tarpai užpildomi nesurištuoju užpildu, kurio frakcija yra 2/8 mm.                           | 1.6          | m <sup>3</sup> | 5      |          |
| 4.       | Aikštelės iš trinkelų dangos konstrukcijos įrengimo darbai  |              |                |        |          |
| 4.1.     | Betoninės azūrinės trinkelės - 8 cm;  | 1.6          | m <sup>2</sup> | 107    |          |
| 4.2.     | Granitinės 10x10 trinkelės - 8 cm;  | 1.5          | m <sup>2</sup> | 58     |          |
| 4.3.     | Pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio 0/5 - 3 cm;                                    | 1.6          | m <sup>2</sup> | 165    |          |

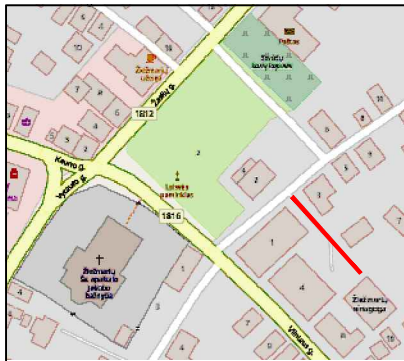
# 7AINDAS

|      |  |     |                |     |  |
|------|--|-----|----------------|-----|--|
| 4.4. | 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio įrengimas (fr. 0/45)   | 1.4 | m <sup>2</sup> | 165 |  |
| 4.5. | 44 cm min storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio įrengimas  | 1.4 | m <sup>3</sup> | 80  |  |
| 4.6. | Armuojantis geotinklas iš PP 30/30 kN/m  | 1.9 | m <sup>2</sup> | 180 |  |
| 4.7. | Atskiriamaoji neaustinė GRK 3 klasės geotekstilė   | 1.9 | m <sup>2</sup> | 180 |  |
| 4.8. | Ažūrinių trinkelų tarpai užpildomi nesurištuoju užpildu, kurio frakcija yra 2/8 mm.  | 1.6 | m <sup>3</sup> | 3   |  |
| 5.   | <b>Bordiūrų įrengimas</b>  |     |                |     |  |
| 5.1. | Betoninių gatvės 1,00x0,22x0,15m bordiūrų įrengimas  | 1.7 | m              | 210 |  |
| 5.2. | Betono pagrindo C20/25 po bortais įrengimas  | 1.7 | m <sup>3</sup> | 20  |  |
| 6.   | Kiti darbai  |     |                |     |  |
| 6.1. | Ženklimas baltais dažais   | 1.9 | m <sup>2</sup> | 12  |  |
| 6.2. | Šulinio dangčių suregulavimas ir pakėlimas iki projekcinio dangos lygio, pakeičiant esamą dangtį į „plaukiojančio“ lengvo tipo ketinį šulinio dangtį | 1.9 | kompl          | 3   |  |
| 6.3. | Infiltracinio šulinio įrengimas, kai D=2,0m, H=2,0 su plaukiojančio tipo D400 apvaliomis grotelėmis  |     | vnt            | 1   |  |
| 6.4. | Infiltracinio šulinio įrengimas, kai D=1,5m, H=2,0   |     | vnt            | 1   |  |
| 6.5. | Plaukiojančio tipo D400 liukai su apvaliomis grotelėmis infiltraciniam šuliniui  |     | vnt            | 2   |  |
| 6.6. | Skaldos fr. 12/56 įrengimas infiltraciniam šuliniui  |     | m <sup>3</sup> | 2   |  |
| 6.7. | Lauko akmenų įrengimas infiltraciniam šuliniui   |     | m <sup>3</sup> | 2   |  |
| 6.8. | Dangų suvedimas sankryžoje iš AC 16 PD asfalto mišinio   |     | m <sup>2</sup> | 7   |  |

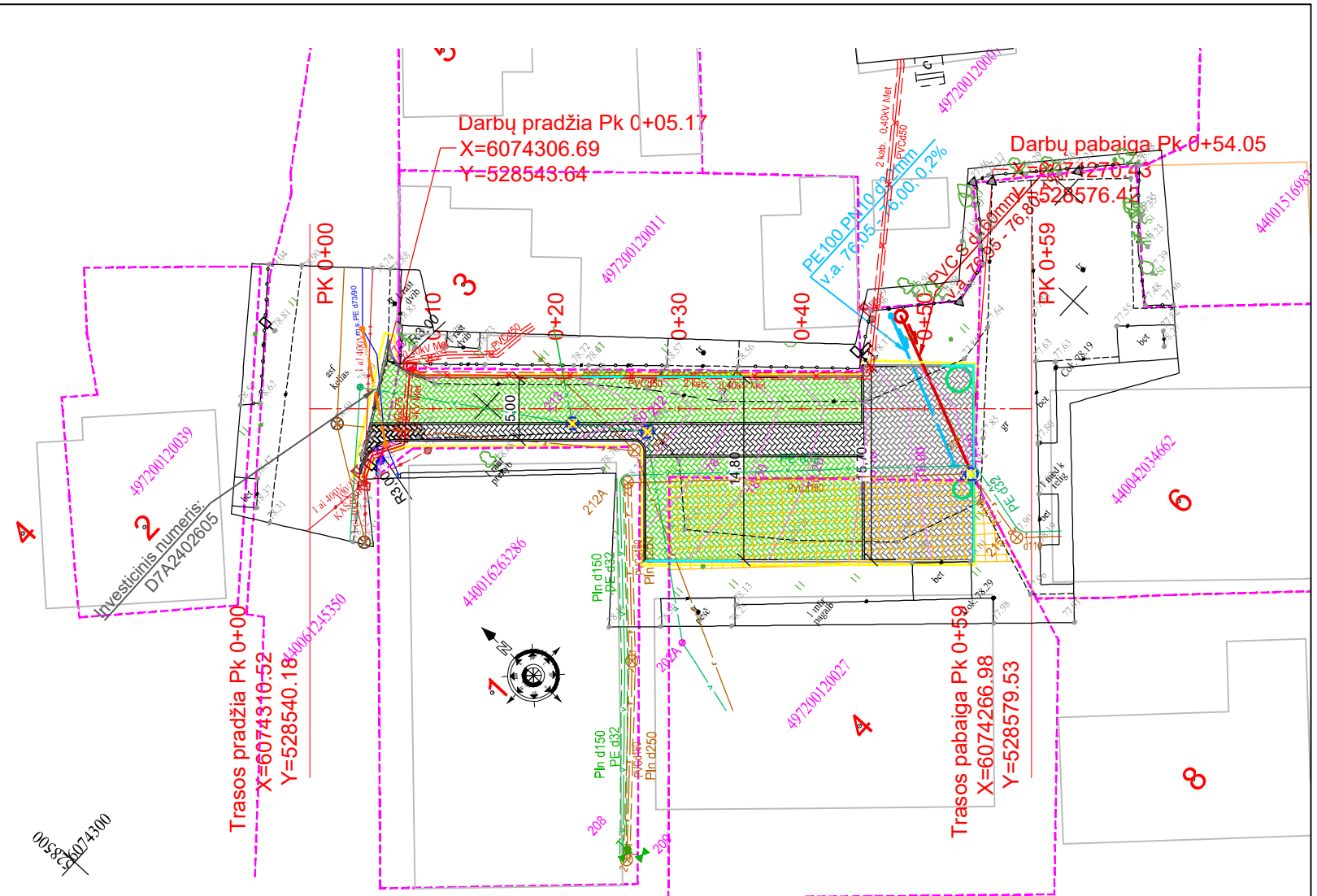
|                     |  |                                     |                   |         |  |
|---------------------|--|-------------------------------------|-------------------|---------|--|
| 0                   | 2024-07                                    |                                     |                   |         |  |
| Laida               | Išleidimo data                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis |                   |         |  |
| Projektuotojas      | Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr. | Pareigos                            | Vardas, pavardė   | Parašas |  |
| <b>UAB „Jandas“</b> | 37471                                      | SPDV                                | Tadas Jančiauskas |         |  |
|                     |  |                                     |                   |         |  |
|                     |  |                                     |                   |         |  |

## PRITARIMŲ, DERINIMŲ ŽINIARAŠTIS

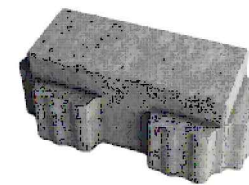
| Nr. | Derinančioji institucija       | Projekto derinimai ir pastabos   | Atstovo vardas pavardė, |
|-----|--------------------------------|--|-------------------------|
| 1.  | Kaišiadorių rajono savivaldybė | <p>Ūkio plėtros ir statybos skyriaus specialistas<br/> <b>Gintaras Melinskas</b><br/> <i>Suderinta</i><br/>                     2024 06 25</p>   | Gintaras Melinskas      |
| 2.  | UAB „Kaišiadorių vandenys“     | <p>UAB "KAIŠIADORIŲ VANDENYS"<br/> <b>SUDERINTA</b><br/>                     (parašas)<br/>                     Tel. _____ 2024 m. 07 mėn. 02 d.<br/>                     UAB „Kaišiadorių vandenys“<br/>                     vyr. inžinierius<br/>                     Algirdas MASIKONIS</p>   | Algirdas Masikonis      |
| 3.  | AB „Telia Lietuva“             | <p>Telia Lietuva, AB<br/>                     požeminių ryšių linijų nėra<br/>                     Žemės darbai vykdomi be apribojimų<br/> <b>SUDERINTA</b><br/>                     Justinas Tamašauskas<br/>                     Tinklų resursų 2 komandos inžinierius<br/>                     Parašas<br/>  Digitally signed by Justinas Tamašauskas<br/>                     Date: 2024.06.21 10:24:11 +03'00'</p> | Justinas Tamašauskas    |



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Sklypų ribos
  - Servituto zona
  - Projektuojama granitinių 10x10 cm trinkelų danga
  - Projektuojama ažūrinių trinkelų danga
  - Projektuojami g/b gatvės bordiūrai, + 7 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +3 cm
  - Projektuojamų statinių darbų ribos
  - Projektuojamas šulinio atstatymas/pritaikymas
  - Projektuojamas infiltracinis lietaus nuotekų surinkimo trapas
  - Projektuojamas įvadinis vandentiekio tinklas
  - Projektuojama kapa
  - Projektuojamas įvadinis buitinių nuotekų tinklas
  - Projektuojama plastikiniai DN 400 šuliniai
  - Projektuojamas mažo slėgio dujotiekis
  - Kultūros paveldo teritorijos riba



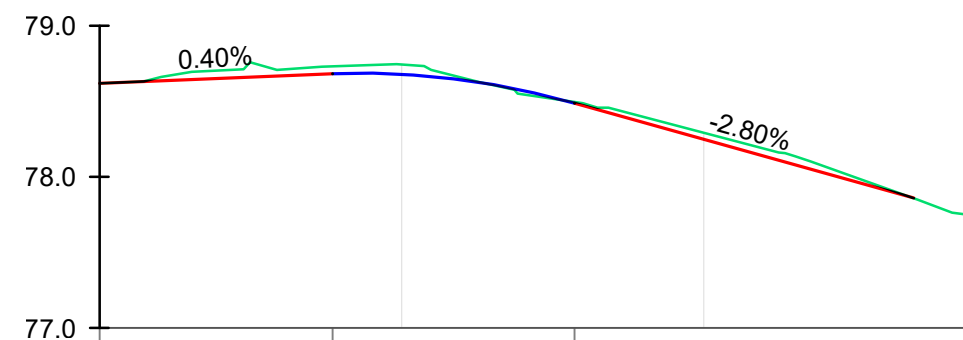
Ažūrinė trinkelė



Pastabos:

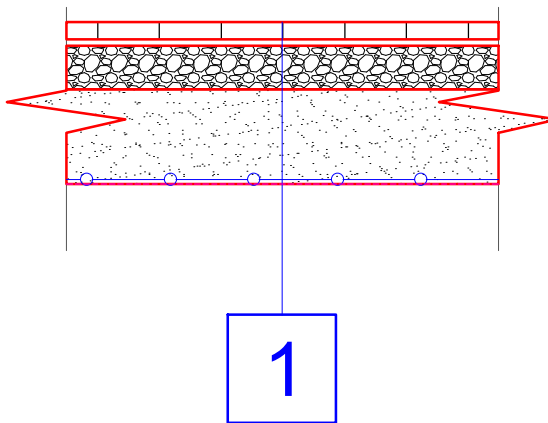
1. Matmenys duoti metrais; koordinacių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;
2. Šuliniai patenkantys į darbų zoną pritaikomi prie projektuojamų paviršių (pakeičiami liukai, atraminių žiedų pagalba priderinimas aukštis, prireikus keičiamos perdengos);
3. Dujotiekio įtaisų apsauginiai šalinėliai rengiami lygus su dangos paviršiumi, esant reikalui dujotiekio įtaisus ilginti arba trumpinti;
4. Dangas įrengiamos išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162).
5. Visa projektuojama teritorija patenka į Žiežmarių miesto istorinė dalis (u. o. k. 17131) kultūros paveldo teritoriją ir ribojasi su Žiežmarių sinagogos (kodas 35284) teritorijos dalimi. Privalomi atlikti archeologiniai tyrimai.
6. Jei vykdant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi.
7. Rango metu esamas grindinys turi būti saugomas ir nepažeidžiamas.
8. Dujotiekio iškėlimas projektuojamas atskira dalimi, pagal AB ESO išduotas sąlygas Nr. 24-02605D. Statytojas AB „Energijos skirstymo operatorius“.
9. Projektuojamo statinio ribose gali būti nepažymėtų komunikacijų.
10. Granitinės 10x10 trinkelės turi būti analogiškos esančioms trinkelėms sklype adresu Vilniaus g. 6, prie sinagogos.

|                      |   |   |  |       |
|----------------------|---|---|--|-------|
| 0                    | 2024-08   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |       |
| Laida                | Išleidimo data  |   |  |       |
| Kval. patv. dok. Nr. | <br>UAB "Jandas"  |   | Statinio projekto pavadinimas:<br>Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |       |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 | Brėžinio pavadinimas:  | Laida |
|                      |   |   | Suvestinis dangų, aukščių, nužymėjimo ir tinklų planas<br>M 1:500  | O     |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |   | Brėžinio žymuo:  | Lapas |
|                      |   |   | CPO287076/2024-SSP-BD.S-01   | Lapų  |
|                      |   |   |  | 1     |
|                      |   |   |  | 1     |



|                              |         |       |       |       |       |       |  |       |        |       |       |       |       |
|------------------------------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|--|-------|--------|-------|-------|-------|-------|
| ATSTUMAI IR NUOLYDŽIAI       | 0.40%   |       |       |       |       |       | R=500, L=16.01<br>KP Pk 0+15, H 78.68<br>KG Pk 0+31, H 78.49 |       | -2.80% |       |       |       |       |
| DARBŲ ŽYMĖS, m               | 15.4    |       |       |       | 22.4  |       |  |       |        |       |       |       |       |
| VAŽIUOJ. DALIES AUKŠČIAI, m  | 0.00    | -0.10 | -0.07 | 0.01  | -0.04 | -0.03 | 78.62  | 78.76 | 78.75  | 78.52 | 78.29 | 78.00 | 77.73 |
| ŽEMĖS PAVIRŠIAUS AUKŠČIAI, m | 78.62   | 78.76 | 78.75 | 78.52 | 78.29 | 78.00 |  |       |        |       |       |       |       |
| TIESĖS IR KREIVĖS            | L=58.69 |       |       |       |       |       |  |       |        |       |       |       |       |
| PIKETAI                      | 0+00    | 0+10  | 0+20  | 0+30  | 0+40  | 0+50  |  |       |        |       |       |       |       |

|                      |   |   |  |      |
|----------------------|---|---|--|------|
| 0                    | 2024-05   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |      |
| Laida                | Išleidimo data  |   |  |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | <br>UAB "Jandas"  |   | Statinio projekto pavadinimas:<br>Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |      |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 | Brėžinio pavadinimas:<br>Inžinerinių tinklų profilis   |      |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |   | Brėžinio žymuo:<br>CPO287076/2024-SSP-BD.S-02  |      |
|                      |   |   | Lapas  | Lapų |
|                      |   |   | 1  | 1    |

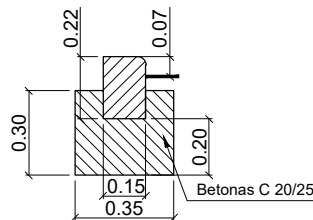


1

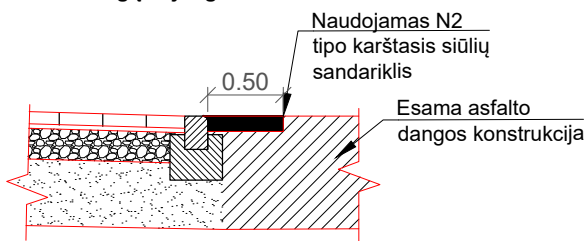
**Aikštelės dangos konstrukcija, DK 0,3 - 75cm:**

|  |               |
|--|---------------|
| Betoninės ažūrinės trinkelės                               | - 8 cm;       |
| Skaldos atsijos  | - 3 cm;       |
| Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, $E_{v2} \geq 150$ MPa | - 20 cm;      |
| Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis                      | $\geq 44$ cm; |
| Armuojantis geotinklas iš PP 30/30 kN/m                    |               |
| Atskiriami neaustinė GRK 3 klasės geotekstilė              |               |
| Esama dangos konstrukcija, $E_{v2} \geq 45$ MPa            |               |

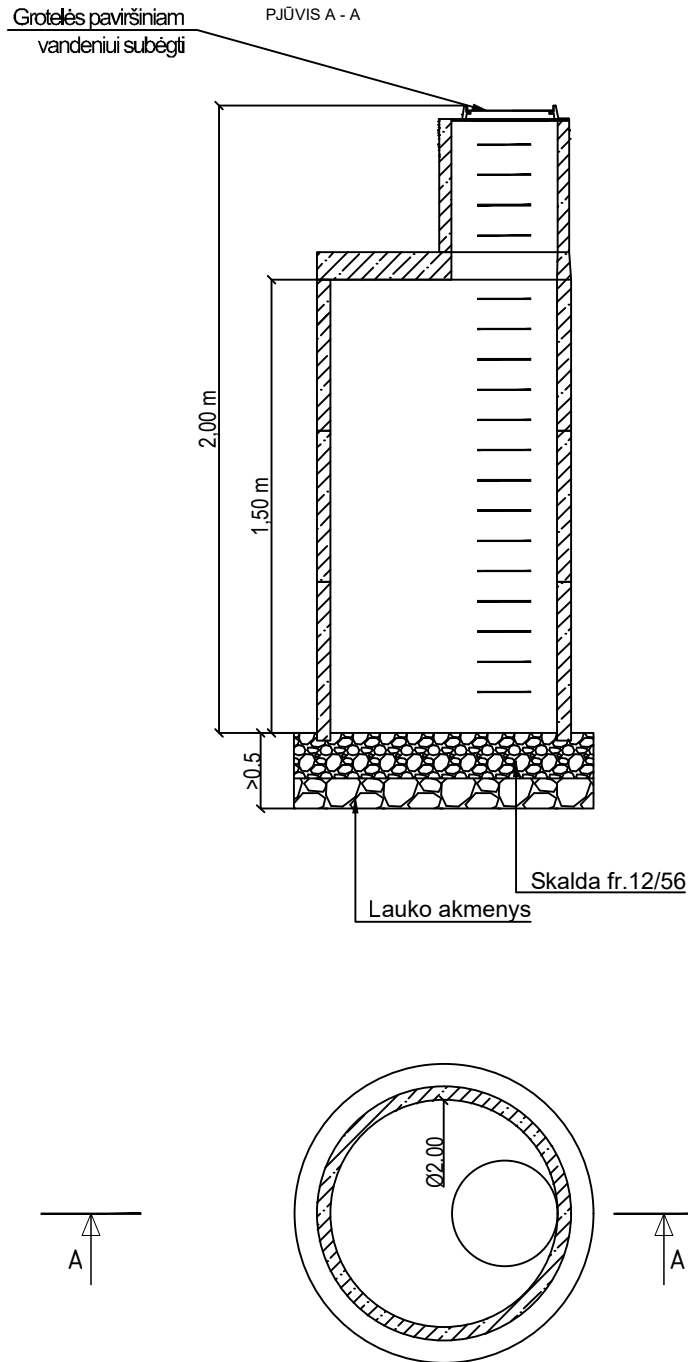
**Betoninis gatvės bortas  
1,00x0,22x0,15**



**Dangų sujungimo detalė**



|                      |   |   |   |  |            |
|----------------------|---|---|---|--|------------|
| 0                    | 2024-09   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |   |  |            |
| Laida                | Išleidimo data  |   |   |  |            |
| Kval. patv. dok. Nr. |   |   |   | Statinio projekto pavadinimas:<br>Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |            |
|                      |   |   |   | Brėžinio pavadinimas:<br>Dangos konstrukcija   |            |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 | Brėžinio žymuo:<br>CPO287076/2024-SSP-BD.S-03 |  | Lapas<br>1 |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |   |   |  | Lapų<br>1  |

**PASTABOS:**

1. Principinė schema parengta vadovaujantis UAB "Ekoprojektas" sudarytu "Lietaus nuotekynės šuliniai LK2" albumu.

|                      |   |   |  |  |            |
|----------------------|---|---|--|--|------------|
|                      |   |   |  |  |            |
|                      |   |   |  |  |            |
| 0                    | 2024-06   |   |  |  |            |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |  |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | <br><b>UAB "Jandas"</b>   |   |  | Statinio projekto pavadinimas:<br>Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |            |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 |  | Brėžinio pavadinimas:  | Laida      |
|                      |   |   |  | Infiltracinio šulinio principinė įrengimo schema   | 0          |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |   |  | Brėžinio žymuo:  | Lapas Lapų |
|                      |   |   |  | CPO287076/2024-SSP-BD.S-04   | 1 1        |

Ūkio plėtros ir statybos  
skyriaus vedėjas

Darius Jocys

**PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS PRIE VILNIAUS  
G. 6 ŽIEŽMARIUOSE PROJEKTO TECHNINĖ UŽDUOTIS**

| Eil. Nr.  | Pavadinimas   | Reikalavimai  |
|---|---|---|
| <b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b> |   |   |
| 1.  | Projekto pavadinimas (Projekto vadovas gali tikslinti projekto rengimo metu)                  | „Privažiavimo kelio ir automobilių stovėjimo aikštelės prie Vilniaus g. 6 (Žiežmarių sinagoga) įrengimo techninis darbo projektas“, (projekto vadovas tikslina pavadinimą).<br>Projekto pavadinimą formuoti pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – Reglamentas) (projekto vadovas tikslina statinio kategoriją ir statybos rūšį).  |
| rrr   | Statinių grupės sudėtis (Statytojo sumanymai):<br>Projekto parengimas                         | Inžinerinis statinys- privažiavimo kelias ir automobilių stovėjimo aikštelė.<br>- suprojektuoti privažiavimo kelią ir automobilių stovėjimo aikštelę nuo Žalgirio g. iki Žiežmarių sinagogos (un. nr.4400-4203-4662). Projektuoti laisvoje valstybinėje žemėje (centro koordinatės- x:6074286 y:528562) ir servitutu nustatytame plote (centro koordinatės-x:6074275 y:528560), kuris priklauso Vilniaus g. 4 (unikalus Nr. 4972-0012-0027).<br>- privažiavimo kelias patenka į Kultūros vertybių registro apsaugos zoną.<br>- archeologinių tyrinėjimų tikimybė. |
| 3.  | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai | <b>Kelių (gatvių) paskirties inžinerinis statinys:</b><br>- privažiavimo kelias<br>- nesudėtingas<br>- ilgis apie 50 m.<br>- plotis apie 5 m<br>Nuovažos centro koordinatės: x:6074307/ y:528544 (Žalgirio g. dangos kraštas).<br>Privažiavimo kelio ir ASA kategoriją ir koordinatės tikslina projekto vadovas.<br>Projektinius sprendinius derinti su Kultūros paveldo departamentu, Žiežmarių seniūnija, Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos ūkio plėtros ir statybos skyriumi   |
| dvi   | Statinio statybos rūšis   | Kapitalinis remontas, (tikslina projektuotojas).  |
| 5.  | Statinio kategorija (kategoriją tikslina projekto vadovas)                                    | Nesudėtingas  |
| 6.  | Esamų statinio konstrukcijų būklė   | Esama žvyro danga patenkinamos būklės.<br>Esamų lietaus nuotekų tinklų nėra<br>Yra esamas kryptinio apšvietimo stulpas  |
| 7.  | Statinio projekto rengimo etapas  | Techninis darbo projektas.  |

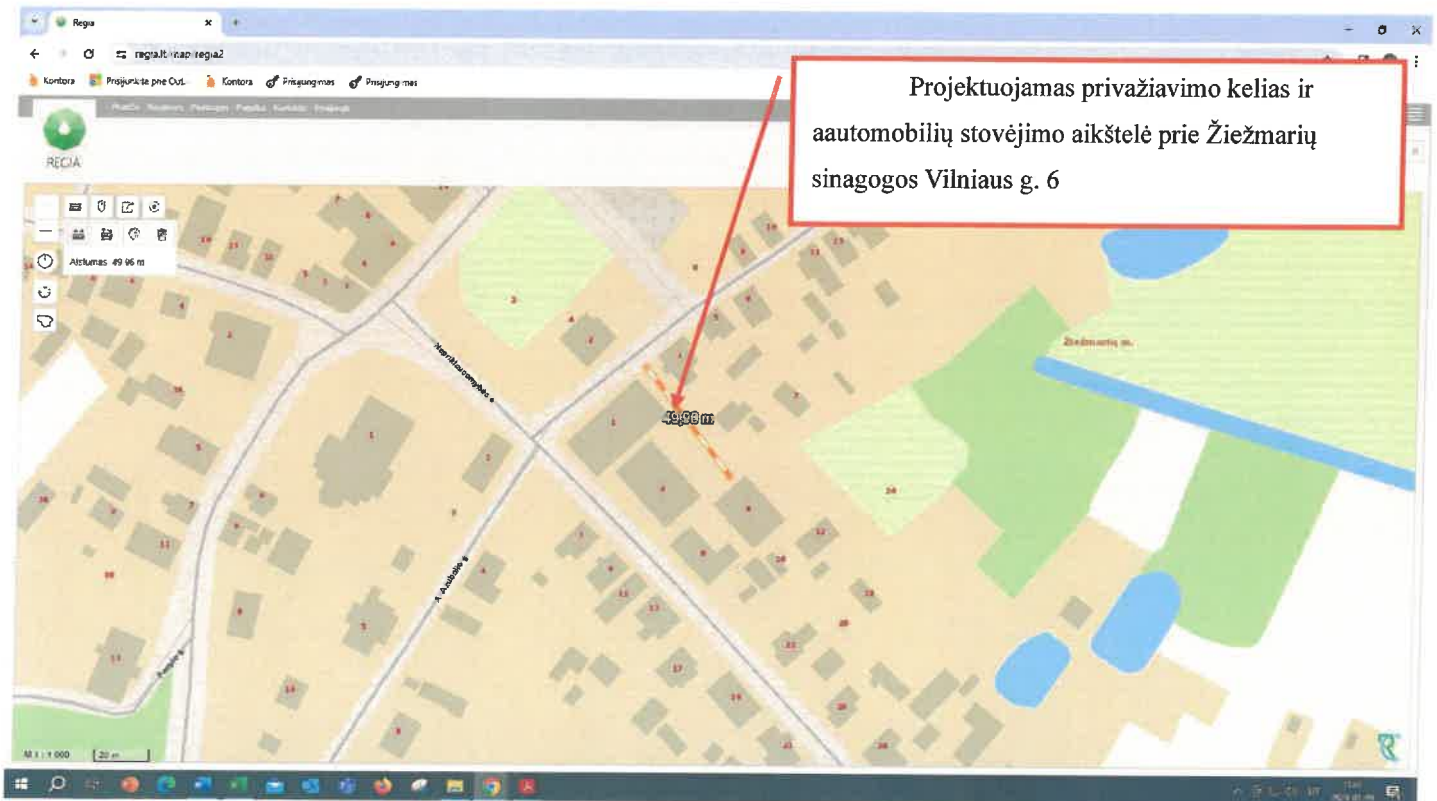
| Eil. Nr.  | Pavadinimas   | Reikalavimai  |
|---|---|---|
| 7.1.  | Projekto finansavimas                                   | ES ir Kaišiadorių rajono savivaldybės biudžeto lėšos  |
| <b>II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys</b> |   |   |
| 8.  | Projektavimo paslaugų apimtis:                          | Techninio darbo projekto parengimas.  |
| 8.1.  | projektavimo paslaugos                                  | <p>Projekto etapas (etapai), dalys.<br/> Projekto dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bendroji; [B]</li> <li>- susisiekimo; [S]</li> <li>- pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO]</li> <li>- lietaus nuotekų dalis [LVN]</li> <li>- statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS]</li> </ul> <p>Vadovaujantis Reglamentu, projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statinio statybos rangovui parinkti, statybos rangos darbams atlikti. Projekto vadovas projekto sudedamąsias dalis nustato atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Projektuojant vadovautis LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais: STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“, KPT VNS 16 „Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės“, IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“, Kelių techniniu reglamentu KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, Lietuvos automobilių kelių direkcijos tinklalapyje adresu<br/> <a href="http://www.lakd.lt/lt.php/teisine_informacija/teisesaktai/nurodytais_teises_aktais">http://www.lakd.lt/lt.php/teisine_informacija/teisesaktai/nurodytais_teises_aktais</a>.</p> |
| 8.2.  | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Topografinių planų parengimas.</li> <li>2. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas NŽT sutikimų projektuoti ir statyti valstybinėje žemėje gavimui.</li> <li>3. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo, apsaugojimo ar iškėlimo sąlygų gavimui.</li> <li>4. Geologinių bei kitų reikalingų tyrinėjimų atlikimas.</li> <li>5. Atskirų elektros, ryšių ar kitų inžinerinių komunikacijų dalių su skaičiuojamąja projekto įgyvendinimo sąmata vykdomai daliai parengimas ir jos suderinimas su inžinerinius tinklus eksploatuojančia organizacija (jeigu tai bus būtina).</li> </ol>  |

| Eil. Nr. | Pavadinimas   | Reikalavimai   |
|----------|---|--|
|          |   | <p>6. Projekto ekspertizė privaloma. Projekto ekspertizę užsako statytojas.</p> <p>7. Su statytoju suderinto projekto sukėlimas nuotoliniu būdu į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.</p> <p>8. Jeigu privaloma (pagal teisės aktus) Užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>9. Servitutų schemas (-ų) (reikalingų servitutų sutartims) suformuotiems žemės sklypams, per kuriuos būtų tiesiamos susisiekimo komunikacijos, parengimas vadovaujantis Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265, 3 punktu: suformuotiems valstybinės žemės sklypams turi būti nustatomi servitutai, suteikiantys teisę tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, jais naudotis ir juos aptarnauti, kurie nustatomi administraciniu aktu arba sandoriu, vadovaujantis LR civiliniu kodeksu, LR žemės įstatymo 23 straipsniu ir Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis, patvirtintomis LR Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289;</p> |
| 9.       | Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)   | Bendra projektavimo darbų trukmė su ekspertizės pastabų ištaisymu – 6,0 mėn.   |
| 9.1.     | Planuojama statybos darbų pradžia, trukmė   | 2024 metai. Darbų trukmė 5 mėn.  |
| 10.      | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.): |  |
| 10.1.    | Projektiniai pasiūlymai (tais atvejais, kai yra rengiami)   | Projektiniai pasiūlymai rengiami, viešinami ir tvirtinami taip kaip numato LR teisės aktai.  |
| 10.2.    | žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai   | RC išrašas (servitutas)  |
| 10.3.    | ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą   | 1. Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ( <a href="http://www.tpdr.lt">www.tpdr.lt</a> )   |
| 10.4.    | įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai  | -  |

| Eil. Nr.   | Pavadinimas   | Reikalavimai  |
|--|---|---|
|  | vertinimas, planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai   |   |
| 10.5.  | sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai   | Užsako projekto rengėjas.   |
| 10.6.  | sklypo inžinerinių geologinių tyrimų dokumentai   | Užsako projekto rengėjas.   |
| 10.7.  | prisijungimo prie elektros energijos, vandentiekio nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių LAKD valstybinių kelių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos  | Užsako projekto rengėjas.   |
| 10.8.  | specialiųjų paveldosaugos reikalavimų, taikomų kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų, taikomų konkrečiam projektuojamam statiniui, sklypui ar teritorijai konservacinės apsaugos prioriteto teritorijoje ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, dokumentai (Statybos įstatymo 20 straipsnis 3 dalis 2, 3 punktai) | Užsako projekto rengėjas.   |
| 10.10.   | esamų geležinkelių bei kelių ar gatvių schemas, lygiagrečiai vykdomi projektai  | -   |
| 10.11.   | kiti dokumentai   | -   |
| <b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b> |   |   |
| 11.  | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai  | Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas. Statybos įstatymas, Teritorijų planavimo įstatymas, Reglamentas, kiti statybą ir projektavimą reglamentuojantys teisės aktai.<br>Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. |
| 12.  | Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai  | Rengiant projektą, vadovautis LR statybos įstatymo 6 straipsnio nuostatomis.<br>Projektas turi būti parengtas nepažeidžiant visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.   |
| 13.  | Esminiai funkciniai (paskirties), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis   | Vadovautis Reglamento nuostatomis.<br>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.<br>Projekto sudėtyje nurodyti visus matuojamų statinių ir tvarkomos teritorijos rodiklius.         |

| Eil. Nr.   | Pavadinimas   | Reikalavimai   |
|--|---|--|
| 14.  | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.                 | Tiekėjas projektą derina LR statybos įstatymo nustatyta tvarka.  |
| 15.  | Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas       | Nenustatoma  |
| 16.  | Projekto rengimo dokumentų kalba                                      | Lietuvių   |
| 17.  | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan. | Parengti 4 popierinius projekto egzempliorius ir po 1-ą kompiuterinę laikmeną PDF ir DWG formatais. Darbų kiekių žiniaraščius pateikti ir EXEL formatu |
| 18.  | Techninės specifikacijos priedai                                      | Situacijos schema.<br>Techninės specifikacijos priedai yra neatskiriama šios specifikacijos dalis.   |
| <b>IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai</b> |   |  |
| 19.  | Statinio projekto vykdymo priežiūra                                   | Privaloma  |

### Schema



Ūkio plėtros ir statybos skyriaus  
specialistas  
Gintaras Meliuskas

Strateginio planavimo ir  
investicijų skyriaus patarėja  
Rama Č. Tapauskienė



## KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės įstaiga. Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys, tel. (8 346) 20 450  
el. p.: [direktorius@kaisiadorys.lt](mailto:direktorius@kaisiadorys.lt) [dokumentai@kaisiadorys.lt](mailto:dokumentai@kaisiadorys.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773916.

---

UAB Jandas

Varžupio 2-oji g. 9, LT-53348 Kauno raj.

Projekto vadovui Tadui Jančiauskui

[info@jandas.lt](mailto:info@jandas.lt)

### ĮGALIOJIMAS

2024 m. kovo d. Nr. (3.23E)V8-  
Kaišiadorys

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija (toliau - Užsakovas), įmonės kodas 188773916, kurios buveinės adresas yra Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys, įgalioja projektavimo darbus atliekančią įmonę UAB „Jandas“, įmonės kodas 304885427, buveinės adresas Varžupio 2-oji g. 9, LT-53348 Kauno raj., atstovauti Užsakovui visose valstybės ir vietos savivaldos institucijose, įstaigose ir kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose rengiant projektą „Privažiavimo kelio ir automobilių stovėjimo aikštelės prie Vilniaus g. 6 (Žiežmarių sinagoga) įrengimo techninis darbo projektas“, pasirašyti ir pateikti prašymus dėl projektavimo sąlygų išdavimo, atsiimti paruoštas sąlygas, reikalavimus, atsakymus, pranešimus, gauti kitą informaciją, kuri reikalinga rengiant projektus ir gaunant statybą leidžiantį dokumentą, kreiptis į atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas ir (ar) inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas eksploatuojančias įmones ar įstaigas dėl prisijungimo techninių sąlygų gavimo, projekto suderinimo, imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti projektą ir gauti statybą leidžiantį dokumentą.

Įgaliojimas išduotas be teisės perigalioti kitą asmenį.

Administracijos direktorius

Karolis Petkevičius



LT EN

## Dokumento tikrinimas

### Pasirašyto ADOC dokumento peržiūra

Dokumento statusas

Dokumentas pasirašytas

Dokumento pavadinimas

„Privažiavimo kelio ir automobilių stovėjimo aikštelės  
prie Vilniaus g. 6 (Žiežmarių sinagoga) įrengimo  
techninis darbo projektas“.adoc

### Sudaryto dokumento informacija

Pagrindinis dokumentas

Įgaliojimas projektuotojui (G) (1).docx

[Peržiūrėti](#)

Dokumento tipas

Institucijų rengiami dokumentai (ADOC GeDOC)

### Pasirašomieji metaduomenys

Dokumento pavadinimas

„Privažiavimo kelio ir automobilių stovėjimo aikštelės prie Vilniaus g. 6 (Žiežmarių sinagoga) įrengimo techninis  
darbo projektas“

Statusas

juridinis asmuo

Sudarytojas

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

Kodas

188773916

Adresas

Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys

### Pasirašiusių asmenų parašai

Vardas ir pavardė / pavadinimas

KAROLIS PETKEVIČIUS

Pasirašymo laikas

2024-03-13 13:33:11



### Elektroninis parašas

#### Sertifikatas

SERIALNUMBER=223372, GIVENNAME=KAROLIS, SURNAME=PETKEVIČIUS, CN=KAROLIS  
PETKEVIČIUS, O=Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, C=LT,  
EMAILADDRESS=karolis.petkevicius@kaišiadorys.lt, T=Savivaldybės administracijos direktorius

#### Sertifikatą išdavė

CN=ADIC CA ECC, O=Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, OID.2.5.4.97=188778315, C=LT

#### Galioja nuo

2023-11-20 09:18:02

#### Galioja iki

2027-11-19 09:18:02

### Laiko žyma

#### Laiko žymos laikas

2024-03-13 13:33:56

---

#### Vardas ir pavardė / pavadinimas

LINA,BRADAUSKIENĖ

#### Pasirašymo laikas

2024-03-13 13:35:04

#### El. parašas



### Elektroninis parašas

#### Sertifikatas

SERIALNUMBER=PNOLT-47609090339, GIVENNAME=LINA, SURNAME=BRADAUSKIENĖ,  
CN="LINA,BRADAUSKIENĖ", C=LT

#### Sertifikatą išdavė

CN=EID-SK 2016, OID.2.5.4.97=NTREE-10747013, O=AS Sertifitseerimiskeskus, C=EE

#### Galioja nuo

2023-10-05 13:27:12

#### Galioja iki

2028-10-03 23:59:59

---

Tikrinti naują dokumentą

Į viršų



**UAB „JANDAS“**

**DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO**

2024-02-05 d. Nr. I-24/02/05-01

Kaunas

Projekto „Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas“ statinio projekto vadovu skiriamas Tadas Jančiauskas (kvalifikacijos atestato Nr. 34707).

Direktorius



Marius Račkauskas

## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAIŠIADORIŲ VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Gedimino g. 137, 56173 Kaišiadorys, tel./fax.(8 346) 5 25 62 el. p. [info@kaišiadoriuvandenys.lt](mailto:info@kaišiadoriuvandenys.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 158834726, PVM mokėtojo kodas LT588347219  
Atsiskaitomoji sąskaita LT154010040500080314 AB DNB bankas

---

### TECHNINĖS SĄLYGOS PRISIJUNGTI PRIE VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ NR.2024/05/22(1) 2024-05-22

#### 1.VANDENTIEKIO ĮVADAS:

- 1.1.Jungtis prie vandentiekio linijos, esančios valstybiniame žemės sklype tarp Vilniaus g. 4 - Vilniaus g. 6 – Žalgirio g. 7 žemės sklypų (planas su vandentiekio ir nuotekų tinklais pridedamas).
- 1.2.Prisijungimą į esamą vandentiekio liniją atlikti naudojant privirinamą trišakį.
- 1.3.Prisijungimo vietoje, ant projektuojamo įvado, įrengti požeminę sklendę su kapa.
- 1.4.Vandentiekio įvadą projektuoti PE d 32 mm., slėgio klasė PN10 vamzdžiu.
- 1.5.Įrengiamą vandentiekio įvadą, ties Žalgirio g. 7 žemės sklypo riba, užaklinti.

#### 2.BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVADAS:

- 2.1.Jungtis į šulinį Nr.214 (šulinio kortelė pridedama).
- 2.2.Išvado vamzdis PVC d 160 mm.
- 2.3.Prie Žalgirio g. 7 žemės sklypo ribos įrengti kontrolinį šulinį, kuris ateityje tarnaus kaip srauto gesinimo šulinys..
- 3.Parengti įrengto vandentiekio įvado ir buitinių nuotekų išvado kontrolinę geodezinę nuotrauką ir kadastrinių matavimų bylą.

Sąlygos išduotos vandentiekio įvado ir buitinių nuotekų išvado įrengimui valstybiniame žemės sklype iki gyvenamojo namo Žalgirio g. 7, Žiežmarių m., Žiežmarių m. sen., Kaišiadorių r. sav. žemės sklypo ribos.

UAB „Kaišiadorių vandenys  
vyriausiasis inžinierius“



Algirdas Masikonis

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-15 14:41:43

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 49/8471  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 1996-11-14

Adresas: Kaišiadorių r. sav., Žiežmariai, Vilniaus g. 4

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4972-0012-0027

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4972/0012:27 Žiežmarių m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.1026 ha

Užstatyta teritorija: 0.1026 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 7670 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-10-16

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-06-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N49/02-0052

Įrašas galioja: Nuo 2002-06-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102630

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32

2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. V7E-46/3MŽP-1-(15.3.33 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-12-18 Servituto sutartis Nr. 9298

Plotas: 0.0187 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-12-19

### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-01-31 Raštas Nr. 01-7-127

Aprašymas: 2010-02-01 pranešimas Nr. 02-02

Įrašas galioja: Nuo 2010-02-01

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "GENERIX", a.k. 122752661

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-06-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N49/02-0052

Plotas: 0.1026 ha

Įrašas galioja: Nuo 2002-06-05

Terminas: Nuo 2002-06-05 iki 2101-06-05

### 8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4972-0012-0027, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100341368**  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-01 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kaišiadorių r. savivaldybėje Nr. 3-119  
 Įregistravimo data: 2022-03-13  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 127 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100097729**  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261  
 Įregistravimo data: 2021-11-09  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 30 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100090781**  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261  
 Įregistravimo data: 2021-11-04  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 33 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100079978**  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261  
 Įregistravimo data: 2021-11-04  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 9 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100110000**  
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 19 d. įsakymo Nr. 1-257 ?Dėl Kaišiadorių-Žiežmarių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-440  
 Įregistravimo data: 2021-11-15  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 28 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100347644**  
 Įregistravimo pagrindas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija; 2021-12-23 Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano keitimas Nr. V17E-291  
 Įregistravimo data: 2022-04-21  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 40 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-15 14:54:27

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2053393**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2016-05-18**  
 Adresas: **Kaišiadorių r. sav., Žiežmariai, Vilniaus g. 6**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4203-4662**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4972/0012:69 Žiežmarių m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **0.0774 ha**  
 Užstatyta teritorija: **0.0774 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.3**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2560 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-25**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-03-17**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-464-(14.6.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-18**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102630**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. V7E-46/3MŽP-1-(15.3.33 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-464-(14.6.110.)**  
 Plotas: **0.0037 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-18**

### 7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**  
 Aprašymas: **2016-08-09 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2381**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**  
 Aprašymas: **2017-06-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-1948/1; 2013-04-16 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-1948**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

### 8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-527-(14.6.110.)**  
 Plotas: **774.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 6SK-527-(14.6.110.)**  
 Plotas: **15.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III**

skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 6SK-527-(14.6.110.)  
Plotas: 52.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)  
JUSTINAS KAČINSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-23 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2455  
2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 6SK-527-(14.6.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4203-4662, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 6SK-464-(14.6.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 20/196125

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius  
tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

## Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

| SPECIALISTAS                                   |   |             |      |
|--|---|-------------|------|
| Vardas, pavardė:                               | Tadas Jančiauskas   |             |      |
| TEISĖS DOKUMENTAS                              |   |             |      |
| Numeris:                                       | 34707   | Ar galioja: | TAIP |
| Pirmą kartą išduotas:                          | 2015-06-25  |             |      |
| Dokumento tipas:                               | Kvalifikacijos atestatas  |             |      |
| SUTEIKTA TEISĖ                                 |   |             |      |
| Nuo 2015-06-25<br>iki 2019-12-19               | Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.<br>Statiniai: susisiekimo komunikacijos: vandens uostų statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai; kitos paskirties inžineriniai statiniai.  |             |      |
| Nuo 2019-12-19<br>iki 2020-08-14               | Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.<br>Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.   |             |      |
| Nuo 2020-08-14                                 | Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.<br>Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. |             |      |
| KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS |   |             |      |
| 2020-06-18                                     | Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.   |             |      |

Duomenys atnaujinti: . Paieškos data: 2022-09-01.

Išrašas atspausdintas:

.....

Išrašą atspausdino:

.....

(vardas, pavardė, parašas)

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius  
 tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

## Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

### SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: **Tadas Jančiauskas**

### TEISĖS DOKUMENTAS

|                       |                          |             |             |
|-----------------------|--------------------------|-------------|-------------|
| Numeris:              | <b>26246</b>             | Ar galioja: | <b>TAIP</b> |
| Pirmą kartą išduotas: | <b>2010-07-02</b>        |             |             |
| Dokumento tipas:      | Kvalifikacijos atestatas |             |             |

### SUTEIKTA TEISĖ

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Nuo 2015-06-25<br>iki 2020-08-14 | Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.<br>Statiniai: hidrotechnikos statiniai; susisiekimo komunikacijos: vandens uostų statiniai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.<br>Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.   |
| Nuo 2020-08-14                   | Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.<br>Statiniai: hidrotechnikos statiniai, susisiekimo komunikacijos (vandens uostų statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.<br>Projekto dalys: sklypo sutvarkymas (sklypo planas), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo. |

### KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2020-06-18 Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: . Paieškos data: 2022-09-01.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....

(vardas, pavardė, parašas)

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius  
 tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

## Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

### SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: **Tadas Jančiauskas**

### TEISĖS DOKUMENTAS

|                       |                          |             |             |
|-----------------------|--------------------------|-------------|-------------|
| Numeris:              | <b>37471</b>             | Ar galioja: | <b>TAIP</b> |
| Pirmą kartą išduotas: | <b>2017-07-05</b>        |             |             |
| Dokumento tipas:      | Kvalifikacijos atestatas |             |             |

### SUTEIKTA TEISĖ

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Nuo 2017-07-05<br>iki 2020-08-14 | Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.<br>Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, gatvės, oro uostų statiniai, kiti transporto statiniai.<br>Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.  |
| Nuo 2020-08-14                   | Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.<br>Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, oro uosto statiniai, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.<br>Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. |

### KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2022-07-05 Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: . Paieškos data: 2022-09-01.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....

(vardas, pavardė, parašas)

## LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Programinės įrangos pavadinimas       |
|----------|---------------------------------------|
| 1.       | AutoCAD Civil 3D                      |
| 2.       | Microsoft Office Home & Business 2016 |

Projekto vadovas



---

Tadas Jančiauskas

Serija PPCA Nr. 00004552

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.  
Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

|  |   |
|--|---|
| Draudikas:   | „If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōōtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registru skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)  |
| Draudėjas:   | JANDAS, UAB, Varžupio 2-oji g. 9, LT-54303 Akademija, el. paštas info@jandas.lt, juridinio asmens kodas 304885427, PVM kodas LT100012536415   |
| Draudimo objektas:   | Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims   |
| Draudėjo veikla:   | Statinių projektavimas  |
| Sutartis galioja:  | Nuo 2024.01.30 iki 2025.01.29 (imtinai)   |
| Draudimo galiojimo teritorija:                                   | Lietuva   |
| Draudimo suma (vienam draudimui):                                | 289.600,00 EUR  |
| Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui): | 289.600,00 EUR  |
| Franšizė:  | 2.900,00 EUR  |
| Draudimo rūšis:  | Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas  |
| Draudimo grupė:  | Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas  |
| Draudimo sutarties dalys:  | Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459)<br>Šis draudimo liudijimas  |
| Draudimo įmoka:  | 1.395,00 EUR<br>Po 349,00 EUR mokama 2024 metais iki 02-09, 04-30, 07-30<br>348,00 EUR mokama 2024 metais iki 10-30   |
| Mokėti:  | SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775<br>Swedbank, AB, b.k. 73000, a.s. LT447300010000057076<br>Luminor Bank, AB, b.k. 40100, a.s. LT124010051005099664   |
| Papildomos sąlygos ir informacija:                               | Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant FT BROKER, UADBB<br><br>1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus; Draudimo objektu nelaikomi Draudėjo projektuojami objektai ir/ar jų dalys, kurie šios sutarties sudarymo dieną jau yra perduoti užsakovui. Draudimo objektu laikomi Draudėjo šios sutarties sudarymo dieną nebaigti projektuoti objektai ir/ar jų dalys, kurie nėra perduoti užsakovui. Sudarydamas šią sutartį Draudikas vadovaujasi Draudėjo pateikta informacija apie nebaigtus projektuoti objektus ir/ar jų dalis.<br>2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai;<br>Remiantis statinio projektuotojo privalomojo draudimo taisyklių punktu 15.6, finansiniai nuostoliai, nesusiję su žalos padarymu turtui, asmens sveikatai, gyvybei ir (ar) neatsirandantys kaip žalos turtui, asmens sveikatai, gyvybei pasekmė nėra draudžiami. |

3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 350.000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (350.000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,4 % ) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (1.395,00 €) yra minimali;

4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia pinigine prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

**Draudimo produkto informacinis dokumentas:** Susipažinkite su draudimo produkto informaciniu dokumentu mūsų interneto svetainės [www.if.lt](http://www.if.lt) profesinės civilinės atsakomybės draudimo puslapyje arba sekdami šią nuorodą: <https://www.if.lt/ipid-projektuotojo-civ-atsakomybe>. Jei pageidaujate šį dokumentą gauti kitu būdu – el. paštu ar paštu, parašykite mums [draudimas@if.lt](mailto:draudimas@if.lt) arba paskambinkite tel. +370 5 210 8800, ir mes nedelsdami Jums išsiųsime.

**Privatumo politika:** If P&C Insurance AS filialas (duomenų valdytojas) tvarkys duomenis apie draudėją, apdraustąjį kaip tai numatyta Privatumo politikoje šiais tikslais: 1. Įvertinti draudimo riziką ir apskaičiuoti draudimo įmoką-; 2. Sudaryti ir administruoti draudimo sutartį, įskaitant ir pranešto įvykio administravimą bei draudimo išmokos mokėjimą. Sudarydamas draudimo sutartį draudėjas patvirtina, kad susipažino su Privatumo politika (<https://www.if.lt/privatumo-politika>), kuri prieinama adresu [www.if.lt](http://www.if.lt).

**Ginčų sprendimas:** Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliepimo formą mūsų interneto svetainėje [www.if.lt/atsiliepimai](http://www.if.lt/atsiliepimai), parašyti el. paštu [atsiliepimai@if.lt](mailto:atsiliepimai@if.lt) arba paštu T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas [info@lb.lt](mailto:info@lb.lt), Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, [www.lb.lt](http://www.lb.lt).

**Sutarties vykdymas:** Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: If P&C Insurance AS filialas, adresas: T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius, kodas: 302279548, telefonas: +370 5 210 8800, tinklapio adresas: [www.if.lt](http://www.if.lt). Apie įvykį praneškite mums užpildydami pranešimo formą mūsų tinklalapyje [www.if.lt](http://www.if.lt). Draudėjo adresas korespondencijai: JANDAS, UAB, Varžupio 2-oji g. 9, Akademija, el. paštas [info@jandas.lt](mailto:info@jandas.lt).

2024.01.29

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, Draudėjas patvirtina, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavo, su taisyklėmis susipažino ir su jomis sutinka.

If P&C Insurance AS filialas  
Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvoje direktorė



JANDAS, UAB

**Mokėtojo duomenys / Payer's data**Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name  
UAB "Jandas"Mokėtojo kodas / Payer's identifier  
304885427 [monės kodas]Sąskaitos numeris (IBAN) ir valiuta / No. (IBAN) and currency of account  
LT387044060008319880 EUR**Gavėjo duomenys / Beneficiary's data**Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name  
IF P&C INSURANCE AS FILIALASSąskaitos numeris (IBAN) / No. (IBAN) of account  
LT477044060001401775Gavėjo banko SWIFT kodas (BIC), pavadinimas ir adresas / Beneficiary's bank BIC, name and address  
CBVILT2X, AB SEB bankas, Konstitucijos pr. 24, Vilnius, 08105Suma (skaitmenimis ir žodžiais) ir valiuta / Amount of payment (in numbers and words) and currency  
349.00 (trys šimtai keturiasdešimt devyni .00) EURMokėjimo paskirtis / Details of payment  
VA1338459Komisinis mokestis / Commission fee  
0.29 EURMokesčių sąskaitos numeris ir valiuta / Commission fee account and currency  
LT387044060008319880 EUR**Banko patvirtinimas / Bank's confirmation**Interneto bankas verslui / Business internet bank  
RO1348508536 2024-01-29 12:15:34

**Mokėtojo duomenys / Payer's data**Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name  
UAB "Jandas"Mokėtojo kodas / Payer's identifier  
304885427 [monės kodas]Sąskaitos numeris (IBAN) ir valiuta / No. (IBAN) and currency of account  
LT387044060008319880 EUR**Gavėjo duomenys / Beneficiary's data**Vardas ir pavardė arba pavadinimas / Name  
IF P&C INSURANCE AS FILIALASSąskaitos numeris (IBAN) / No. (IBAN) of account  
LT477044060001401775Gavėjo banko SWIFT kodas (BIC), pavadinimas ir adresas / Beneficiary's bank BIC, name and address  
CBVILT2X, AB SEB bankas, Konstitucijos pr. 24, Vilnius, 08105Suma (skaitmenimis ir žodžiais) ir valiuta / Amount of payment (in numbers and words) and currency  
349.00 (trys šimtai keturiasdešimt devyni .00) EUR

Mokėjimo paskirtis / Details of payment

Nr. AM1220079

Komisijos mokestis / Commission fee  
0.33 EURMokesčių sąskaitos numeris ir valiuta / Commission fee account and currency  
LT387044060008319880 EUR**Banko patvirtinimas / Bank's confirmation**

Interneto bankas verslui / Business internet bank

RO1441854378 2024-04-26 14:02:09

## TIIS paslaugos

### "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-03-08 12:15

#### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: IGNAS RAZBADAUSKAS  
GKP: 1GKV-1122

#### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240223-010174  
Paslaugos nuoroda: <https://tiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240223-010174>  
Pavadinimas: KAS\_Vilniaus g. 6, Žiežmariai, Žiežmarių sen., Kaišiadorių r. sav.  
Adresas: Vilniaus g. 6, Žiežmariai, Žiežmarių sen., Kaišiadorių r. sav.  
Prašymo teritorija: 0.17 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentaras:  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Vilniaus.zip  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

#### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija (273)  
EDT grupė: Kaišiadorių r. sav. - Architektūros ir urbanistikos skyrius (359)  
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: LAIMUTĖ GRABLIAUSKIENĖ  
Pateiktas tikrinti EDR: Vilniaus\_Kaišiadorių\_GKTR.dwg  
Pridėti dokumentai: Vilniaus.zip

#### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-02-23 14:22:13 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2024-03-08 12:09:55 Erdviniai duomenys priimti

#### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: Vilniaus\_Kaišiadorių\_GKTR.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)  
Gautas EDR: Vilniaus\_Kaišiadorių\_GKTR.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Kaišiadorių šiluma“ (141)  
Gautas EDR: Vilniaus\_Kaišiadorių\_GKTR.dwg

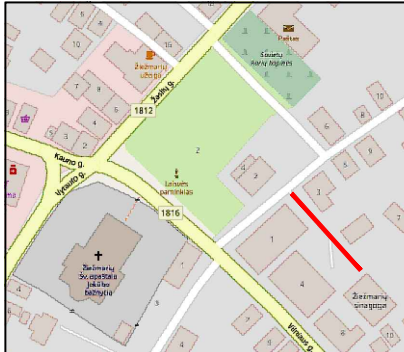
**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija (273)  
Organizacijos grupė: Kaišiadorių r. sav. - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius (360)  
Gautas EDR: Vilniaus\_Kaišiadorių\_GKTR.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Kaišiadorių vandenys“ (395)  
Gautas EDR: Vilniaus\_Kaišiadorių\_GKTR.dwg

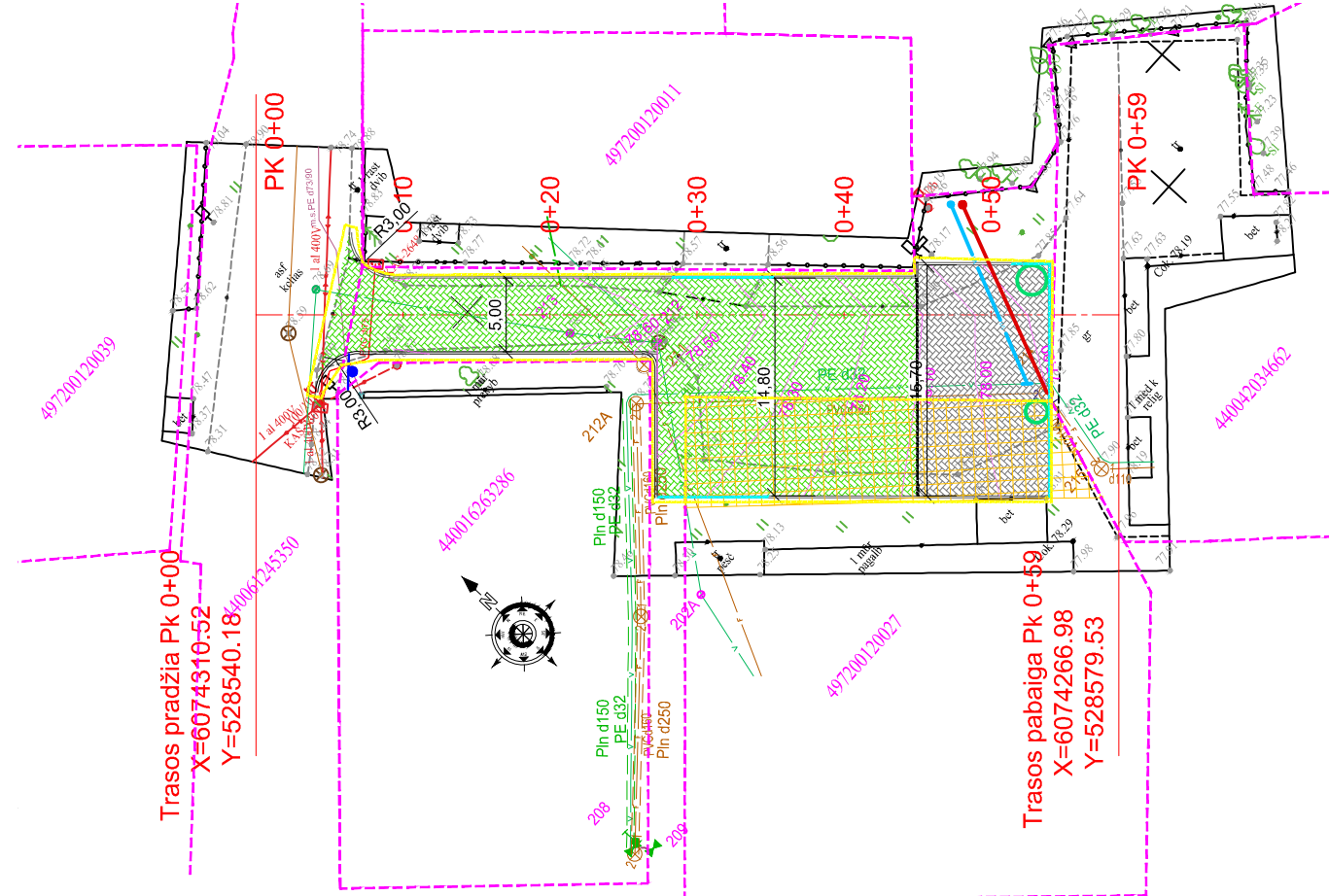




- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypų ribos
  - Servituto zona
  - Projektuojama trinkelė danga
  - Projektuojama ažūrinių trinkelė danga
  - Projektuojami g/b gatvės bordiūrai, + 10 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +3 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +1 cm
  - Projektuojamų statinių darbų ribos
  - Projektuojamas infiltracinis lietaus nuotekų surinkimo trapas
  - Projektuojamas įvadinis vandentiekio tinklas
  - Projektuojama kapa
  - Projektuojamas įvadinis buitinių nuotekų tinklas
  - Projektuojama plastikiniai DN 400 šuliniai

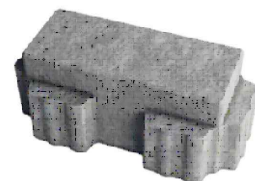
Telia Lietuva, AB  
požeminių ryšių linijų nėra  
Žemės darbai vykdomi be apribojimų  
SUDERINTA  
Justinas Tamašauskas  
Tinklų resursų 2 komandos inžinierius  
Parašas

Digitally signed by  
Justinas Tamašauskas  
Date: 2024.06.21  
10:24:11 +03'00'



- Pastabos:**
1. Matmenys duoti metrais; koordinacių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;
  2. Šuliniai patenkantys į darbų zoną pritaikomi prie projektuojamų paviršių (pakeičiami liukai, atraminių žiedų pagalba priderinimas aukštis, prireikus keičiamos perdengos);
  3. Dujotiekio įtaisų apsauginiai šalinėliai rengiami lygus su dangos paviršiumi, esant reikalui dujotiekio įtaisus ilginti arba trumpinti;
  4. Dangas įrengiamos išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162).
  5. Visa projektuojama teritorija patenka į Žiežmarių miesto istorinė dalis (u. o. k. 17131) kultūros paveldo teritoriją. Privalomi atlikti archeologiniai tyrimai.
  6. Jei vykdant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi.

Ažūrinė trinkelė

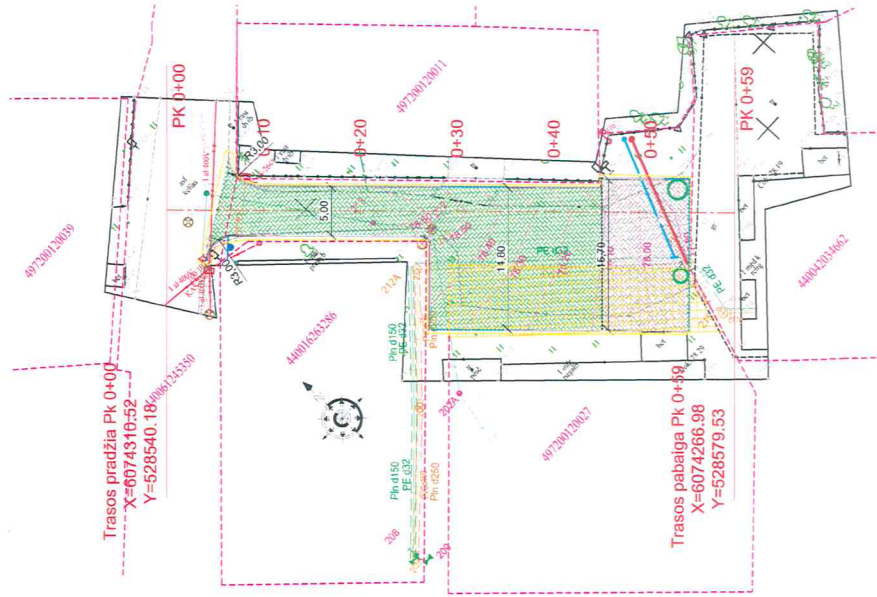


|                      |   |   |  |            |
|----------------------|---|---|--|------------|
| 0                    | 2024-06   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |            |
| Laida                | Išleidimo data  |   |  |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | TADAS<br>UAB "Jandas"   |   | Statinio projekto pavadinimas:<br>Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |            |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 | Brėžinio pavadinimas:<br>Suvestinis dangų, aukščių, nužymėjimo ir tinklų planas<br>M 1:500   | Laida<br>O |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |   | Brėžinio žymuo:<br>CPO287076/2024-SSP-BD.S-01  | Lapas<br>1 |
|                      |   |   |  | Lapų<br>1  |



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Sklypų ribos
  - Servituto zona
  - Projektuojama trinkelė danga
  - Projektuojama ažūrinių trinkelė danga
  - Projektuojami g/b gatvės bordiūrai, +10 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +3 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +1 cm
  - Projektuojamų statinių darbų ribos
  - Projektuojamas infiltracinis lietaus nuotekų surinkimo trapas
  - Projektuojamas įvadinis vandentiekio tinklas
  - Projektuojama kapa
  - Projektuojamas įvadinis buitinių nuotekų tinklas
  - Projektuojama plastikiniai DN 400 šuliniai

UAB "KAIŠIADORIŲ VANDENYS"  
**SUDERINTA**  
 (parašas)  
 Tel. \_\_\_\_\_ 2024 m. 07 mėn. 02 d.  
 UAB „Kaišiadorių vandenys“  
 vyr. inžinierius  
 Algirdas MASIKONIS



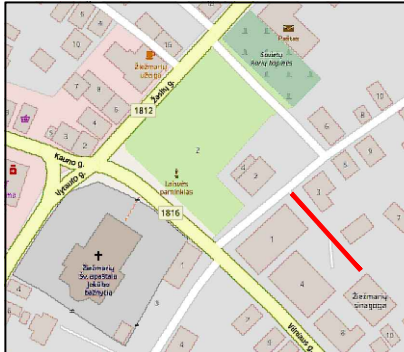
Pastabos:

1. Matmenys duoti metrais; koordinacių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;
2. Šuliniai patenkantys į darbų zoną pritaikomi prie projektuojamų paviršių (pakeičiami liukai, atraminių žiedų pagalba priderinimas aukštis, prireikus keičiamos perdengos);
3. Dujotiekio įtaisų apsauginiai šalinėliai rengiami lygus su dangos paviršiumi, esant reikalui dujotiekio įtaisus ilginti arba trumpinti;
4. Dangas įrengiamos išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162).
5. Visa projektuojama teritorija patenka į Žiežmarių miesto istorinė dalis (u. o. k. 17131) kultūros paveldo teritoriją. Privalomi atlikti archeologiniai tyrimai.
6. Jei vykdomas statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantis asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi.

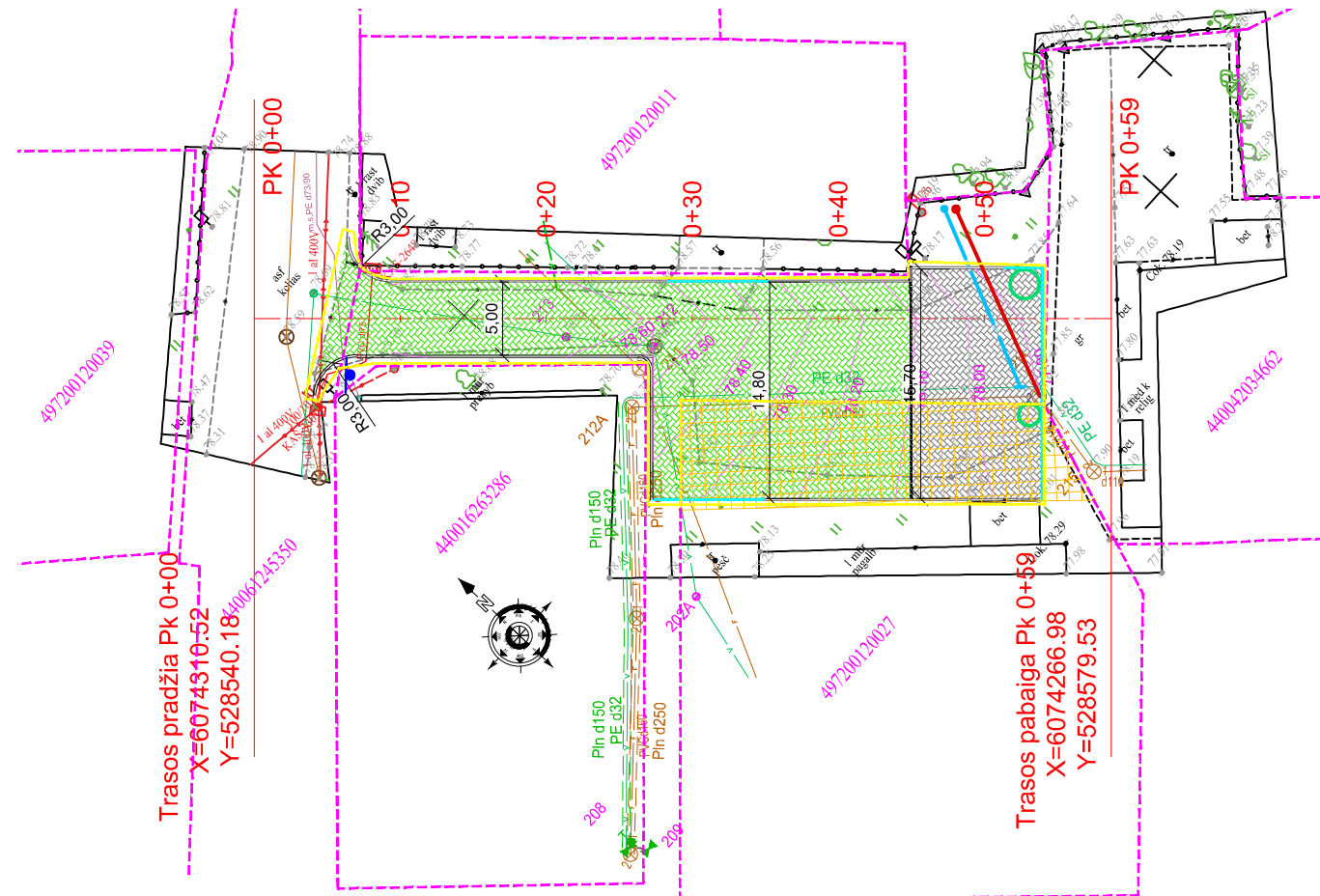
Ažūrinė trinkelė



|                      |   |   |  |
|----------------------|---|---|--|
| 0                    | 2024-06   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |
| Laida                | Išleidimo data  | Statinio projekto pavadinimas:                    |  |
| Kval. patv. dok. Nr. | 7ANDAS<br>UAB "Jandas"  |   | Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 | Brėžinio pavadinimas:<br>Suvestinis dangų, aukščių, nužymėjimo ir tinklų planas<br>M 1:500   |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija | Brėžinio žymuo:<br>CPO287076/2024-SSP-BD.S-01     | Lapas Lapų<br>1 1  |



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypų ribos
  - Servituto zona
  - Projektuojama trinkelė danga
  - Projektuojama ažūrinių trinkelė danga
  - Projektuojami g/b gatvės bordiūrai, + 10 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +3 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +1 cm
  - Projektuojamų statinių darbų ribos
  - Projektuojamas infiltracinis lietaus nuotekų surinkimo trapas
  - Projektuojamas įvadinis vandentiekio tinklas
  - Projektuojama kapa
  - Projektuojamas įvadinis buitinių nuotekų tinklas
  - Projektuojama plastikiniai DN 400 šuliniai



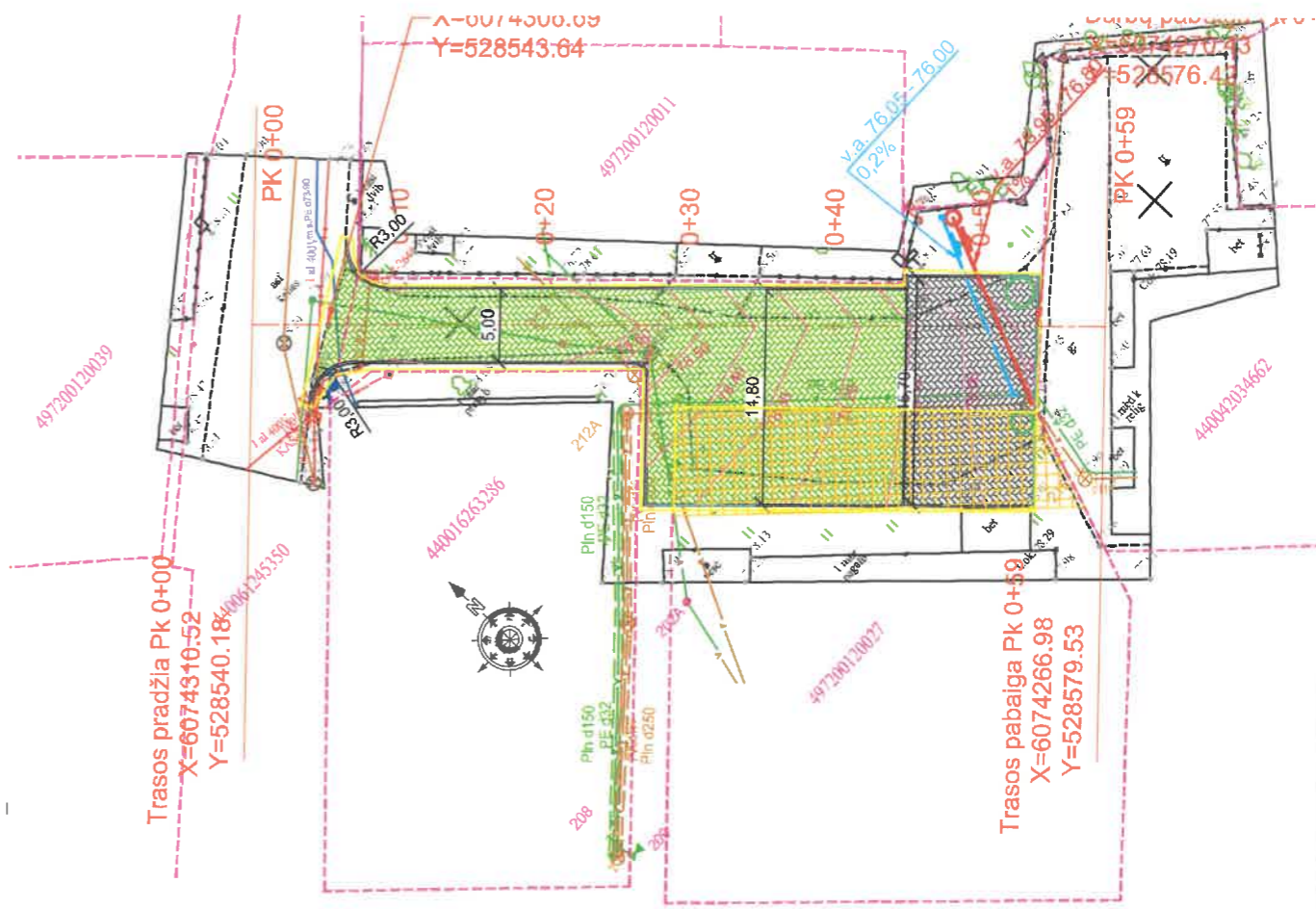
- Pastabos:**
1. Matmenys duoti metrais; koordinacių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;
  2. Šuliniai patenkantys į darbų zoną pritaikomi prie projektuojamų paviršių (pakeičiami liukai, atraminių žiedų pagalba priderinimas aukštis, prireikus keičiamos perdengos);
  3. Dujotiekio įtaisų apsauginiai šalinėliai rengiami lygus su dangos paviršiumi, esant reikalui dujotiekio įtaisus ilginti arba trumpinti;
  4. Dangas įrengiamos išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162).
  5. Visa projektuojama teritorija patenka į Žiežmarių miesto istorinė dalis (u. o. k. 17131) kultūros paveldo teritoriją. Privalomi atlikti archeologiniai tyrimai.
  6. Jei vykdant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi.



|                      |   |   |  |
|----------------------|---|---|--|
| 0                    | 2024-06   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |
| Kval. patv. dok. Nr. | <br>UAB "Jandas"  |   | Statinio projekto pavadinimas:<br>Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 | Brėžinio pavadinimas:<br>Suvestinis dangų, aukščių, nužymėjimo ir tinklų planas<br>M 1:500   |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |   | Brėžinio žymuo:<br>CPO287076/2024-SSP-BD.S-01  |
|                      |   | Lapas   | Lap  |
|                      |   | 1   | 1  |



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypų ribos
  - Servitoto zona
  - Projektuojama trinkelė danga
  - Projektuojama ažūrinių trinkelė danga
  - Projektuojami g/b gatvės bordiūrai, +10 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +3 cm
  - Projektuojami nuleisti g/b gatvės bordiūrai, +1 cm
  - Projektuojamų statinių darbų ribos
  - Projektuojamas infiltracinis lietaus nuotekų surinkimo trapas
  - Projektuojamas įvadinis vandentiekio tinklas
  - Projektuojama kapa
  - Projektuojamas įvadinis buitinių nuotekų tinklas
  - Projektuojama plastikiniai DN 400 šuliniai



- Pastabos:**
1. Matmenys duoti metrais; koordinacių sistema - LKS 94; aukščių sistema - LAS07;
  2. Šuliniai patenkantys į darbų zoną pritaikomi prie projektuojamų paviršių (pakeičiami liukai, atraminių žiedų pagalba priderinimas aukštis, prireikus keičiamos perdengos);
  3. Dujotiekio įtaisų apsauginiai šalinėliai rengiami lygus su dangos paviršiumi, esant reikalui dujotiekio įtaisus ilginti arba trumpinti;
  4. Dangas įrengiamos išlaikant minimalius atstumus tarp dujotiekio vamzdžio viršaus ir dangos pagrindo vadovaujantis skirstomųjų dujotiekio įrengimo taisyklėmis (LR energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsak. Nr. 1-162).
  5. Visa projektuojama teritorija patenka į Žiežmarių miesto istorinė dalis (u. o. k. 17131) kultūros paveldo teritoriją. Privalomi atlikti archeologiniai tyrimai.
  6. Jei vykdant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padalinii vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi.

Ūkio plėtros ir statybos skyriaus specialistas  
**Gintaras Melinskas**  
*Sudecianta*  
 2024 06 25



|                      |   |                   |  |  |       |
|----------------------|---|-------------------|--|--|-------|
| 0                    |   | 2024-06           |  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)  |       |
| Laida                |   | Išleidimo data    |  |  |       |
| Kval. patv. dok. Nr. | UAB "Jandas"  |                   |  | Statinio projekto pavadinimas:   |       |
|                      |   |                   |  | Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |       |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas |  | Brėžinio pavadinimas:  | Laida |
|                      |   |                   |  | Suvestinis dangų, aukščių, nužymėjimo ir tinklų planas M 1:500   |       |
|                      |   |                   |  | Brėžinio žymuo:  | Lapas |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |                   |  | CPO287076/2024-PP-01   | Lapų  |
|                      |   |                   |  | 1  | 1     |



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
ŪKIO PLĖTROS IR STATYBOS SKYRIUS**

Kodas 188773916. Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys. Tel. (8-346) 20405.  
E.p. [darius.jocys@kaišiadorys.lt](mailto:darius.jocys@kaišiadorys.lt)

UAB Jandas  
Varžupio 2-oji g. 9, LT-53348 Kauno raj.  
Projekto vadovui Tadui Jančiauskui  
[info@jandas.lt](mailto:info@jandas.lt)

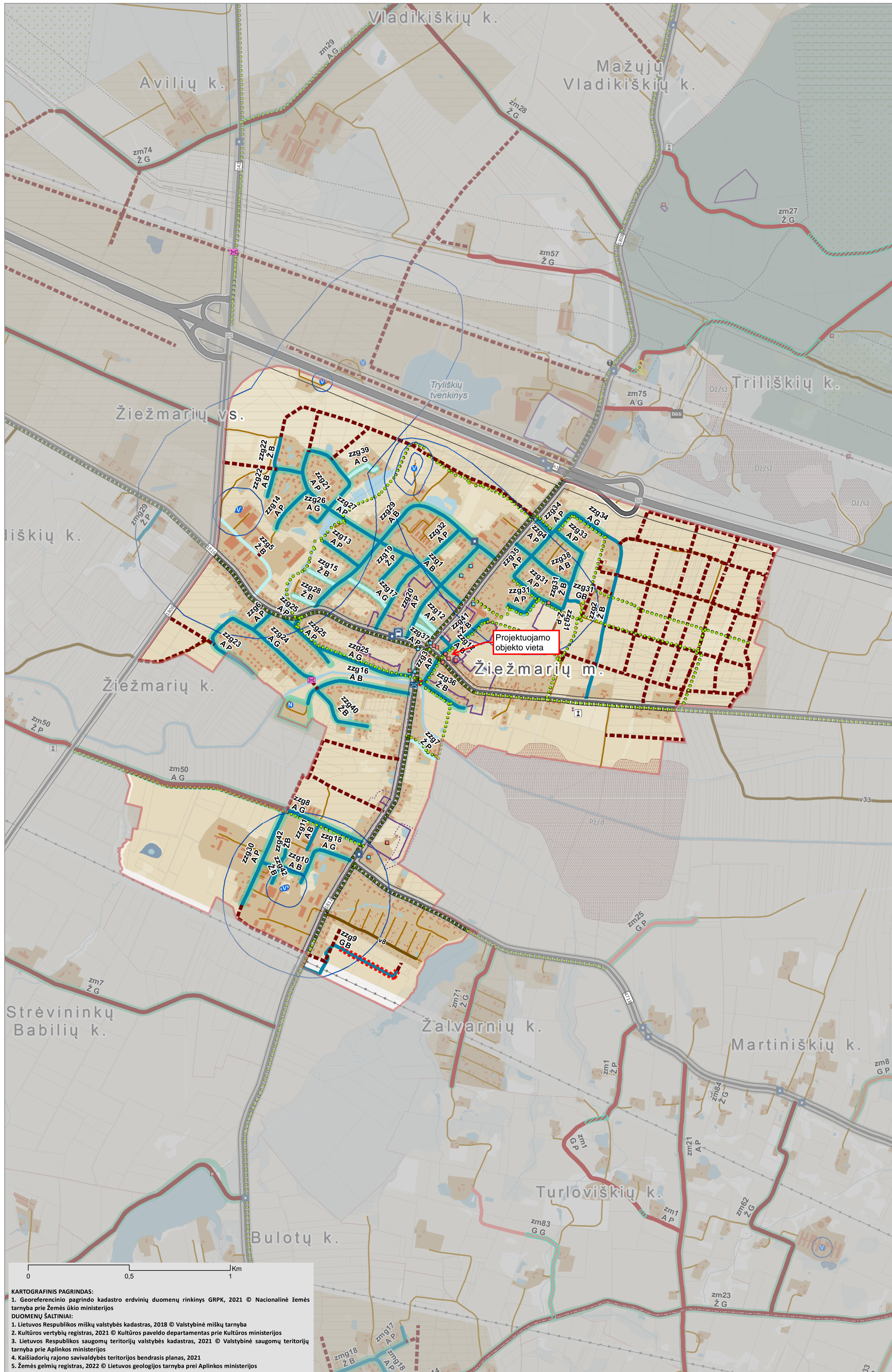
2024 - 06 - Nr.SIU1-

**DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ**

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija peržiūrėjo UAB „Jandas“ pateikto projekto CPO0287076/2024-PP „Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas“ PP sprendinius ir pritaria jiems.

Ūkio plėtros ir statybos  
skyriaus vedėjas

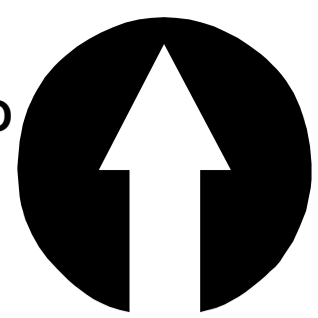
Darius Jocys



**KARTOGRAFIS PAGRINDAS:**  
 1. Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinys GRPK, 2021 © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos  
**DUOMENŲ ŠALTINIAI:**  
 1. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastras, 2018 © Valstybinė miškų tarnyba  
 2. Kultūros vertybių registras, 2021 © Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos  
 3. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastras, 2021 © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos  
 4. Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, 2021  
 5. Žemės gelmių registras, 2022 © Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos



**VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ  
 KAIŠIADORIŲ RAJONE SPECIALIOJO  
 PLANO KETIMAS**  
 SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS  
 M 1:10 000



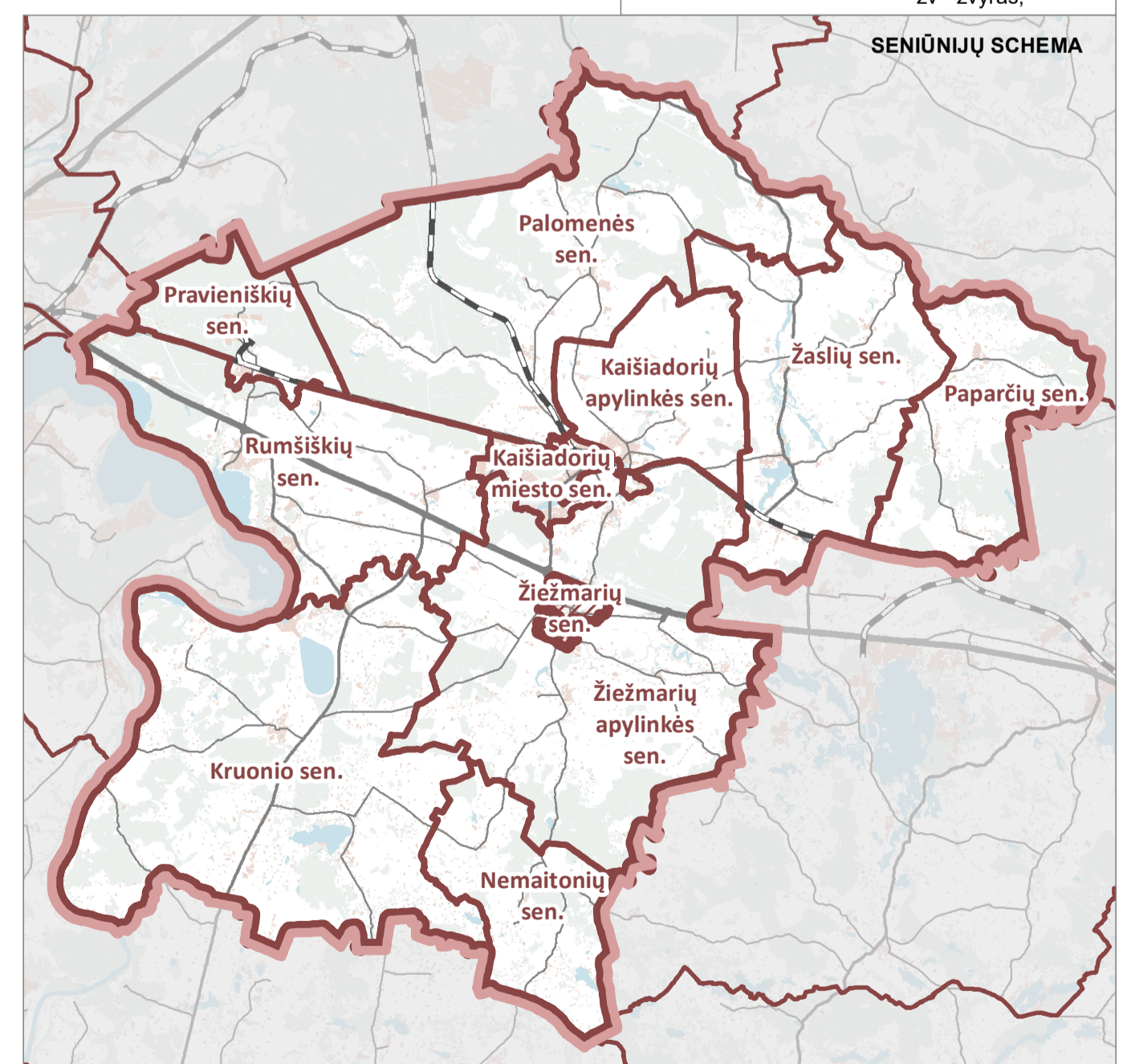
**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

- Administracinės ribos**
- Kaišiadorių rajono savivaldybės administracinė riba
  - Seniūnijų ribos
  - Gyvenamųjų vietovių ribos
  - Sklypų ribos
- Susisiekimo sistema**
- Valstybinės reikšmės magistralinis kelias
  - Valstybinės reikšmės krašto kelias
  - Valstybinės reikšmės rajoninis kelias
  - Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonos
  - Viešojo transporto (autobusų) maršrutai
  - Viešojo transporto stotelės
  - Autobusų stotis
  - Esamas skirtingo lygio transporto mazgas
  - Tiltas
  - Ankščiau suplanuotas skirtingo lygio transporto mazgas / tiltas
  - Ankščiau suplanuota gatvė/kelias
  - Esamas pėsčiųjų/dviračių takas/trasa
  - Ankščiau suplanuotas pėsčiųjų/dviračių takas/trasa
- Vietinės reikšmės viešieji keliai ir gatvės jų numeris, danga bei būklė**
- Esamas 1V kategorijos
  - Esamas 2V kategorijos
  - Esamas 3V kategorijos
  - Esamas 4V kategorijos
  - Esama D kategorijos gatvė
  - Esama Ds kategorijos gatvė
  - Planuojamas viešas kelias/gatvė ar jo/jos atkarpa
  - Įregistruotas kelio servitutas
  - Vietinės reikšmės viešųjų kelių atkarpos, patenkančios į privačius sklypus
  - Kaišiadorių r. sav. administracijai priklausančios susisiekimo komunikacijų atkarpos, kurioms atlikti kadastriniai matavimai (suformuoti statiniai ir/ar sklypai)
- Vietinės reikšmės vidaus kelias ir jo numeris**
- Pagrindinis vietinės reikšmės vidaus kelias
  - Kitas vietinės reikšmės vidaus kelias
- Inžinerinė infrastruktūra**
- Esamos elektros perdavimo 330, 110 ir 35 kV oro linijos
  - Elektros oro linijos apsaugos zonos ribos
  - Esamas 1-os vietovės klasės magistralinis dujotiekis
  - Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdyno ašies)
  - Magistralinio dujotiekio 1-os vietovės klasės teritorija (išilgai magistralinio dujotiekio vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies ir 200 m atstumu nuo kraštinių jo taškų)
  - Plačiajuosčio interneto (RAIN) kabelis
  - Esama transformatorių pastotė
  - Esama dujų skirstymo stotis, kurios apsaugos zona 25 m
  - Esama vandenvietė
  - Esami nuotekų valymo įrenginiai
  - Vandenvietės apsaugos zonos
- Kultūros paveldas**
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijos
  - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijų apsaugos zonų ribos
- Saugomos teritorijos**
- Draustiniai

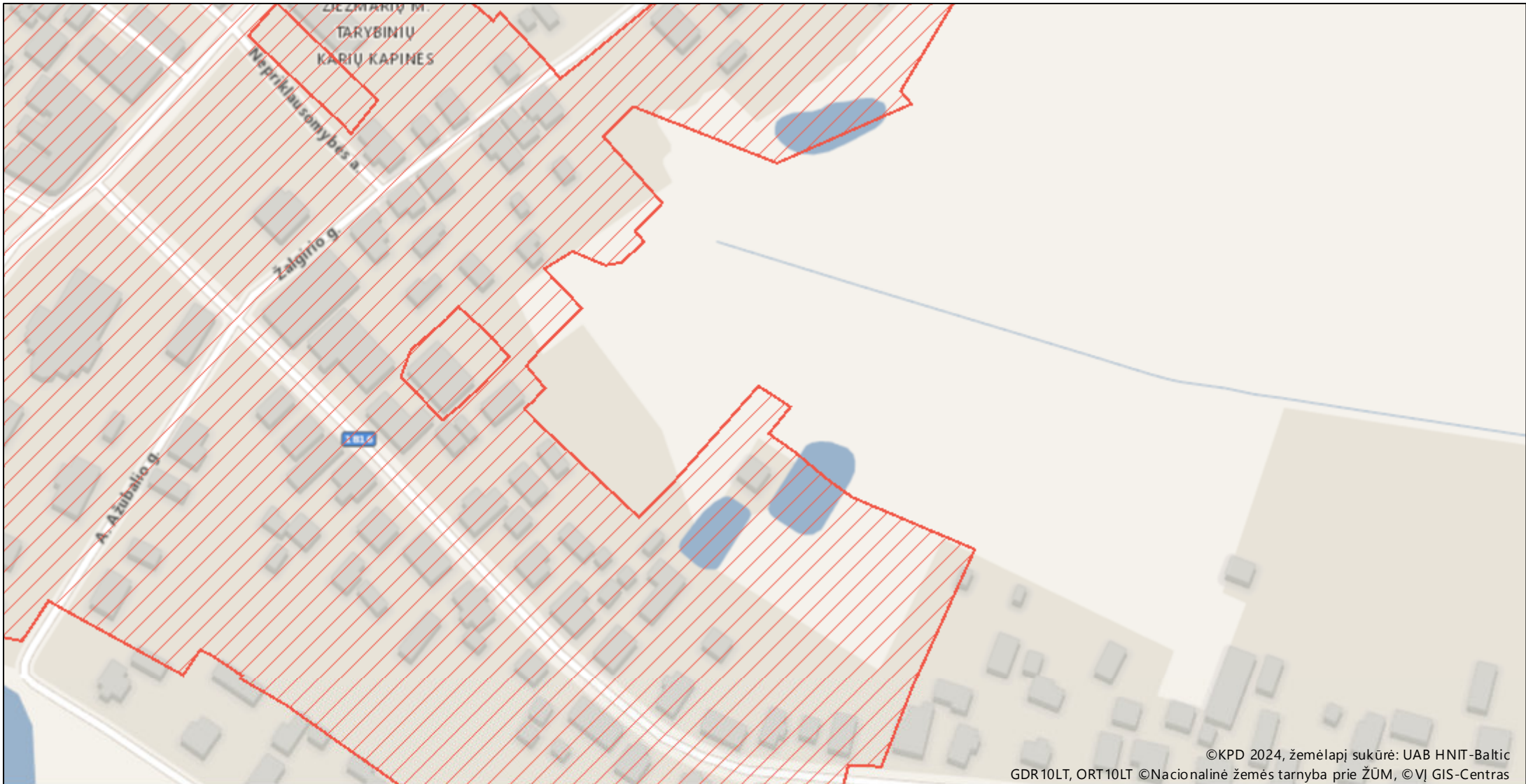
- Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniai**
- Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendroju planu nustatytos prioritetingos teritorijos
  - Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendroju planu nustatytos urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos
- Žemėnauda**
- Miškai
  - Žemės ūkio teritorijos (dirbama žemė, ganyklos, pievos)
  - Užstatytos ir urbanizuotos teritorijos
  - Ežerai, upės, tvenkiniai
  - Pelkės
  - Valstybinės reikšmės miškai
  - Naudingųjų iškasenų telkiniai
  - Upė
  - Griovys, kanalas
- Kiti žymėjimai**
- Veikiančios kapinės
  - Pastatai
  - Socialinės, kultūrinės, sveikatos, švietimo paslaugos ir įstaigos
  - Lankytini objektai
- Vietinės reikšmės viešasis kelias/gatvė r17 Ž P
- Kelio/gatvės numeris
- Danga: Būklė:  
 A-asfaltas; G-gera;  
 Ž-žvyras; P-patenkinama;  
 G-gruntas. B-bloga.

Viešųjų kelių apsaugos zonos, gatvių raudonosios linijos atvaizduojamos atskirame brėžinyje.

| Naudingųjų iškasenų išvalymo detalumo laipsnis | Išteklių rūšis:        |
|--|------------------------|
| D2 - detaliai išvalgytas;                      | A / b                  |
| P2 - parengtiniai išvalgytas;                  | d - durpės;            |
| P - prognostinis.                              | m - molis;             |
|  | s - smėlis;            |
|  | s2 - smėlis ir žvyras; |
|  | žv - žvyras;           |



|              |           |  |  |  |
|--------------|-----------|--|--|--|
| Atestato Nr. |           | UAB PLENTPROJEKTAS   | VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ KAIŠIADORIŲ RAJONE SPECIALIOJO PLANO KETIMAS |  |
| TPV0027      | PV        | A. Petruškevičius  | SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS   |  |
| 24492        | PDV       | A. Sirtautas   | KRUONIO SENIŪNIJA  |  |
|              | Inž.      | T. Želabovskis   | M 1:10 000   |  |
|              | GIS spec. | N. Kavaliauskas  | Laida  |  |
|              |           |  | 0  |  |
| Etapas       |           | Planavimo organizatorius: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktorius Katedros g. 4, Kaišiadorys | Lapas Lapų   |  |
| III          |           |  | 0521-SPL   |  |
|              |           |  | 5 12   |  |





Žemėlapis sukurtas [www.heritage.lt](http://www.heritage.lt) svetainėje

0,07 0,035 0 0,07 km



1 : 2 000

## Sutartiniai ženklai

Kultūros paveldo objektai ir teritorijos:

-  Kultūros paveldo objektai
-  Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos

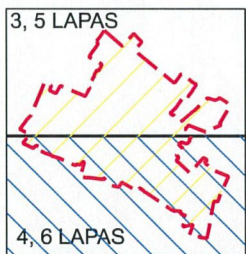
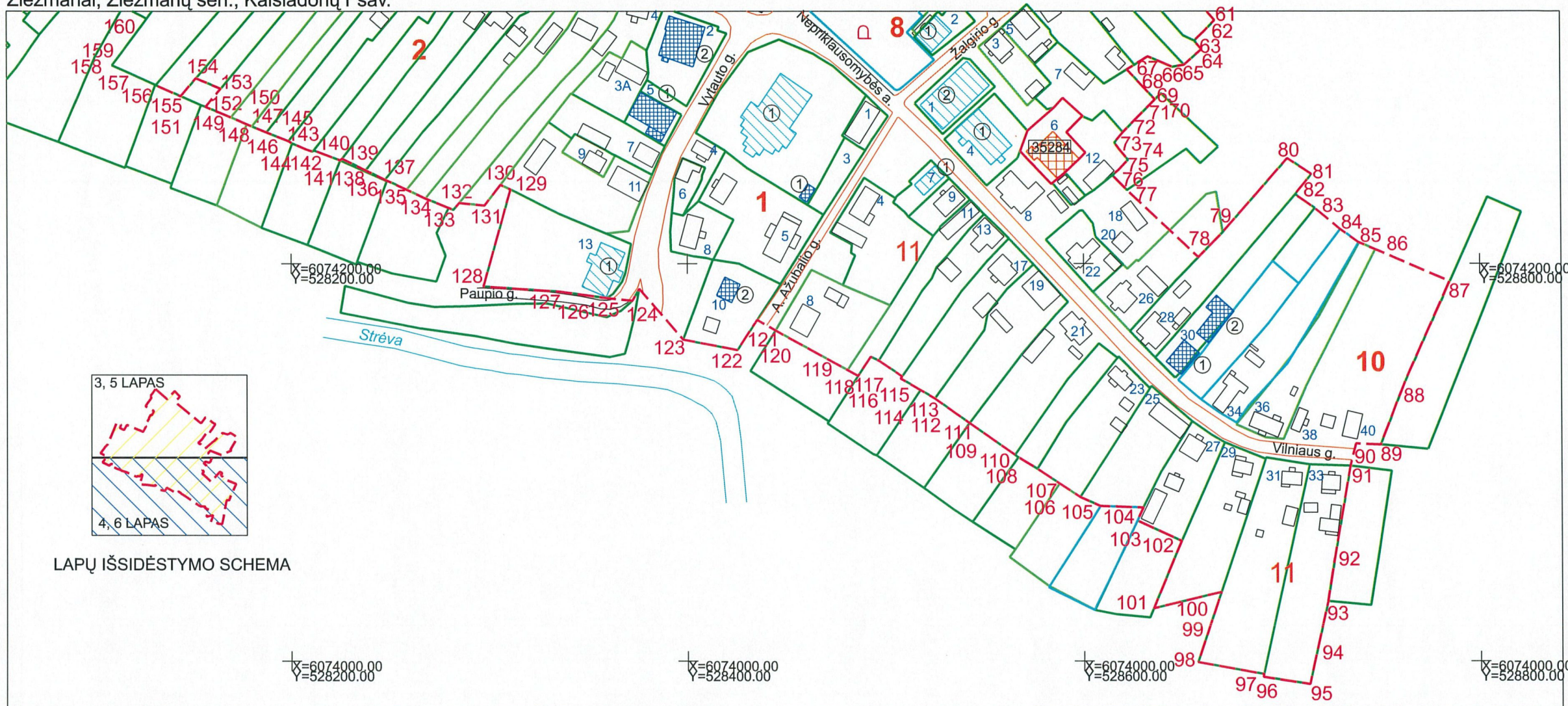
Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos

-  Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
-  Vizualinės apsaugos pozonis

# ŽIEŽMARIŲ MIESTO ISTORINĖ DALIS (17131, UV59)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 4 LAPAS. RIBOS, PLANO STRUKTŪRA, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR KT.

Žiežmariai, Žiežmarių sen., Kaišiadorių r sav.



LAPŲ IŠSIDĖSTYMO SCHEMA

**Sutartiniai ženklai:**

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apibrėžtos teritorijų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, kuriems apibrėžtos teritorijos ribos
- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių turintys objektai
- Kultūros paveldo vietovės urbanistinės struktūros statinys
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Istorinis gatvių tinklas
- Unikalus numeris
- Upė

M 1 : 2 000 (viename cm - 20 m)

- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Preliminariai matuotų sklypų ribos
- Suprojektuotų sklypų ribos

- 10** Kvartalų numeriai
- 5 Namų numeriai
- 57** Koordinuoti teritorijos ribų posūkio taškai
- Paminklas

Teritorijos plotas - 216261 m<sup>2</sup>

Nuorodos: 1. Vietovės apibrėžtų ribų posūkio taškų koordinatės nurodytos 2 lape.  
2. Teritorijos vertingosios savybės ir kiti žymėjimai pateikti 7 lape.

|   |  |   |                         |
|---|--|---|-------------------------|
|   | <b>KULTŪROS PAVELDO CENTRAS</b>  | Žiežmarių miesto istorinės dalies (17131, UV 59) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas |                         |
|   | Teritorijos ribas ir vertingasias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio vyr. paminklotvarkininkė |   |                         |
|   |  |   | Milda Bugailiškytė      |
| Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyr. paminklotvarkininkė |  |   |                         |
|   |  |   | Rima Putrimienė         |
| Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio vedėja    |  |   |                         |
|   |  |   | Violeta Bruzgelevičiūtė |
| Plano projektą priėmė direktorius   |  |   |                         |
|   |  |   | Virgilijus Kačinskas    |
|   |  |   | 2016-07-10              |

# ŽIEŽMARIŲ SINAGOGA (35284)

## APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Vilniaus g. 6, Žiežmarių m., Žiežmarių sen., Kaišiadorių r. sav.








M 1 : 10 000 (vienne cm - 100 m)

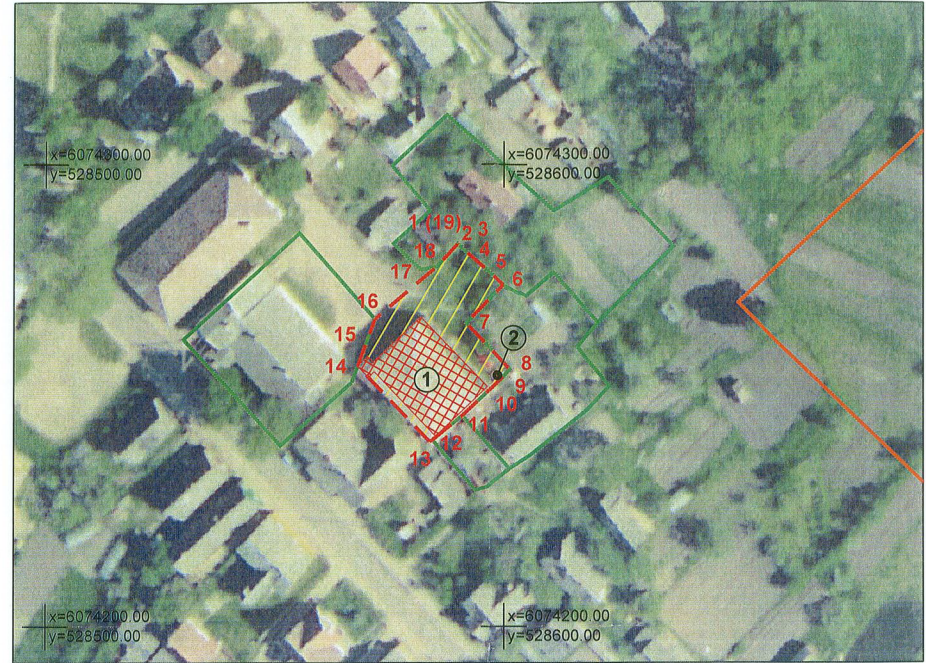
Vertybės teritorijos ribų koordinatės  
1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje:

| Taško Nr. | Koordinatės |            | Lapo nomenklatura |
|-----------|-------------|------------|-------------------|
|           | Y (E) m     | X (N) m    |                   |
| 1         | 528589.93   | 6074282.82 | 65/34             |
| 2         | 528590.90   | 6074281.95 |                   |
| 3         | 528591.09   | 6074281.78 |                   |
| 4         | 528593.44   | 6074279.68 |                   |
| 5         | 528596.33   | 6074277.08 |                   |
| 6         | 528599.89   | 6074273.89 |                   |
| 7         | 528591.77   | 6074265.70 |                   |
| 8         | 528601.27   | 6074255.62 |                   |
| 9         | 528600.19   | 6074254.41 |                   |
| 10        | 528598.49   | 6074252.66 |                   |
| 11        | 528590.94   | 6074245.60 |                   |
| 12        | 528584.52   | 6074240.34 |                   |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 13 | 528583.92 | 6074239.97 |
| 14 | 528568.34 | 6074256.33 |
| 15 | 528570.53 | 6074262.24 |
| 16 | 528572.10 | 6074266.46 |
| 17 | 528582.30 | 6074275.24 |
| 18 | 528585.46 | 6074277.95 |
| 19 | 528589.93 | 6074282.82 |

### Sutartiniai ženklai:

-  - Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
-  - Suformuotų kadastrinių sklypų ribos
-  - Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
-  - Žiežmariai (17131, UV 59)
-  - Šulinys



M 1 : 1 000 (vienne cm - 10 m)


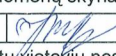



Teritorijos plotas - 773 m<sup>2</sup>

### Nekilnojamoji kultūros vertybė

1. Žiežmarių sinagoga (35284, 4992-5001-2011)

### Kiti objektai teritorijoje:

2. Šulinys

|  <b>KULTŪROS PAVELDO CENTRAS</b> |   | Žiežmarių sinagogos (35284)<br>apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas |            |
|---|---|---|------------|
| Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio                   |   |   |            |
| vyresn. paminklotvarkininkė   |  | Jadvyga Verksnienė  |            |
| Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio  |   |   |            |
| vyresn. paminklotvarkininkė   |  | Vaida Valaitė   |            |
| <small>(Licencija Nr. G-449(793), Pažymėjimas Nr. KM 17, 2007-01-26)</small>  |   |   |            |
| Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio   |   |   |            |
| vedėja  |  | Violeta Bruzdelevičiūtė   |            |
| Plano projektą priėmė   |   |   |            |
| direktorius   |  | Virgilijus Kačinskas  | 2011.04.19 |

Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas

VISUOMENĖS INFORMAVIMO APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ IR VISUOMENĖS DALYVAVIMĄ SVARSTANT STATINIŲ PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS ATASKAITA

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Statytojas              | Kaišiadorių rajono savivaldybė   |
| Užsakovas               | Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija   |
| Projektuotojas          | UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r., mob.: 8 686 28701. el. p: tadas.j@jandas.lt  |
| Projekto pavadinimas    | Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |
| Projektavimo pagrindas: | Projektiniai pasiūlymai parengti, remiantis Statytojo suformuota ir patvirtinta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.                                       |
| Projektavimo tikslas    | Suprojektuoti privažiavimo kelią ir aikštelę prie Sinagogos.   |

Viešinimas:

Vadovaujantis LR statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788) ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, atliktas parengtų projektinių pasiūlymų pristatymas visuomenei.

Susipažinti su parengtais projektiniais pasiūlymais buvo galima:

1. Kaišiadorių rajono savivaldybės internetinėje svetainėje (1 priedas);
2. Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijoje Katedros g. 4, Kaišiadorys
3. UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r.

Pranešimo stendas apie parengtus projektinius pasiūlymus pastatytas prie įvažiavimo į projektuojamą teritoriją iš Žalgirio g. (Priedas Nr. 2).

2024 m. rugpjūčio 1 d. 15:00 tiesiogiai nuotoliniu būdu, Zoom programinės įrangos pagalba, įvyko viešas susirinkimas. Viešo susirinkimo vaizdo įrašo nuoroda – [Viesinimo video\\_Vilniaus 6.mp4](#). Posėdžio vaizdo įrašą saugo UAB „Jandas“ (kreiptis el.p. tadas.j@jandas.lt).

Viešojo susirinkimo protokolą pateiktas priede Nr. 3, dalyvių sąrašas – priede Nr. 4.

Iki viešo susirinkimo buvo gautas paklausimas (priedas Nr. 5), kuris turinys buvo aptartas viešinio metu ir atlikti neesminiai projektinių sprendinių papildymai.

Susirinkimo metu buvo gauta paklausimų, kurie buvo aptarti viešinio metu.

Išvada. Susirinkimas įvyko. Visuomenė suinteresuota šio projekto projektiniais sprendiniais.

Projekto vadovas

  
(parašas)

Tadas Jančiauskas

(vardas, pavardė)

# Projektiniai pasiūlymai

Visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą:

Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas

Statinių statybvietės adresas: Vilniaus g. 6, Žiežmariai

Statinio naudojimo paskirtis, kategorija: susisiekimo komunikacijos, kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai. Nesudėtingieji statiniai.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Nesuformuotas sklypas, valstybinė žemė; suformuotas sklypas: komercinės paskirties objektų teritorijos

Statinių geografinės koordinatės: x= 6074279.69, y= 528563.11

Statytojas – Kaišiadorių rajono savivaldybė, Katedros g. 4, LT- 56121 Kaišiadorys, tel. +370 346 20 450, el. p.: dokumentai@kaisiadorys.lt

Projektuotojas – UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r., mob.: 8 686 28701. el. p: tadas.j@jandas.lt

Projekto vadovas – Tadas Jančiauskas.

Susipažinti su parengtais projektiniais pasiūlymais galima:

1. Kaišiadorių rajono savivaldybės internetinėje svetainėje;
2. Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijoje Katedros g. 4, Kaišiadorys
3. UAB „Jandas“, Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r.

iki 2024-08-01 darbo dienomis, I-IV 8:00-17:00 val., V 8:00-15:45val.

**Motyvuotus pastebėjimus** dėl projekto prašome teikti raštu iki 2024 rugpjūčio 1 d., darbo dienomis adresu Katedros g. 4, Kaišiadorys arba elektroniniu paštu: tadas.j@jandas.lt; tel. +370 686 28701.

Teikiant pasiūlymus projektuotojui, turi būti nurodyta: vardas, pavardė (organizacijos pavadinimas), adresas, kiti ryšio duomenys, pasiūlymo teikimo data, informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamas pasiūlymas.

**Viešinimas** - viešas susirinkimas vyks 2024 m. rugpjūčio 1 d. 15.00 – 16.00 val. nuotoliniu būdu naudojant prisijungimo nuorodą: <https://us02web.zoom.us/j/2037422731> (Passcode (slaptažodis): 123) arba QR kodą:

Projektiniai pasiūlymai

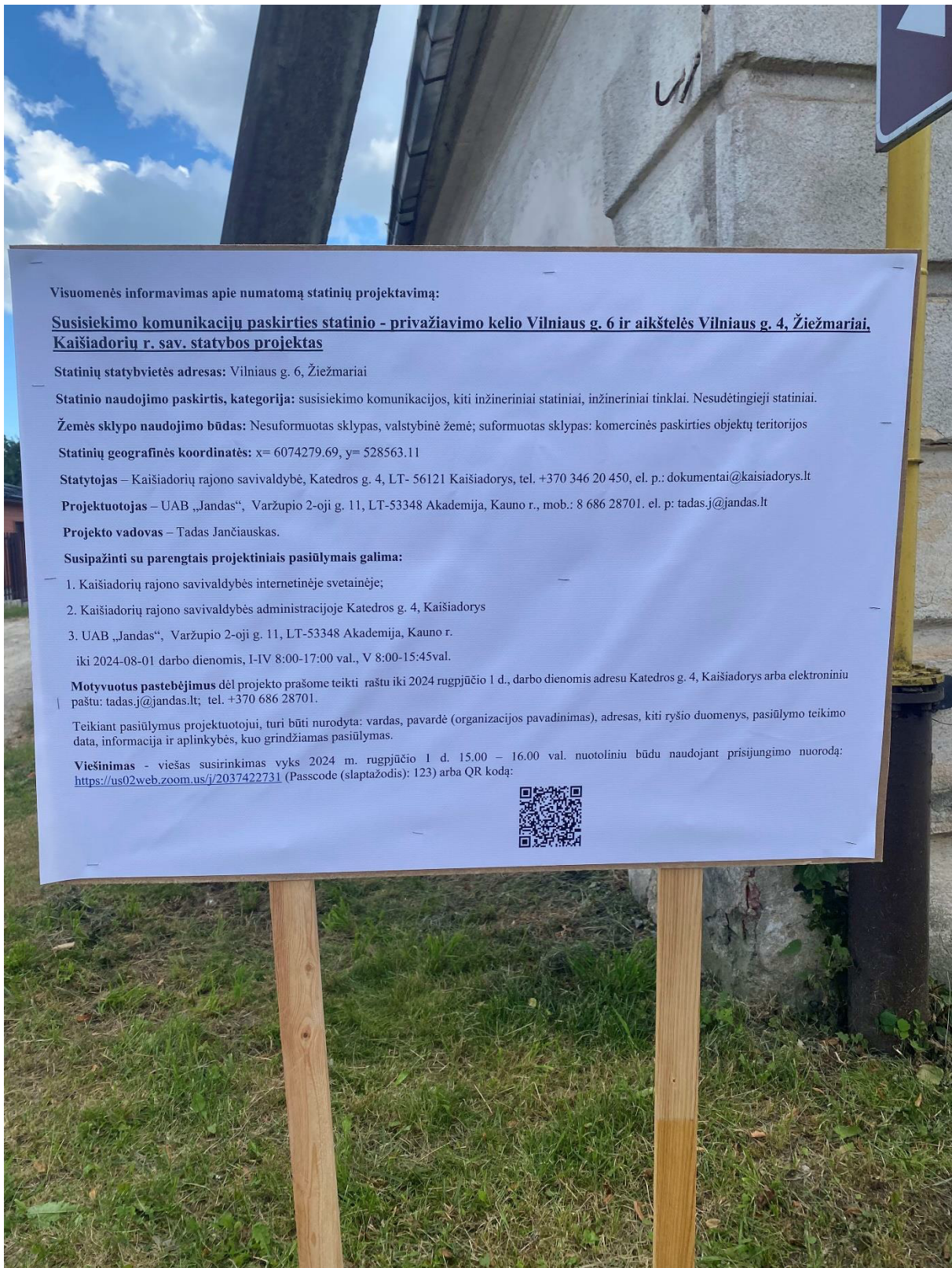
Vaizdinė informacija

Skelbimo patalpinimo data: 2024-07-16

-----

## Stendo įrengimo fotofiksacija





## SUSIRINKIMO/POSĖDŽIO PROTOKOLAS NR.1

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Projektas             | Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |
| Statinio projekto Nr. | CPO287076  |
| Projekto vadovas      | Tadas Jančiauskas  |
| Data                  | 2024-08-01   |
| Vieta                 | Nuotolinė video konferencija   |
| Laikas                | 15:00  |
| Dalyvauja             | -  |
| Kopija                | Justė Kasparavičienė (Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija)  |

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTAVIMĄ IR VISUOMENĖS DALYVAVIMAS SVARSTANT STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS

SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ:

1. Susirinkimo dalyvių registravimas (pridedama neviešinėmoje skiltyje);
2. Projektinių pasiūlymų pristatymas;
3. Iki viešo susirinkimo raštu gauti pasiūlymai;
4. Viešinimo metu klausta/svarstyta ir nutarta.

2. Pasitarimo pradžioje pristatyti pagrindiniai sprendiniai: projekto tikslas, darbų apimtys, techninė informacija, įvadų vietos.

3. Iki viešo susirinkimo raštu buvo gautas paklausimas elektroniniu paštu (priedas Nr. 5).

4.1 SVARSTYTA / KLAUSTA. Viešo susirinkimo metu buvo aptarti paklausimo pagrindu gauti pasiūlymai ir papildyti sprendiniai (nuleistas bordiūras prie vartelių; trinkelės iki sklypo ribos; papildyta topografija požeminiais tinklais) prie sklypo Žalgirio g. 3.


4.2 SVARSTYTA / KLAUSTA. Kada planuojami pradėti šis projektas bei ar bus jo eigoje privažiavimas prie Vilniaus gatvės 4 (UAB Generix) pastato esančios ramos?

ATSAKYTA, kad darbai planuojami šių metu pabaigoje, kitų metų pradžioje.

4.2 SVARSTYTA / KLAUSTA. Ar bus galima prijungti lietaus nuotekų vandenį prie sistemos bendros nuo Vilniaus gatvės 4 namo kiemo (Generix'o) ?

ATSAKYTA, kad prie lietaus sistemos prisijungti nebus galima.

Susirinkimo pirmininkas

  
(paršas)

Tadas Jančiauskas

(vardas, pavardė)

Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas

2024-08-01, 15:00, nuotolinis pristatymas

Viešo susirinkimo dalyviai

| Eil. Nr. | Vardas ir Pavardė               | Atstovavimas, (pareigos, adresas) | Kontaktai (adresas, telefono nr., el. paštas adresas)   | Parašas | Pastabos |
|----------|---------------------------------|-----------------------------------|---|---------|----------|
| 1.       | Tadas Jančiauskas (pirmininkas) | UAB „Jandas“, Projekto vadovas    | Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r. ; elektroniniu paštu: <a href="mailto:tadas.j@jandas.lt">tadas.j@jandas.lt</a> ; tel. +370 686 28701 |         |          |
| 2.       | Marius Račkauskas (sekretorius) | UAB „Jandas“, Inžinierius         | Varžupio 2-oji g. 11, LT-53348 Akademija, Kauno r. ; elektroniniu paštu: <a href="mailto:marius.r@jandas.lt">marius.r@jandas.lt</a> ;                   |         |          |
| 3.       | Justė Kasparavičienė            | Kaišiadorių raj. sav.adm.         | Katedros g. 4, LT- 56121 Kaišiadorys  |         |          |
| 4.       | Li s Zt ;                       | gyventojas, Žal Žiež Ats Zuz      |   |         |          |
| 5.       | Ir J J l ě                      |                                   |   |         |          |

Susirinkimo pirmininkas

  
(parašas)

Tadas Jančiauskas

(vardas, pavardė)

**Subject:** Projektiniai pasiūlymai Žalgirio g. 3, Žiežmariai  
**From:** Li  
**Date:** 20  
**To:** tada:  
**CC:** mild

Labą dieną,

Kaip ir kalbėjome telefonu, siunčiu dwg failą. Mūsų klausimai (kuriuos aptarėme telefonu), būtų:

1. Sklypas ribojasi su naujai projektuojamomis trinkelėmis. Iš šios pusės turime du patekimus į sklypą 497200120011 (pėsčiųjų ir jvažiavimą). Kadangi projektiniame pasiūlyme pateikti tik nužeminti bortai ties jvažiavimu, tai prašymas numatyti pėsčiųjų zonai. Šiose vietose, trinkelės turėtų būti įrengtos iki sklypo ribos.

2. Vandentiekio atkarpa yra nuo asfaltuoto kelio šulinio iki pirmojo šulinio yra labai sena (metalinis vamzdis pažeistas korozijos). Ar numatoma šios atkarpos atnaujinimas? Nuo pirmojo šulinio iki kampinio, atšaka neveikianti (ji atjungta UAB "Kaišiadorių vandenys") ir daugiau nuo jos vartotojų nėra.

3. Fekalo kanalizacijos vamzdžiai parodyti nepilnos apimties (prisegtame faile bus matyti).

4. Elektros vartotojai namo Žalgirio g. 7 turi maitinimus nuo KAS. Pakloti 2xd50mm vamzdžiai (prisegtame faile bus matyti).. Taip pat nėra pažymėtas kabelis, kuris yra paklotas į Sinagogą (šios informacijos neturiu, tik mačiau kaip buvo klojamas d110mm vamzdis).

Tikiuosi bus atsizvelgta į mūsų komentarus, bus tinkami parinkti projektiniai sprendiniai.

Pagarbiai,

Li

M

Ža

---

— Attachments: —

SKLYPO PLANAS Žalgirio g. 3.dwg

518 KB

*Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija*  
(sprendimą priimančio subjekto pavadinimas)

## SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

### **Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas**

Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos Nr. PSP-26-240802-00031

Registracijos data 2024-08-02

### **PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA**

### **Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas**

1. Projektiniams pasiūlymams pritarta teisės aktų nustatyta tvarka.

### **Apskundimo tvarka**

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams Lietuvos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

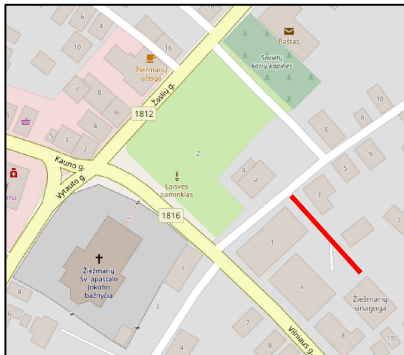
---

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)

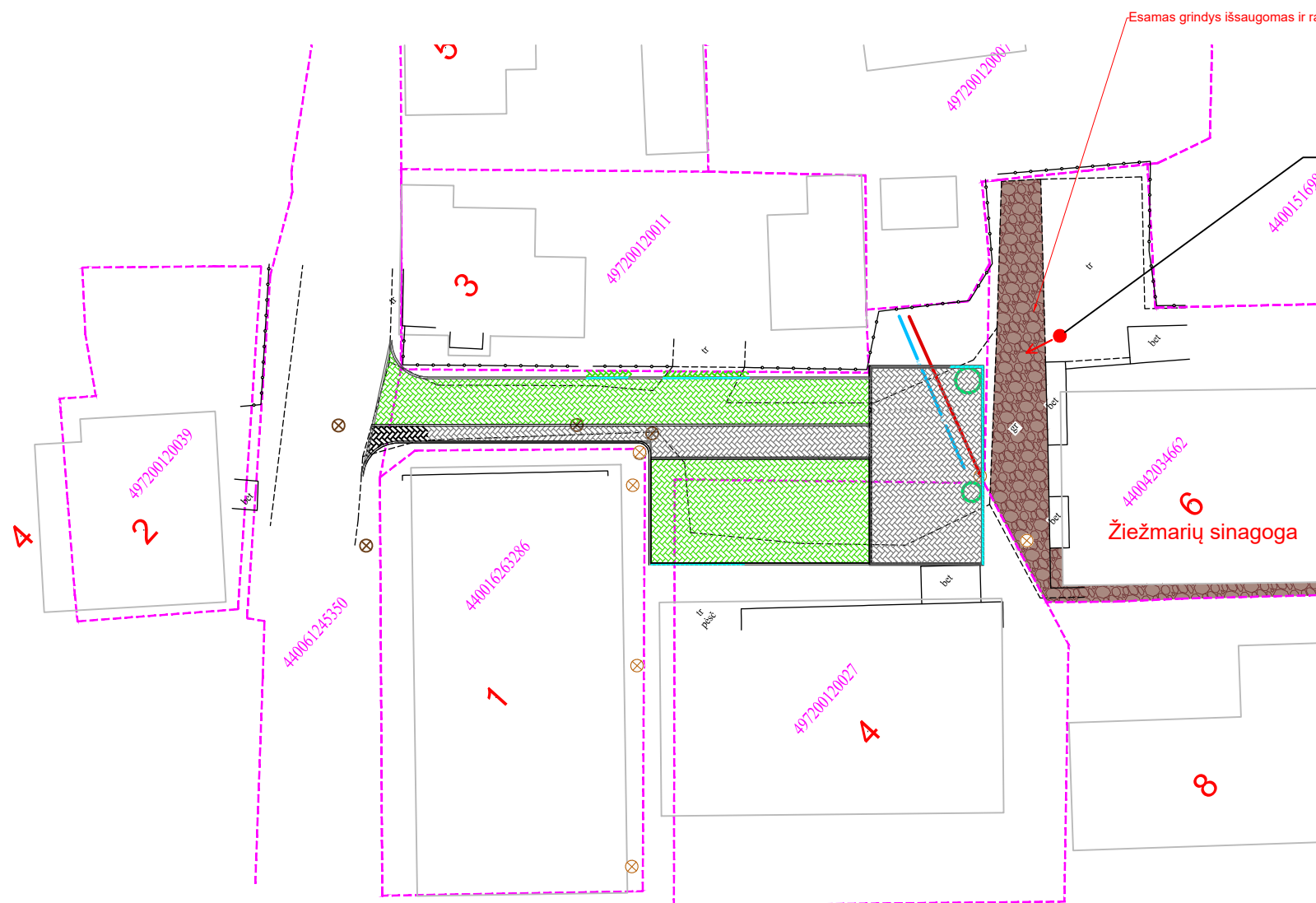
## DETALŪS METADUOMENYS

89

|   |  |
|---|--|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija 188773916, Kaišiadorys, Katedros g. 4   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | Sprendimas dėl pateiktų projektinių pasiūlymų  |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2024-08-06 Nr. SPSP-26-240806-00028  |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –  |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0  |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas  |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | ASTA KURGONAITĖ, ASTA KURGONAITĖ, Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija   |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | ASTA KURGONAITĖ LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2024-08-06 11:38:12 +03:00   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2024-08-06 11:38:22 +03:00   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2023-07-25 16:33:24 – 2028-07-23 23:59:59  |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Registravimas  |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | ASTA KURGONAITĖ, ASTA KURGONAITĖ, Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija   |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | ASTA KURGONAITĖ LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2024-08-06 11:38:40 +03:00   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2024-08-06 11:38:49 +03:00   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2023-07-25 16:33:24 – 2028-07-23 23:59:59  |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | –  |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | 1  |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | –  |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –  |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –  |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –  |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Avilys SDP eDocs   |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-07 15:02:23) |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2024-08-07 15:02:23 Avilys SDP eDocs   |



- Sklypų ribos



Esamas grindys išsaugomas ir rangos metu nepažeidžiamas

Esamos situacijos fotografacija



- Sklypų ribos
- Esama lauko akmenų grindinio danga
- Projektuojama granitinių 10x10 cm trinkelų danga
- Projektuojama ažūrinių trinkelų danga
- Projektuojamas infiltracinis lietaus nuotekų surinkimo trapas
- Projektuojamas įvadinis vandentiekio tinklas
- Projektuojama kapa
- Projektuojamas įvadinis buitinių nuotekų tinklas
- Projektuojama plastikiniai DN 400 šuliniai

|                      |   |   |  |
|----------------------|---|---|--|
| 0                    | 2024-08   |   |  |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |  |
| Kval. patv. dok. Nr. | <br>UAB "Jandas"  |   | Statinio projekto pavadinimas:<br>Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio - privažiavimo kelio Vilniaus g. 6 ir aikštelės Vilniaus g. 4, Žiežmariai, Kaišiadorių r. sav. statybos projektas |
| 37471                | SPDV  | Tadas Jančiauskas                                 | Brėžinio pavadinimas:<br>Situacijos dangų planas kultūros vertybių atžvilgiu<br>M 1:500  |
| LT                   | Statytojas / Užsakovas:<br>Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija |   | Brėžinio žymuo:<br>CPO287076/2024-SSP  |
|                      |   | Lapas   | Lapų   |
|                      |   | 1   | 1  |